

Maison & Travaux

N° 355 décembre 2025

Salle de bains
DU RANGEMENT PARTOUT

SE CHAUFFER MIEUX
sans tout changer

FENÊTRE MOTORISÉE
UN ATOUT CONFORT

Chauffe-eau
NOS CACHETTES SECRÈTES

Coins TV 100 % intégrés

LES MEILLEURS PROJETS D'ARCHITECTES

L 19755 - 355 - F: 4,95 € - RD



atlantic

On est bien chez vous.

**LE CONFORT D'UNE EAU
NI TROP CHAUDE,
NI TROP FROIDE,
NI TROP CHÈRE.**

**CHAUFFE-EAU
THERMODYNAMIQUE
EGEO**

Fabriqué en France 

EGEO : SCGA réseau ATLANTIC Radiateur et Eau Chaude Sanitaire - S.A.S. au capital de 150 000 €. Locataire gérant : PCS La Roche-Sur-Yon n°898 495 361. Création : Ogilvy. Crédits photos : ©Bruno Gasparini - atlantic.fr

**RETROUVEZ LE PORTRAIT DE HILDA ET VALERIO
DANS LEUR MAISON DU VAL-D'OISE (95)
sur le compte Instagram @atlantic_france**



• MARQUE FRANÇAISE • RECOMMANDÉE PAR LES PROFESSIONNELS • SOLUTIONS CONNECTÉES



Par **Céline Chahi**
Rédactrice en chef

ÇA chauffe !

S'il y a bien un équipement à choisir avec une attention particulière, c'est son appareil de chauffage. Non seulement il doit être parfaitement adapté à votre logement et à sa configuration – ça, c'est LA base –, mais il doit aussi, c'est plus nouveau, répondre à vos usages et à vos contraintes budgétaires. Lorsque votre installation est très ancienne, un nouveau départ ne peut être que bénéfique. Oser tout changer – même d'énergie! – résout souvent bien des problèmes : sensation d'inconfort, factures qui s'envolent... Si votre équipement est plus récent, en revanche, il vous suffit d'opter pour un thermostat connecté. Vous serez surpris de voir que ce petit module intelligent deviendra vite votre allié du quotidien. Pour en savoir plus, consultez notre grand dossier du mois (p. 50).

De chauffage, il en est en réalité question en fil rouge dans tout votre magazine. Nous nous sommes notamment intéressés aux radiateurs : comment bien les choisir dans une salle de bains (p. 28) ou encore – plus pratico-pratique – comment les purger (p. 15). Ne manquez pas également un sujet instructif sur le mode hors gel. Chauffe-t-il « un petit peu » la maison ? Allez, avouez, comme moi, vous vous êtes un jour posé la question... La réponse est p. 48.

Très bonne lecture, sous un plaid !



Maison&Travaux



Pinterest
241400



Facebook
300500



Instagram
45700



NOUVEAU :
Retrouvez nos offres
d'abonnement en
flashant le QR code
ci-contre !



MAISONS
DU MONDE

NOËL
autour du
MONDE

EN MAGASIN ET SUR [MAISONSDUMONDE.COM](https://www.maisonsdumonde.com)



Sommaire

N° 355
décembre 2025

GRAND DOSSIER P. 50

CHAUFFAGE *mode d'emploi*



COUP DE PROJECTEUR SUR VOTRE CONFORT

- 52 **SE CHAUFFER MIEUX**
sans tout modifier
- 54 **CE QUI CHANGE**
et ce qui se profile en 2026
- 56 **LE FEU DE BOIS,**
toujours dans le coup ?
- 58 **POMPES À CHALEUR :**
où en est-on ?
- 60 **RADIATEURS**
ÉLECTRIQUES :
génération montante
- 62 **COMBINAISONS**
intelligentes
- 64 **COÛTS, AIDES, ENTRETIEN,**
le tableau de bord



© DR



© SOPHIE LLOYD



© ORCA, CLÉMENT GÉRARD

6 **L'œil** de la rédac

Pratique

- 14 **JE RECYCLE**
mon vieux réfrigérateur
et congélateur
- 15 **JE PURGE**
un radiateur qui fonctionne
mal
- 16 **JE VÉRIFIE**
Mes fenêtres de toit
- 18 **J'ÉCONOMISE**
Comment réduire
ma facture d'eau chaude ?
- 20 **COMBIEN ÇA COÛTE ?**
Une fenêtre connectée
- 22 **ON A TESTÉ...**
Pas de pitié pour
les punaises de lit !
- 23 **AGENDA**
- 24 **JE DÉCOUVRE**
la toile de verre

Travaux

- 28 **SÉLECTION RÉNOVATION**
Des sèche-serviettes beaux
et chauds à la fois
- 29 **SÉLECTION RÉNOVATION**
Carrelage effet parquet,
il a tout bon !
- 30 **SÉLECTION RÉNOVATION**
Ces plaques qui vous veulent
du bien
- 32 **SÉLECTION RÉNOVATION**
Eau chaude écolo à tous
les étages
- 34 **S'INSPIRER**
Avant/Après
Une meulière 1930
retrouve la lumière
- 42 **RÉUSSIR**
8 idées pour cacher
un chauffe-eau
- 48 **OPTIMISER**
Vrai/Faux
Le mode hors gel
des radiateurs
- 50 **OPTIMISER**
Grand dossier
Repenser son chauffage,
mode d'emploi
- 66 **INSTALLER**
Le froid reste à la porte

- 70 **INSTALLER**
Salle de bains,
chaque chose à sa place

- 74 **S'INFORMER**
La TVA à 5,5 %, une opportunité pour la rénovation

Maison

- 76 **SÉLECTION DÉCO**
Des rideaux techniques, sinon rien
- 77 **SÉLECTION DÉCO**
Hop ! Au canapé-lit
- 78 **SÉLECTION HIGH-TECH**
Mitigeurs à tout faire
- 79 **SÉLECTION ÉLECTRO**
La machine à pain, alliée du quotidien
- 80 **S'INSPIRER**
Réinvention d'un bâti seventies
- 88 **S'ÉQUIPER**
Inno 2.0
Les hottes les plus silencieuses
- 90 **MON PROJET DÉCO**
par Emmanuelle Rivassoux
- 96 **DÉCORER**
Les belles matières font le mur
- 100 **DÉCORER**
Idées à copier
Des coins télé inspirants
- 108 **S'INFORMER**
Colocation et assurances

Extérieur

- 110 **SÉLECTION OUTDOOR**
L'abri bûches, ranger et protéger
- 111 **SÉLECTION OUTDOOR**
Les récupérateurs d'eau
- 112 **S'INSPIRER**
Bienvenue chez Mô
- 116 **AMÉNAGER**
Sus au gel ! Protéger ses canalisations
- 119 **S'INFORMER**
Fenêtre de toit, les autorisations incontournables
- 120 **CARNET D'ADRESSES**
- 122 **LE MOIS PROCHAIN**



REJOIGNEZ-NOUS SUR
[FACEBOOK.COM/MAISONETTRAVAUX](https://facebook.com/maisonettravaux)



PROCHAIN NUMÉRO
LE 07/01/2026

Pour contacter la rédaction : redaction@maison-travaux.fr

SOUS LE CIEL DE MARSEILLE

Situé en plein cœur du centre-ville de Marseille, ce studio de 25 m² qui avait conservé son cachet historique a, en 2025, fait l'objet d'une rénovation radicale et d'une restructuration intelligente pour gagner de la place. Une chambre en mezzanine décuple la sensation d'espace. L'escalier, le long du mur en biais de l'appartement, transforme une contrainte en atout. Sous les marches, des rangements astucieux – tiroirs, bibliothèque, meuble télévision – libèrent la pièce principale. Avec ses 4 mètres de hauteur sous plafond, le séjour offre beaucoup de luminosité, un atout incomparable pour des dimensions aussi réduites. Enfin, la cuisine et la salle de bains s'imbriquent intelligemment sous la mezzanine.



Réalisation

Caroline Cacciatore Design d'intérieur

(carolinecacciatore.my.canva.site)

Instagram : @caroline_cacciatore

Entreprise de travaux AG BAT (Ange Giorgetti)

© CAROLINE CACCIATORE





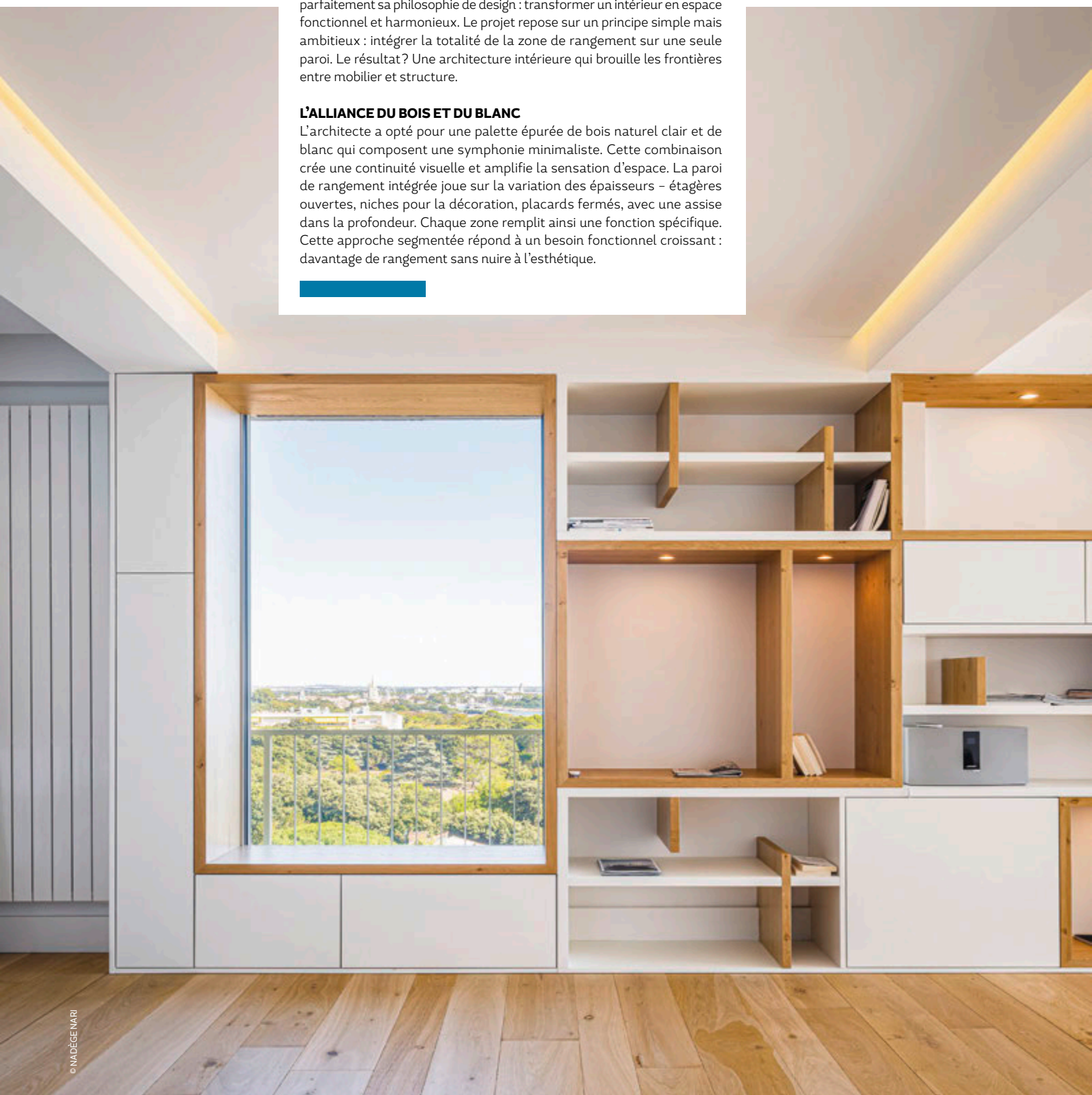
Graphique

RANGER EN BEAUTÉ

À La Rochelle, l'agence de Nadège Nari a signé une réalisation qui illustre parfaitement sa philosophie de design : transformer un intérieur en espace fonctionnel et harmonieux. Le projet repose sur un principe simple mais ambitieux : intégrer la totalité de la zone de rangement sur une seule paroi. Le résultat ? Une architecture intérieure qui brouille les frontières entre mobilier et structure.

L'ALLIANCE DU BOIS ET DU BLANC

L'architecte a opté pour une palette épurée de bois naturel clair et de blanc qui composent une symphonie minimaliste. Cette combinaison crée une continuité visuelle et amplifie la sensation d'espace. La paroi de rangement intégrée joue sur la variation des épaisseurs – étagères ouvertes, niches pour la décoration, placards fermés, avec une assise dans la profondeur. Chaque zone remplit ainsi une fonction spécifique. Cette approche segmentée répond à un besoin fonctionnel croissant : davantage de rangement sans nuire à l'esthétique.





Énergisant **D'UNE ÉPOQUE À L'AUTRE**

Nichée à Milon-la-Chapelle, à 40 minutes de Paris, cette maison familiale a fait l'objet d'une rénovation et d'une restructuration totales signées Arnold Ory (AO Interior Design). L'objectif : redonner vie à une bâtisse en jouant avec les codes des années 1970, tout en insufflant une lecture contemporaine et chaleureuse aux volumes. L'ensemble de la réalisation assume des teintes vibrantes – du jaune pâle au brun profond – et des pièces vintage chinées. Les volumes ont été repensés pour révéler des agencements sur mesure, où confort et modernité se conjuguent avec authenticité.

RETOUR VERS LE FUTUR

Entre références rétro assumées et écriture architecturale actuelle, « La Madrague » illustre l'art d'unir mémoire et modernité, patrimoine et esprit seventies revisité, à l'instar de ce couloir psychédélique entre l'espace nuit et le salon, qui joue la machine à voyager dans le temps...

Maison&Travaux

ABONNEZ-VOUS

Rénover Aménager Equiper Décorer



1 an (8 numéros) ou 2 ans (16 numéros)

À PARTIR DE
32,90€
SEULEMENT



LA VERSION NUMÉRIQUE
incluse dans votre abonnement
à consulter sur **Kiosquemag.com**

Jusqu'à
45%
de remise

BULLETIN D'ABONNEMENT

À retourner accompagné de votre règlement à :
Maison et Travaux - Service abonnements - 59898 Lille cedex 9

OUI, je m'abonne à Maison & Travaux, je choisis ma formule:

M105 # D1648070

☐ **OFFRE 1 AN^(a)**: 8 numéros au prix de 32,90€ au lieu de 45,36€*, soit 27 % de remise !

☐ **OFFRE 2 ANS^(a)**: 16 numéros au prix de 49,90€ au lieu de 90,72€*, soit 45 % de remise !

Quel que soit mon choix, mon abonnement se renouvellera automatiquement à la date anniversaire sauf résiliation de ma part.

► **Par chèque**: Je renvoie le coupon accompagné de mon chèque libellé à l'ordre de **Maison et Travaux** (sans agrafe, ni scotch) à Maison et Travaux - Service abonnement - 59898 Lille Cedex 9

► **Je remplis le mandat SEPA ci-dessous accompagné de mon RIB.**

MANDAT DE PRÉLÈVEMENT SEPA

Je complète le n° IBAN et je n'oublie pas de joindre mon RIB.

IBAN:

Vous autorisez Reworld Media Publishing à envoyer des instructions à votre banque pour débiter votre compte, et votre banque à débiter votre compte conformément aux instructions de Reworld Media Publishing.

Créancier : Reworld Media Publishing - 8 rue Barthélémy-Danjou - 92100 Boulogne-Billancourt - **ICS** : FR 04 ZZZ 658471

DATE ET SIGNATURE OBLIGATOIRES

À _____

Date :

Signature
obligatoire:

J'INDIQUE MES COORDONNÉES : (** à remplir obligatoirement)

Prénom** :

Nom** :

Adresse** :

Ville** :

Tél. : (de préférence portable)

(Pour vous envoyer un SMS en cas de problème de livraison)

email :

(Utilite pour accéder à votre magazine en numérique et à votre espace client sur Kiosquemag.com, et gérer votre abonnement)

Date de naissance :

(Pour fêter mon anniversaire)

☐ Je ne souhaite pas recevoir les offres Privilège Maison & Travaux et Kiosquemag sur les produits et services similaires à ma commande par la poste, e-mail et téléphone. Dommage!

☐ Je ne souhaite pas que mes coordonnées postales et mon téléphone soient communiqués à des partenaires pour recevoir leurs bons plans. Dommage!

(a) Offres avec engagement : abonnement annuel automatiquement reconduit à date d'anniversaire. Le règlement s'effectue en 1 seule fois. Vous serez informé par écrit dans un délai de 3 mois avant le renouvellement de votre abonnement. Vous aurez la possibilité de l'annuler 30 jours avant la date de reconduction auprès du service client. À défaut l'abonnement sera reconduit pour une durée identique à votre abonnement initial.
*Ce tarif se compose du prix de vente au numéro (4,90€), des frais de livraison à domicile (0,68€/numéro). Offre valable 2 mois, réservée aux personnes résidant en France métropolitaine, dans la limite des stocks disponibles. Visuels non contractuels.
Pour toute autre information, vous pouvez consulter nos CGV sur kiosquemag.com et contacter le service client par mail sur servicesabonmag.fr ou encore par courrier à Reworld Media Publishing - Service Client - 8 rue Barthélémy-Danjou - 92100 Boulogne-Billancourt. Offre réservée aux nouveaux abonnés en France Métropolitaine valable deux mois. DOM-TOM et autres pays nous consulter. Vous disposez, conformément à l'article L 221-18 du code de la consommation, d'un droit de rétractation de 14 jours à compter de la réception du magazine en notifiant clairement votre décision à notre service abonnement. Les informations demandées sont destinées à la société REWORLD MEDIA PUBLISHING (KiosqueMag) à des fins de traitement et de gestion de votre commande, de la relation client, des réclamations, de réalisation d'études et de statistiques et, sous réserve de vos choix, de communication marketing par KiosqueMag et/ou ses partenaires par courrier, téléphone et courrier électronique. Vous bénéficiez d'un droit d'accès, rectification, d'effacement de vos données ainsi que d'un droit d'opposition en écrivant à RMP-DPD, c/o service juridique, 8 rue Barthélémy-Danjou - 92100 Boulogne-Billancourt, ou par mail à dpd@reworldmedia.com. Vous pouvez introduire une réclamation auprès de la CNIL - www.cnil.fr. Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles, vos droits et nos partenaires, consultez notre politique de Confidentialité sur www.kiosquemag.com.



PRATIQUE

Je recycle mon vieux réfrigérateur et congélateur P. 14 • Je purge un radiateur qui fonctionne mal P. 15 • Je vérifie mes fenêtres de toit P. 16 • Eau chaude, comment réduire ma facture ? P. 18 • Je veux... une fenêtre connectée P. 20 • Pas de pitié pour les punaises de lit ! P. 22 • Agenda P. 23 • Toile de verre, le grand retour P. 24 •

Pages réalisées par **Alexandra Bellamy, Éléonore Bounhiol, Stéphanie Lacaze-Haertelmeyer, Céline Amico, Sarah Aujols et Cécile Olivéro**

Des produits

PAS COMME LES AUTRES

Au cœur de l'hiver, on aime se replier dans des intérieurs confortables et remis à neuf... Et dans un monde en perpétuelle mutation, il y a des valeurs sûres, des enseignes patrimoniales avec lesquelles on sait qu'on ne se trompera pas, comme la Camif, pour des achats de mobilier 100 % européens et 80 % français (p. 23).



JE RECYCLE *mon vieux réfrigérateur et congélateur*



Lorsqu'ils sont en fin de vie, les appareils électroménagers doivent être recyclés par des professionnels, selon un protocole strict. Les matières sont triées, certaines sont revalorisées et les substances polluantes neutralisées. Les réfrigérateurs et congélateurs sont un cas d'école.

DES ÉTAPES COMPLEXES

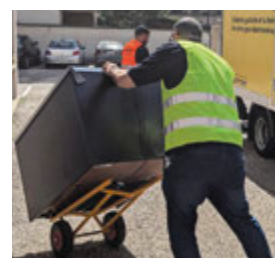
Les vieux réfrigérateurs et congélateurs sont regroupés et stockés en point de collecte. Ils sont acheminés vers un centre de recyclage spécialisé dans les appareils de froid – il y en a une petite dizaine en France. Les appareils sont partiellement démontés : retrait des balconnets, des clayettes, des portes et des câbles. Suit la phase de décontamination, qui consiste à prélever les substances polluantes dans des conditions sécurisées, principalement les gaz réfrigérants et les huiles du compresseur. Lors de l'étape suivante, les métaux sont broyés en zone confinée. Grâce à de puissants aimants, et dans l'objectif d'une réutilisation future, les fragments de métaux ferreux (acier, inox) sont séparés des métaux non ferreux (aluminium, cuivre...) et des plastiques. Enfin, les mousses isolantes contenues dans les parois sont compactées dans une chambre hermétique et les gaz qu'elles contiennent sont extraits pour être neutralisés.

RECYCLER, C'EST VALORISER

Les composants et matières sont soit réutilisés dans la fabrication de produits neufs, soit valorisés énergétiquement (c'est le cas des gaz fluorés CFC). La poudre de polyuréthane issue du broyage des mousses sert par exemple à fabriquer du béton d'isolation. Selon l'éco-organisme Ecologic, « recycler un congélateur hors d'usage, c'est offrir une seconde vie à plus de 81 % des matières ». C'est aussi une manière de participer à la préservation de l'environnement car cela équivaut à « éliminer 100 tonnes de CO₂, économiser 173 kWh d'énergie et neutraliser environ 17 kg de gaz CFC-11 ».

COMMENT S'EN DÉBARRASSER PROPREMENT ?

Ne déposez jamais votre ancien réfrigérateur sur le trottoir. Si vous avez la possibilité de le transporter, vous pouvez l'apporter en déchetterie. Si vous achetez un nouvel appareil, les enseignes proposent l'enlèvement de l'ancien, à domicile lors de la livraison ou en magasin. S'il fonctionne encore ou s'il est en panne mais réparable, vous pouvez en faire don à une association. Autre possibilité s'il est fonctionnel : le faire retirer gratuitement à votre domicile, sur rendez-vous, via le service jedonnemonelectromenager.fr (disponible seulement dans certains départements).



Un réfrigérateur-congélateur contient des composants à ne pas disperser dans la nature. Son recyclage doit toujours être confié à un professionnel.

Composition moyenne d'un réfrigérateur

57,6 %
Métaux ferreux

Les métaux ferreux (acier, inox) composent la structure de l'appareil.

4,8 %
Métaux non ferreux

Les métaux non ferreux (aluminium, cuivre...) sont présents dans la structure de l'appareil ainsi que dans certains composants du circuit de réfrigération.

30,7 %
Plastiques

Les plastiques du réfrigérateur sont constitués pour moitié du plastique des parois intérieures et pour moitié de la mousse isolante.

0,6 %
Substances réglementées

Moins de 1% des éléments récupérés contiennent des substances réglementées (gaz réfrigérants utilisés dans les appareils les plus anciens, condensateurs).

2,3 %
Verre plat

Le verre plat provient des clayettes des réfrigérateurs.

4,0 %
Autres matériaux

Les autres matériaux récupérés sont des déchets principalement constitués d'emballages et de bois.

Je purge un radiateur QUI FONCTIONNNE MAL



Le TOP 3



1. Purgeur à volant 5/10, 3,99 €. **LEROY MERLIN**
2. Housse dépoussiérante avec manche flexible, 31,90 €. **H2O AT HOME**
3. Module ventilé pour radiateur hydraulique (il aide à diffuser la chaleur plus rapidement et de façon homogène), à partir de 59,95 €. **SPEEDCOMFORT** sur le site **DOMOTEC**



Le petit+

Avant ou après la purge, délogez la poussière qui s'accumule entre les ailettes et sur les parois avec une brosse fine ou un sèche-cheveux en mode air froid. Vos radiateurs chaufferont mieux, et l'air intérieur sera plus sain!

Un radiateur à eau froid en haut, chaud en bas (ou l'inverse), qui siffle ou qui chauffe mal? Il contient probablement de l'air... Il suffit d'une purge régulière et bien exécutée pour rétablir une diffusion homogène de la chaleur et éviter une surconsommation d'énergie. Mode d'emploi.

ÉVACUEZ L'AIR ACCUMULÉ

Avant toute intervention, éteignez la chaudière ou coupez le chauffage central pour éviter la circulation d'eau sous pression. Ensuite, munissez-vous d'un petit récipient et d'une clé de purge (ou d'un tournevis plat, selon le modèle de votre radiateur). Ouvrez lentement la vis de purge, située en haut du radiateur, et placez votre contenant juste en dessous. Vous entendrez d'abord un sifflement : c'est l'air qui s'échappe. Puis, dès qu'un filet d'eau régulier, sans bulles, commence à couler, refermez immédiatement la vis. Une fois l'opération achevée, vérifiez la pression de la chaudière : elle doit généralement se situer entre 1 et 1,5 bar. Si nécessaire, complétez en eau via le robinet de remplissage.

LA BONNE FRÉQUENCE

Il est recommandé de purger tous les radiateurs de la maison au moins une fois par an, dans l'idéal avant leur remise en route. Ce geste est essentiel même si votre équipement ne présente aucun signe de dysfonctionnement : il permet de prolonger sa durée de vie et d'améliorer son rendement thermique... En bref, de démarrer la saison avec un circuit propre et efficace, pour éviter les mauvaises surprises, y compris sur la facture! Aussi, pendant la saison de chauffe, surveillez attentivement les signes d'un dysfonctionnement : zones froides (aidez-vous d'un thermomètre infrarouge), bruits inhabituels, fuite au niveau des raccords... Un nettoyage en profondeur du circuit ou l'intervention d'un professionnel sera peut-être nécessaire pour désembouer et équilibrer l'installation. Enfin, notez que toute intervention sur le circuit de chauffage (remplacement d'un radiateur, réparation de fuite, vidange du circuit) introduit de l'air dans le circuit, qu'il faudra donc évacuer peu après par une nouvelle purge!

À noter : les radiateurs électriques à fluide caloporteur n'ont pas besoin d'être purgés : ils sont conçus en circuit fermé hermétique.

L'astuce

Pensez à purger vos radiateurs par étage, en commençant toujours par ceux situés le plus bas dans la maison : l'air a tendance à remonter dans le circuit.

Je vérifie MES FENÊTRES DE TOIT



Avec le temps, les encadrements des fenêtres de toit subissent une usure normale : joints desséchés, mousse, infiltrations d'eau ou bois terni... Tous ces défauts nuisent à l'étanchéité. Un entretien ciblé prolongera la durée de vie de vos fenêtres. Voici la *check-list* à respecter.

CONTRÔLEZ L'ÉTANCHÉITÉ

La première étape pour retrouver une étanchéité parfaite consiste à inspecter les joints. S'ils sont fissurés, décollés ou manquants, il convient de les remplacer, en choisissant des produits compatibles avec votre modèle de fenêtre. Retirez également la mousse et les végétaux qui s'accumulent autour du cadre, car ils retiennent l'eau et favorisent les infiltrations. Vérifiez ensuite le serrage des vis, mais aussi les bavettes et les raccords d'étanchéité : en aluminium ou en plomb souple, ils guident l'eau vers la toiture. En cas de fissure ou de déformation, installez-en de nouveaux pour éviter les fuites. Si le bois du cadre présente des traces d'humidité (taches noires, cloques, gonflement), poncez les zones abîmées, appliquez un traitement fongicide, puis protégez avec un vernis hydrofuge incolore. Enfin, contrôlez la bonne fixation de l'ensemble et l'absence de jeu dans le cadre.

BIEN REMPLACER LES ÉLÉMENTS USÉS

Pour une rénovation efficace, choisissez toujours des pièces compatibles non seulement avec votre fenêtre de toit, mais aussi avec votre couverture (tuiles ou ardoises). Pour vous simplifier la tâche, la plupart des fabricants vendent des accessoires d'étanchéité prêts à l'emploi, en kit ou à l'unité. Ces opérations peuvent être réalisées par des particuliers, mais **pour une rénovation plus technique (vitrage, isolation ou changement complet), faites appel à un installateur certifié**. Selon l'état de l'ouverture, il faut parfois envisager le remplacement complet pour gagner en performance énergétique.

L'astuce

Inspectez vos lucarnes juste après un épisode pluvieux : cela suffit souvent à détecter à temps les premières infiltrations (une auréole sur le bois ou une petite coulure peuvent alerter), avant que les dégâts ne s'aggravent.



Le petit+

La touche finale : nettoyez l'ouvrant et graissez les ferrures pour assurer une ouverture plus fluide de votre fenêtre.

Le TOP 3

1. Joint pour fenêtre de toit VELUX® GGL/GGU, 1 mètre, 11,90 €. **LEROY MERLIN**
2. Bande d'étanchéité extensible ardoise, 30 cm x 5 m, ép. 1,6 mm, 99,90 €. **SOPREMA** chez **CASTORAMA**
3. Vernis bois extérieur, 21,90 € les 75 cl. **EVALUX** chez **BRICO DÉPÔT**



“Notre salon
était une grotte
sombre et glaciale,”



SERVICE
GRATUIT
sans engagement

VELUX®

C'est ce que pensaient Sarah et Fabrice
avant de découvrir les solutions
du service de conception VELUX.

Leur salon était sombre et peu accueillant. Ils nous ont envoyé leurs
photos et quelques jours plus tard, ils découvriraient un espace lumineux
et chaleureux, totalement transformé !

Comme des milliers de propriétaires déjà accompagnés :

- ① **Partagez** les détails de votre projet et envoyez-nous
des photos de votre pièce
- ② **Recevez** sous quelques jours votre proposition personnalisée :
 - ✓ Accompagnement pour maximiser votre lumière naturelle
 - ✓ Conseils d'aménagement sur-mesure
 - ✓ Estimation budgétaire détaillée
 - ✓ Visualisation 3D de votre futur espace



Découvrez comment
le service de conception
VELUX a transformé
leur salon

EAU CHAUDE, *comment réduire ma facture ?*



mitigeurs thermostatiques, plébiscités pour leur précision. Et si ceux-ci sont pourvus de fonctions et d'équipements futés, capables de s'ajuster au plus près des besoins réels des utilisateurs sans rien céder au confort, c'est encore mieux ! Mode « ouverture sur eau froide » (Mitigeur « Rebris S 110 », Hansgrohe), mousseurs de robinet réduisant le débit de 30 à 50 % sans perte de pression, ou encore bouton stop-douche (le jet d'eau s'interrompt le temps de se savonner)... les solutions sont légion et permettent de réaliser jusqu'à 50 % d'économies.

FOCUS SUR LE CHAUFFE-EAU !

La production d'eau chaude sanitaire représente 20 % de la consommation d'énergie d'une habitation... Le fonctionnement du ballon peut donc aussi peser lourdement sur l'addition mensuelle, a fortiori s'il est réglé sur une température inutilement élevée. Le bon compromis : calez son thermostat sur une valeur entre 55 °C et 60 °C. Notez qu'un dysfonctionnement de l'appareil peut également entraîner une surconsommation. Un entretien régulier, réalisé une fois par an par un professionnel qualifié RGE (reconnu garant de l'environnement) constitue donc un prérequis essentiel.



Derrière la cloison de cette colonne thermostatique à économie d'eau le nouveau système de douche encastrée « Rapido » récupère l'énergie thermique de l'eau usée pour préchauffer l'eau froide, sans mélange et sans surcoût. À la clé : le même confort qu'avec une douche classique, une consommation d'énergie réduite et une empreinte carbone allégée. Colonne et mitigeur « Tempesta » 563,30 €, « Rapido récupération de chaleur », version duo, 730,74 € (réf. 1039949990). GROHE

Plus de la moitié de l'eau chaude de nos foyers est utilisée pour l'hygiène corporelle (39 %), les lessives (12 %) et la vaisselle (10 %). La clé pour réduire sa facture ? Combiner équipements intelligents et réflexes malins au quotidien !

À L'HEURE DE LA TOILETTE...

Côté salle de bains d'abord, préférez les douches aux baignoires (une douche rapide mobilise de 35 à 60 litres d'eau contre 180 litres en moyenne pour un bain) et misez sur les colonnes de douche et

QUID DE LA CORVÉE DE VAISSELLE ?

Un lave-vaisselle consomme 70 % d'eau en moins qu'un lavage classique à la main, induisant un gain d'environ 35 litres par cycle... à condition de lancer un appareil bien plein, si possible en mode « Éco » et sans prélavage.

Gare aux fuites !

Économiser l'eau chaude, c'est aussi détecter au plus tôt les éventuelles fuites ! Selon l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (Ademe)*, un robinet qui goutte représente

4 litres d'eau par heure, soit près de 35 à 40 litres par jour ! Placez un détecteur de fuites connecté (« Osafe », Konyks) dans les espaces stratégiques de la maison (sous l'évier, à

proximité du lave-linge ou encore du lave-vaisselle...). Pour plus d'infos, consultez le site du Centre d'information sur l'eau**.

* ademe.fr / ** cieau.com

DIALOGUES AROMATIQUES

GRAINS D'EXCEPTION : QUAND LE CAFÉ DEVIENT VOYAGE

DU CŒUR DE L'AMAZONIE AUX TERRES D'AFRIQUE, L'OR CÉLÈBRE LA SINGULARITÉ DE CHAQUE ORIGINE. DES ARÔMES QUI INVITENT À UN VOYAGE SENSORIEL, ENTRE INTENSITÉ ET DOUCEUR.

Choisir son café, c'est décider du voyage sensoriel que l'on souhaite vivre. Derrière l'arôme, il y a l'origine : une terre, une altitude, une lumière. Chaque tasse raconte une histoire : celle d'un grain qui porte en lui un paysage, un climat, et les gestes attentifs des femmes et des hommes qui l'ont cultivé puis cueilli à maturité. Sélectionner son café, c'est explorer un horizon gustatif, une signature qui s'exprime dès la première gorgée.

Aux origines du goût

Issu d'un seul terroir, parfois même d'une seule plantation, un café d'origine invite à découvrir un pays par son goût unique. Chez L'OR, les maîtres-torréfacteurs sélectionnent des cerises de café de la plus haute qualité avant de révéler leur plein potentiel lors de la torréfaction. Ce processus, qui consiste à chauffer le grain de café vert pour en libérer toutes les qualités gustatives, permet de sublimer la singularité de chaque origine tout en respectant l'équilibre subtil de ses arômes.



LE SAVIEZ-VOUS ?

La torréfaction libère plus de 800 arômes ! Comme s'il composait un grand cru, le maître-torréfacteur L'OR peut faire le choix d'assembler des grains d'origines différentes avant de les torréfier pour façonner de nouvelles saveurs.

L'art de l'assemblage

La magie du café se révèle aussi dans l'art de l'assemblage. Les maîtres-torréfacteurs marient avec finesse des origines complémentaires pour créer une palette aromatique plus riche encore. L'union des Arabicas du Brésil et de Colombie révèle, par ses arômes fruités et légèrement acidulés, toute la richesse de l'Amazonie. La fusion de grains issus des terres volcaniques du Kenya et des plaines fertiles de l'Ouganda compose un mélange généreux et équilibré, naturellement doux.

Un nouvel horizon dans chaque tasse

Que l'on préfère l'intensité d'un espresso, la douceur enveloppante d'un lungo ou la vivacité d'un moka, les mélanges de café en grain L'OR s'adaptent à chaque rituel et offrent de délicieux moments d'évasion.



LE CAFÉ EN GRAIN L'OR : TERRES D'ARÔMES

Avec ses assemblages de cafés, L'OR propose un voyage aromatique inédit. L'OR Terres d'Amazonie offre un café profond aux notes d'agrumes et de noix. L'OR Terres d'Afrique dévoile des notes incomparables de noix et d'épices. Dans leur emballage fraîcheur, l'intensité et l'originalité de ces créations restent intactes, pour s'exprimer pleinement lors de l'extraction.

PROFITEZ D'OFFRES EXCLUSIVES SUR LES CAFÉ EN GRAIN L'OR



Je veux... UNE FENÊTRE CONNECTÉE



FENÊTRES DE TOIT ET BAIES COULISSANTES METTENT DES MOTEURS DANS LEURS PROFILS DEPUIS LONGTEMPS, AVEC DE NOMBREUX BÉNÉFICES À LA CLÉ : AUTOMATISATION DE L'AÉRATION ET DE LA MANŒUVRE, ET MÊME PILOTAGE CONNECTÉ POUR PLUS DE CONFORT AU QUOTIDIEN.

Par **Stéphanie Lacaze-Haertelmeyer**

10 À 15 MIN

C'est le temps d'aération nécessaire par jour pour diminuer la teneur en CO₂ dans l'air de plus de 50 %.

600 €

C'est le surcoût d'une motorisation en option sur une baie coulissante neuve aujourd'hui - contre 800 € il y a cinq ans.

Face aux difficultés d'accès en hauteur, VELUX a été un précurseur en motorisation de fenêtres de toit il y a plus de 10 ans, avec pilotage tactile programmable et option solaire ou électrique. Pour garantir un climat intérieur sain, le leader s'est associé durablement à Netatmo, spécialiste des objets connectés. Résultat : les fenêtres motorisées se contrôlent à distance par smartphone ou commande vocale, avec programmation possible. Pour aérer la nuit en été ou fermer toutes les fenêtres en votre absence, il suffit de créer un programme via l'application ou de solliciter l'assistant vocal. Les commandes-capteurs VELUX Active with Netatmo vont plus loin : elles mesurent humidité, CO₂, température et luminosité dans chaque pièce. Les fenêtres, stores et volets s'actionnent alors automatiquement selon ces données pour renouveler l'air, ventiler ou rafraîchir.

AÉRER SANS Y PENSER

Les fenêtres et les baies ne sont pas en reste. Désormais, le marché propose des produits usinés pré-équipés

d'une motorisation dissimulée dans le vantail du coulisant. Il est possible, grâce à ces systèmes, de verrouiller ou déverrouiller la baie, mais aussi d'en contrôler l'ouverture, la fermeture et l'arrêt. Des motorisations pointues, de type Sliding® air io, dévoilée en 2019 par le motoriste et pionnier de la maison connectée Somfy, offrent une aération automatique et totalement sécurisée*. Ainsi, la baie renouvelle l'air intérieur avec une largeur d'ouverture calculée pour éviter qu'un enfant ou un animal domestique puissent passer. Cette motorisation facilite le déplacement du vantail, et en particulier l'accès pour les personnes à mobilité réduite. Elle se commande très simplement en local, sans liaison Wi-Fi, mais par ondes radio ou avec la dernière-née de Somfy, un système qui simplifie la fenêtre motorisée : le point de commande Amy® window air est sans fil et autorise deux positions d'ouverture.

UN ÉCOSYSTÈME AUTOUR DE LA FENÊTRE MOTORISÉE

En revanche, une fenêtre et/ou une baie motorisées connectées à une box et un smartphone offrent, via leur application, des possibilités infinies en intégrant d'autres solutions. Comme pour VELUX Active with Netatmo, un capteur de qualité de l'air intérieur (CO₂, humidité, température) permet une aération autonome et réduit le chauffage en mode éco si nécessaire. Programmée, la baie coulissante s'ouvre chaque matin à heure fixe et se referme après cinq minutes. En cas de chaleur excessive, volets et stores motorisés s'abaissent automatiquement, ou la fenêtre laisse entrer l'air aux heures fraîches. Bonus accessible même aux fenêtres non motorisées : un capteur d'ouverture intégré vérifie à distance la position (ouvert/fermé) et alerte en cas d'intrusion. Chaque solution fonctionne seule ou combinée, pour s'adapter au rythme et aux besoins de chacun.

Motoriser aussi la protection solaire

Les volets roulants connectés (800 € posés) offrent fermeture centralisée vocale et régulation thermique automatique. Pour éviter raccords électriques, saignées et percages qui nuisent à la décoration, optez pour les motorisations solaires. Des capteurs photovoltaïques ajustent automatiquement les fermetures selon la température, l'ensoleillement, la saison et l'heure.

* Disponible chez Wibaie, K.Line, Méo, Atlantem, HP Fermetures, Bouvet, Minco, FenêtréA, Rehau Window Solutions, Gustave Rideau, Janneau, Profils Systèmes...

À partir
de
600 €



EN SUPPLÉMENT

Type : couissant deux vantaux simples.

Matériau : aluminium.

Motorisation : invisible et silencieuse, intégrée dans un coffre.

Manœuvre : point de commande intérieur mural, télécommande portable, clavier extérieur à code, smartphone (box).

Avantages : la motorisation en supplément de cette baie Wibaie Connect allie confort, aération et sécurité. Mouvement fluide, silencieux, sécurisé par détection d'obstacle (arrêt et recul automatiques).

WIBAIE

À partir
de
759 €



SOLAIRE

Type : fenêtre de toit à rotation solaire.

Matériaux : bois peint blanc, résistant aux UV (intérieur), alu gris anthracite (extérieur).

Motorisation : invisible et silencieuse, dissimulée dans le capot supérieur.

Manœuvre : clavier mural sans fil, smartphone ou commande vocale (appli).

Avantages : cette fenêtre VELUX GGL solaire (vitrage 76 F) motorisée évite câblage et travaux. Idéale pour les ouvertures hors de portée, elle offre isolation thermique, solaire, systèmes anti-bruit de pluie et anti-rosée.

VELUX

À partir
de
1200 €*
*



ÉCO-CONÇUE

Type : baie coulissante deux vantaux.

Matériaux : PVC, alu et Rau-Fipro X (fibres de verre), 86 % de matières recyclées.

Motorisation : invisible, silencieuse.

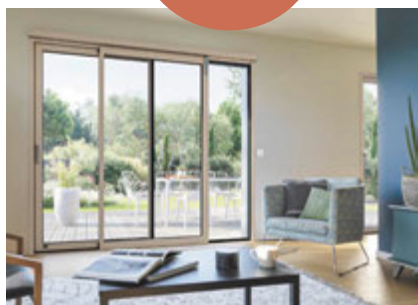
Manœuvre : point de commande local, smartphone (box).

Avantages : la motorisation intégrée assure une aération sécurisée via un capteur anti-intrusion et la box Tahoma : la baie s'entrouvre et se bloque automatiquement.

* Hors baie coulissante.

REHAU WINDOW SOLUTIONS

À partir
de
2061 € HT



ESTHÉTIQUE

Type : baie coulissante deux vantaux (un semi-fixe + un motorisé).

Matériau : pin.

Motorisation : intégrée dans un coffre.

Manœuvre : point de commande intérieur mural, smartphone (box) + télécommande.

Avantages : baie coulissante automatisée et connectée, mode aération sécurisée enfants (ouverture 2 cm), fermeture programmable. Détection d'obstacle, réouverture automatique, indicateur verrouillage/déverrouillage.

MÉO

À partir
de
2700 €*
*



FLUIDE

Type : couissant deux vantaux (L2500 x H 2150 mm).

Matériau : aluminium.

Motorisation : invisible et silencieuse, intégrée dans un coffre.

Manœuvre : point de commande (Amy), smartphone (box).

Avantages : AM-X simplifie l'ouverture et l'aération jour/nuit, pour s'adapter aux PMR. Maniement fluide, silencieux avec accostage doux et anti-pincement.

* Pose comprise.

ATLANTEM

À partir
de
4000 €



HYBRIDE

Type : baie coulissante deux vantaux avec vantail principal motorisé.

Matériaux : pin ou chêne (vue intérieure), capotage alu (vue extérieure).

Motorisation : brevetée, coffre motorisé et bras de manœuvre posés et testés en atelier.

Manœuvre : pilotage à distance par smartphone (box), inverseur radio ou mural.

Avantages : en version coulissante motorisée connectée, elle facilite la manœuvre des grandes baies et l'accessibilité PMR. Mode aération anti-effraction.

MINCO

PAS DE PITIÉ pour les punaises de lit!

UNE INVASION DE PUNAISES DE LIT, MON PIRE CAUCHEMAR! LORSQUE CES PETITES BÊTES SE SONT INVITÉES CHEZ MOI, J'AI PANIQUÉ... AVANT D'ESSAYER PLUSIEURS SOLUTIONS, DONT UNE TRÈS EFFICACE...



Testées par
Camille Lacombe,
journaliste spécialisée

Personne n'est totalement à l'abri d'une infestation. D'après une enquête Ipsos réalisée pour l'Anses, 1 foyer français sur 10 a été confronté aux punaises de lit entre 2017 et 2022. Un fléau sérieux, qui rend bien souvent la vie impossible : car une fois installés, ces minuscules insectes se reproduisent à toute vitesse et provoquent démangeaisons, stress et nuits agitées. La clé pour s'en débarrasser ? Agir vite grâce à des traitements ciblés. Toutefois, mieux vaut faire l'impasse sur les insecticides chimiques, notamment ceux à base de pyréthrinoides : les punaises ont développé des résistances à la quasi-totalité des produits en vente libre. Pire, selon l'Anses, leurs composants peuvent provoquer des intoxications graves chez l'homme, en plus d'être très polluants. D'ailleurs, ils n'ont pas marché chez moi... Mais alors, que faire pour mettre fin à l'invasion ?

CHOC THERMIQUE.

Ce nettoyeur vapeur génère une vapeur sèche jusqu'à 180 °C qui tue punaises et œufs par choc thermique. « Cimex Eradicator », 799 €, POLTI



CE QUI EST efficace ET CE QUI L'EST moins

Ça marche J'ai opté pour la lutte thermique car les punaises de lit meurent lorsqu'elles sont exposées plusieurs minutes à une température supérieure à 48 °C. Les professionnels privilégient eux-mêmes les traitements par chauffage contrôlé ou vapeur sèche pour les éradiquer en une seule intervention, mais cela nécessite du matériel spécialisé. À mon échelle, j'ai utilisé un nettoyeur vapeur haute température. L'opération est fastidieuse (il faut rester 20 secondes à chaque endroit susceptible d'abriter punaises et œufs, et répéter l'opération plusieurs jours), mais elle a permis de réduire drastiquement l'infestation. J'ai combiné ce traitement à une astuce 100 % naturelle : la terre de diatomée, déposée sur les zones de passage. Cette poudre abrasive tue les punaises au contact (la mort survient généralement quelques jours à une semaine après exposition prolongée).

Ça marche moins bien Une amie m'a conseillé un remède insolite : le dissolvant. L'acétone et les solvants qu'il contient ont la réputation de tuer les punaises de lit au contact direct. Mais cette astuce n'a pas suffi : le dissolvant s'évapore rapidement et ne laisse aucune protection durable.

NOTRE CONSEIL

Lors de l'utilisation du nettoyeur vapeur sur votre literie, attention aux cadres et lattes des sommiers en bois : une exposition prolongée à la vapeur peut les faire gonfler ou les déformer. Prévoyez une bonne période de séchage avant de remettre draps et couettes en place en place, car le matelas sera humide après le traitement.

Testé... et approuvé



➔ PRÉVENIR PLUTÔT QUE GUÉRIR!

Cet oreiller, installé avant l'infestation, est anti-punaises de lit mais aussi anti-acariens et anti-moustiques grâce à son traitement « total défense » d'origine végétale. Oreiller « Ange gardien » 60 x 60 cm, 35,98 €. **DODO** chez **3SUISSES**



LE PIÈGE MALIN. Ce piège à accrocher sur les pieds ou le cadre du lit attire les punaises dès 12 heures. À utiliser chez soi, lors de déplacements à l'hôtel, en location saisonnière (d'après une enquête de l'Anses, près de 40 % des infestations ont pour origine un séjour dans un hôtel ou une location de vacances). 4 pièges de détection punaises de lit, 21,05 €. **K.PRO**



➔ LA SOLUTION NATURELLE.

Les diatomées ont un effet abrasif et desséchant sur les insectes rampants, notamment les punaises de lit. La poudre reste efficace pendant plusieurs semaines, et elle est sans danger pour les animaux domestiques. Terre de diatomée, 10,15 € le pot de 100 g. **STARWAX**



NOUVELLE IDENTITÉ pour la Camif

La plateforme de marque Camif réaffirme sa vocation : proposer une autre manière d'équiper et de décorer son intérieur, plus qualitative, plus locale, plus durable. Loin des tendances éphémères, Camif propose ainsi du 100 % fabriqué en Europe et du 70 % fabriqué en France, pour rendre le beau et le responsable plus accessibles, sans renoncer à ses engagements sociaux et environnementaux.

camif.fr

EN DÉCEMBRE À vos outils !

Ce mois-ci, Leroy Merlin propose ses ateliers créatifs de Noël, destinés aux enfants dès 6 ans. Encadrées par des animateurs, ces séances de 1h30 à 2 heures permettent de fabriquer une décoration ou un objet sur le thème des fêtes, dans une ambiance conviviale. Les tarifs varient de 10 € et 15 € par enfant, selon les enseignes. L'inscription est obligatoire en ligne ou à l'accueil du magasin. Plus d'informations sur leroymerlin.fr



NE LOUPEZ PAS

DU 14 AU
17 JANVIER 2026

**Paris Déco Off investit les quartiers
emblématiques de la capitale !**

Cet événement gratuit réunit plus de 150 maisons qui reçoivent dans leurs showrooms pour dévoiler en avant-première leurs nouvelles collections de décoration textile : tissus d'ameublement, papiers peints et passementerie. Pour faciliter les déplacements, des navettes gratuites seront mises à disposition rive droite et rive gauche.

TENDANCES de l'hiver

ENVIE DE NOUVELLES IDÉES DÉCO ?
LES SALONS SE MULTIPLIENT ! L'OCCASION
DE DÉCOUVRIR LES TENDANCES,
RENCONTRER DES EXPOSANTS ET
IMAGINER SON INTÉRIEUR DE DEMAIN.

**DU 6 AU
8 FÉVRIER 2026**
*Salon habitat
& jardin*

Cognac accueillera cette année le salon régional dédié à la construction, l'amélioration de l'habitat et la décoration. Cette édition réunira quelque 95 professionnels de la construction, du financement, de la rénovation, de l'aménagement intérieur, extérieur et du jardin - artisans, industriels et architectes.

Les visiteurs pourront y découvrir les tendances émergentes, échanger sur les problématiques du secteur et explorer des solutions innovantes.

**Espace 3000, bd Oscar Planat,
16100 Cognac. Entrée : 4 € ;
gratuit pour les moins de 18 ans.**

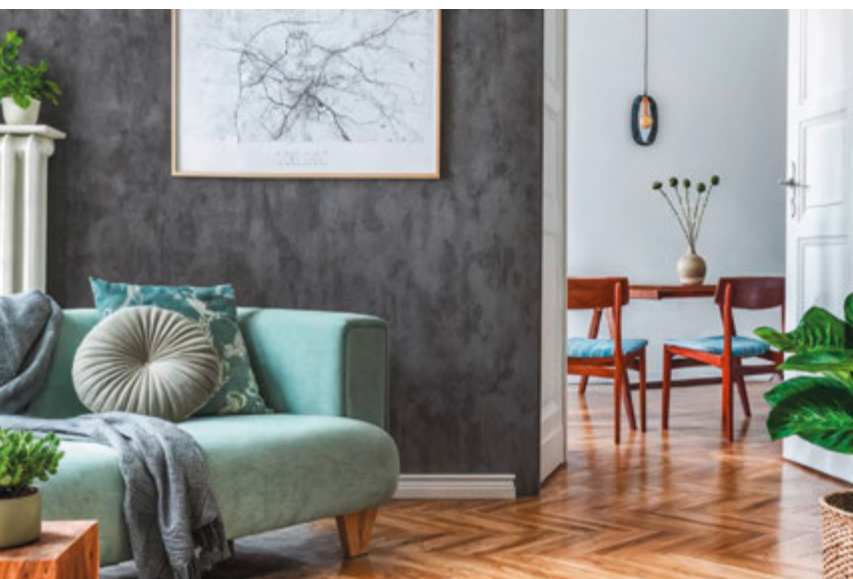
**Invitation gratuite
à télécharger sur le site
leopro.fr/salon-habitat-jardin-cognac**



TOILE DE VERRE, *le grand retour*

EXIT L'IMAGE DÉMODÉE : LA TOILE DE VERRE FAIT SA RÉVOLUTION DÉCORATIVE ET REDEVIENT TENDANCE DANS NOS RÉNOVATIONS.

Par Sarah Aujols



Toile de verre
130 g/m²,
25 x 1 m,
masque
les défauts
moyens. Teinte
dans la masse,
lessivable.
Novelio®
Fusion
« Concrete
Berlin »
89 € le
rouleau.
ADFORS

Longtemps boudée par les décorateurs, la toile de verre opère un retour spectaculaire. En effet, ce revêtement mural révèle tout son potentiel pour transformer les murs et les plafonds abîmés, fissurés, irréguliers ou piquetés en surfaces parfaites. La toile, qui masque efficacement tous les défauts, se décline aujourd'hui en motifs et couleurs tendance. Mais son atout majeur est la possibilité de la repeindre à l'infini – acrylique, glycéro... – pour changer d'ambiance au gré de vos envies. Mieux encore, les fabricants proposent désormais des textures modernisées, des motifs fins et géométriques aux tissages plus

marqués. En outre, la toile de verre est ultra-résistante, elle ne se déchire pas facilement et est lessivable. Cette solution économique transforme la rénovation : plutôt que de refaire entièrement vos murs ou vos plafonds, elle leur offre une seconde jeunesse, à une condition cependant : choisir un bon produit, de milieu de gamme, et le poser extrêmement soigneusement, sur un support totalement exempt d'humidité. En effet, la toile est bel et bien perspirante – elle laisse respirer le support et favorise les échanges hygrométriques entre matériaux –, mais si le mur est structurellement humide, la toile cloquera.

IDÉALE POUR RATTRAPER LES DÉFAUTS

La toile de verre est l'alternative économique idéale aux travaux de ragréage. Comme elle masque parfaitement les imperfections des murs et des plafonds anciens, elle garantit une rénovation efficace, rapide et économique. Enfin, elle est ininflammable et imputrescible. À noter cependant, une fois posée, elle sera très difficile à déposer : mieux vaut donc avoir la main sûre ! Enfin, même peinte plusieurs fois, sa structure sera toujours visible. C'est pourquoi les fabricants, en plus de proposer des designs tendances, offrent aujourd'hui des textures ultra-fines, pour un rendu très lisse.

QUEL BUDGET ?

Certains produits sont pré-encollés, mais pour les gammes classiques de bonne qualité – à partir de 45 €/m² –, il faut prévoir de la colle spéciale toile de verre (comptez entre 20 € et 30 € le pot de 20 kg, pour un rendement de 250 g/m², soit, pour 20 kg, environ 80 m²). La peinture de finition s'ajoute à la liste des achats. Budget total pour 25 m² : entre 65 € et 135 €, selon la qualité de la toile de verre et la peinture choisie.

COMMENT FABRIQUE-T-ON LA TOILE DE VERRE ?

La toile de verre est un produit manufacturé à partir de verre fondu à très haute température. Les produits les plus haut de gamme sont teints dans la masse à l'aide de pigments, selon les séries à produire. Ce verre est alors extrudé par des buses microscopiques.

Les fibres ultra-fines ainsi obtenues sont solidifiées, elles peuvent donc être tissées ou non tissées : on obtient alors soit de la toile de verre décorative avec motifs (chevrons, losanges, vagues, etc.), soit un voile non tissé (plus fin et lisse). Les fibres sont ensuite

agglomérées entre elles avec des liants (des résines acryliques ou des amidons spécifiques) et pressées pour les rigidifier et les amener à l'épaisseur voulue. Le produit fini peut parfois être peint avant d'être conditionné sous forme de rouleaux, en lés.

THÉÂTRE
DES CHAMPS-
ÉLYSÉES

MAISON DE MUSIQUE
—
AVENUE MONTAIGNE

16
JANVIER
2026

CONCERT DIAPASON D'OR

Opéra, piano, violoncelle, orchestre

Une soirée de gala réunissant quelques-unes
des plus grandes stars de la musique classique,
autour d'œuvres de Bach, Mozart, Beethoven,
Tchaïkovski, Saint-Saëns...

Avec des artistes sélectionnés par *Diapason*,
le magazine de référence sur la musique classique.

Une belle
idée de cadeau
pour soi ou
à offrir !

Réservez vos places dès maintenant sur
www.theatrechampselysees.fr ou au 01 49 52 50 50

Production : Céleste productions



LES GRANDES
VOIX
DES GRANDES
SOLISTES
2025-2026

DÍAPASON



SCIENCE, AUTOMOBILE, JARDIN, TV...
VIVEZ VOTRE PASSION AUTREMENT !



© Shutterstock



WWW.KIOSQUEMAG.COM

TRAVAUX

*Nos sélections nouveautés P. 28 à 32 • Avant-après : une meulière 1930 retrouve la lumière P. 34 •
• 8 idées pour cacher un chauffe-eau P. 42 • Vrai-faux : le mode hors gel des radiateurs P. 48 •
Repenser son chauffage : mode d'emploi P. 50 • Le froid reste à la porte P. 66 • Salle de bains,
chaque chose à sa place P. 70 • TVA à 5,5 %, une opportunité pour la rénovation P. 74*



Inspiration **LUMINEUSE**

Avec le passage à l'heure d'hiver, on met l'accent sur des intérieurs optimisés, baignés de clarté (p. 34) et merveilleusement douillets (p. 50 et p. 66).



Zen planétaire



L'esthétique épurée de « Saturn », gamme imaginée par Peter Rankin, en fonte métallique, est travaillée en trois dimensions. Elle évoque le corps céleste avec son système d'anneaux où ranger les serviettes. Un objet d'art utile, personnalisable en 200 couleurs, finitions chrome et or brossé. Version électrique ou hydraulique, puissance 750 W, 2 318,59 €. **ANTRAX IT** chez **MOOZE LA BOUTIQUE**

4 POINTS ESSENTIELS POUR FAIRE LE BON CHOIX

1. La version électrique s'impose si l'appareil ne peut être relié à un circuit de chaudière ou de PAC. L'alternative mixte (eau chaude et électrique) permet l'utilisation même quand le chauffage central est éteint.
2. Compter environ 130 W/m² pour obtenir 21°C dans la pièce. Considérer aussi l'isolation, la hauteur de plafond, le nombre de personnes.
3. Les lames plates sèchent mieux que les tubes ronds grâce à une surface de chauffe plus importante.
4. Le programmeur connecté gère les périodes de chauffe selon le scénario enregistré. L'appli pilote l'appareil à distance, déclenche la soufflerie pour faire monter rapidement la température et connecte les enceintes intégrées.

Beaux et chauds À LA FOIS

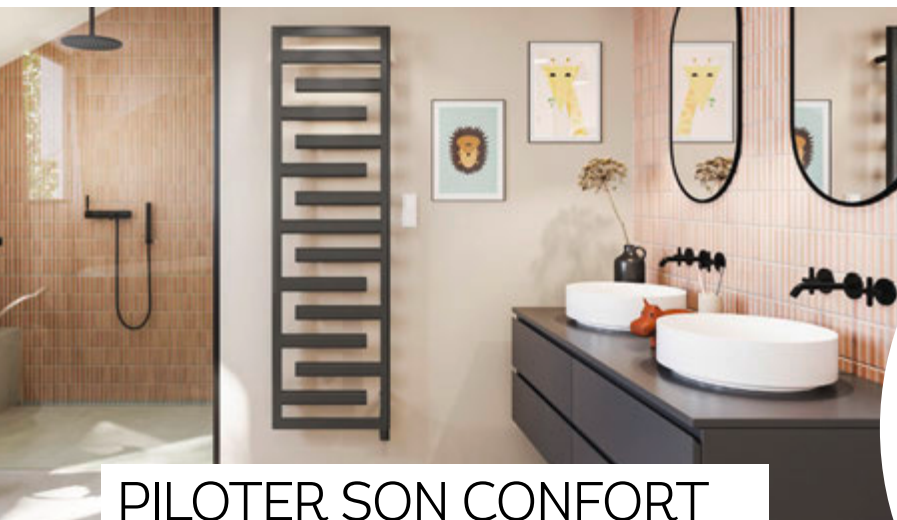
AU-DELÀ DU CONFORT ET DE LA CHALEUR QU'ILS PROCURENT DANS UNE SALLE DE BAINS, LES RADIATEURS SÈCHE-SERVIETTES SONT DÉSORMAIS DE VÉRITABLES OBJETS DESIGN, BOURRÉS DE TECHNOLOGIE.

Par **Stéphanie Lacaze-Haertelmeyer**



MON PRÉCIEUX

« Lamella Or » est idéal en rénovation grâce à sa canne de réhabilitation – un kit de raccordement au réseau déjà existant. Son atout : une esthétique raffinée par le pliage de l'acier et son aspect bijou. Ultra-puissant, il est compatible avec les PAC et chaudières à basse température. Sept hauteurs, de 25 à 100 cm, ép. 6,5, 9,5, 12 cm, puissance de 152 à 5537 W, à partir de 169 €. **FINIMETAL**



PILOTER SON CONFORT

Né en version pour chauffage central, « Kapla » se réinvente en électrique. Sous son design griffé par le studio italien King & Miranda, ce radiateur se règle via une télécommande IHD ergonomique avec affichage Led. L'appli gratuite Acova Connect permet la planification des absences, la détection des fenêtres ouvertes et le suivi de consommation. L 50 x H 117,4 cm, puissance 750 W, 1020 € HT. **ACOVA**

KIDS FRIENDLY

Disponible aussi en forme de fleur, de couronne ou d'éléphant, « Electric Towel Warmer Car/Kids », dessiné par Monica Geronimi, offre aux enfants une serviette chaude et sèche en permanence, voire l'envie de la ranger après la toilette ! En aluminium avec peinture époxy électrostatique, la finition black matt s'utilise aussi comme tableau noir à décorer avec des craies de couleur. L 59 x H 41,5 cm, puissance 45 W, 859 €. **MG 12**





Authentique

« Poème » écrit le langage du bois sur les murs en 60 x 120, en pose horizontale ou verticale. Au sol : reproduction de lames larges (150 x 24,8 cm) ou fines (120 x 20 cm). Finition naturelle en teinte chaude (Siena), miel (Roble) ou claire (Haya). 21 modèles par collection. Prix sur demande. **KERABEN**



Carrelage effet parquet, IL A TOUT BON!

FACILE À NETTOYER, RÉSISTANT À TOUT ET SOUVENT ANTIDÉRAPANT, LE CARRELAGE IMITATION BOIS CONNAÎT UN SUCCÈS GRANDISSANT !

Par **Stéphanie Lacaze-Haertelmeyer**

4 RAISONS DE NE PLUS HÉSITER

1. La plupart des gammes sont adaptées pour des poses au sol ou au mur, et sont idéales en pièces humides. Elles sont compatibles avec un plancher chauffant ou rafraîchissant si l'épaisseur permet une bonne transmission.
2. Installation possible en terrasse ou aux abords des piscines, avec des caractéristiques d'anti-glissance et de résistance aux intempéries.
3. Le calepinage procure les mêmes effets que bois : les imitations lames de parquet se posent selon les mêmes méthodes que le parquet traditionnel.
4. L'effet trompe-l'œil est obtenu avec des couleurs de joints proches de celles des carreaux, et, encore mieux, avec une pose de carreaux rectifiés.

ESPRIT CHÊNE

La collection « Log » réinterprète le chêne en décoration. Cette série, créée avec l'expert italien Itlas, propose des surfaces, des couleurs, des reflets et des veines ultra-réalistes. La teinte miel clair (Bright Oak) renvoie aux bois blanchis contemporains et s'harmonise avec les formats à poser au mur. 120 x 20, 150 x 20, 180 x 20 cm. À partir de 432,60 €/m². **ATLAS CONCORDE**

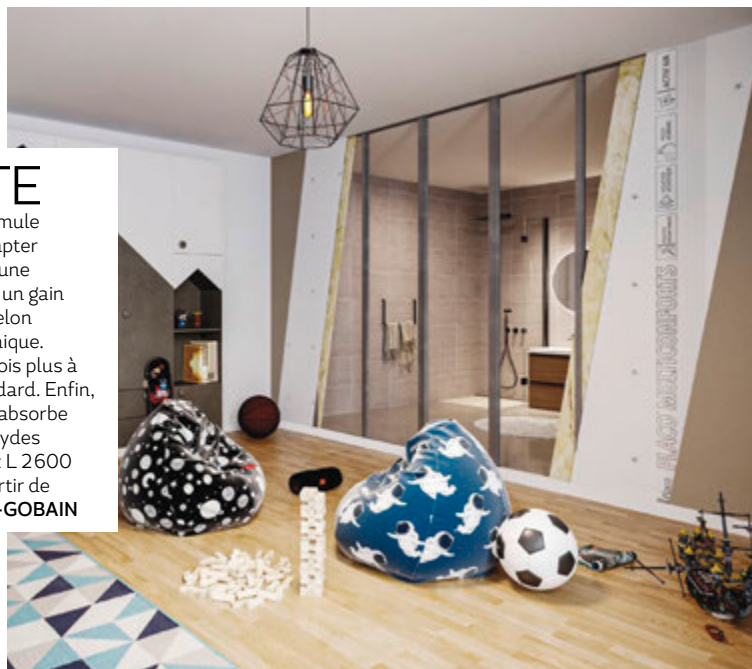


AMBIANCE GRAND SIÈCLE

Avec « Cambridge », les sols se font l'écho des parquets en marqueterie traditionnelle façon XVIII^e siècle. Cette collection offre un rendu non brillant et présente des variations de tonalité et d'aspect pour un aspect très authentique. Cinq coloris effets bois disponibles. 120 x 120 cm, ép. 11,5 mm. 114,03 €/m². **PORCELANOSA**

COMPLÈTE

« Placo® Multiconforts » cumule quatre bénéfices pour s'adapter à tout. En plus de procurer une isolation thermique, il offre un gain acoustique de 42 à 52 dB selon l'épaisseur de sa laine phonique. Haute dureté, il résiste six fois plus à l'humidité qu'un BA13 standard. Enfin, sa technologie « Activ'Air » absorbe jusqu'à 70 % des formaldéhydes présents dans l'air. L 1200 x L 2600 ou 2700, ép. 12,5 mm, à partir de 11,50 €/m². **PLACO SAINT-GOBAIN**



4 (BONNES) RAISONS DE CHOISIR CES PLAQUES POLYVALENTES

1. Elles sont multi-applications : cloisons, doublage intérieur, habillage de murs et plafonds avec un seul produit.
2. Elles sont classées A+ pour les émissions dans l'air intérieur, limitant les polluants à la source.
3. Leur parement blanc offre une finition esthétique avant même les travaux de peinture.
4. Leur pose est aisée, sans modification de méthode ni accessoires complémentaires.

CES PLAQUES *qui vous veulent du bien*

LE CONFORT DANS L'HABITAT EST UNE PRÉOCCUPATION MAJEURE, MÊME POUR LE BA13. LA NOUVELLE GÉNÉRATION DE PLAQUES DE PLÂTRE CUMULE RÉSISTANCE À L'HUMIDITÉ, AUX CHOCS, QUALITÉ D'AIR INTÉRIEUR ET CONFORT ACOUSTIQUE.

Par **Stéphanie Lacaze-Haertelmeyer**

ISOLANT VERTUEUX

« Knauf LaPlak® » améliore l'isolation acoustique de 3 dB par rapport à une cloison standard pour environ 10 €/m² supplémentaires. Elle est hydrofuge et peut être posée dans les cuisines et les salles de bains. Son plâtre haute densité la protège des chocs. La technologie « Cleaneo C » réduit les taux de formaldéhydes de 80 % pour un air plus sain. Compatible avec tous les isolants, même biosourcés. L 1200 x L 2600 ou 2700, ép. 12,5 mm, prix sur demande. **KNAUF**



Tout-terrain

« Prégypus » convient aux cloisons et plafonds de toutes les pièces. Sa densité élevée offre des performances acoustiques phoniques avec un gain de 4 dB. Six fois plus résistant à l'humidité, il équipe les salles de bains, garages, celliers non chauffés, cuisines, WC. Son cœur haute dureté résiste aux chocs dans les couloirs et les escaliers. Il assure la protection incendie près des cheminées, poêles et fours. L 1200 x L 2600 ou 2700, ép. 12,5 mm, poids d'environ 11,5 kg/m², à partir de 11,04 €/m². **SINIAT**



K•LINE

MA PORTE, MON STYLE

18
COLORIS

+ DE 500
COMBINAISONS
POSSIBLES

+ DE 20
POIGNÉES

**FABRICATION
FRANÇAISE**

Créez la porte de vos rêves !

Des milliers de combinaisons, une seule porte : la vôtre.

Avec K•LINE, chaque détail se choisit en toute liberté pour refléter votre style et s'adapter parfaitement à votre projet. Imaginez, composez, et donnez vie à une porte qui vous ressemble vraiment.

www.k-line.fr

FACTURE ALLÉGÉE

Ce chauffe-eau thermodynamique monobloc réduit par quatre la facture par rapport à un chauffe-eau électrique classique. « Aéromax 6 » capte les calories de l'air ambiant ou extérieur (gainable) et s'intègre aux installations photovoltaïques. Connecté au Wi-Fi, il se gère à distance via son appli dédiée. Fonctionnement silencieux de 47 dB(A) pour un confort optimal. Classe énergétique A+, capacités 200 et 240 litres (vertical sur socle), 100 et 150 litres (mural), 2 750,91 € pour le 240 litres. **THERMOR**



LES 4 POINTS FORTS

- 1. LE PRINCIPE :** il capte les calories de l'air via une pompe à chaleur et la restitue dans le ballon. Raccordé à une installation photovoltaïque, le chauffe-eau maximise l'autoconsommation et les économies.
- 2. LE R290 :** le propane naturel neutre en CO₂ assure des températures jusqu'à 75 °C, idéales pour l'écoresponsabilité.
- 3. LA CONNEXION WI-FI :** elle permet un pilotage à distance via une appli gratuite afin d'ajuster la production d'eau chaude selon les besoins réels.
- 4. TVA RÉDUITE DE 5,5 % :** elle est possible en remplacement d'un ancien appareil dans un logement de plus de deux ans - l'appareil doit obligatoirement être installé par un professionnel.

EAU CHAUDE *écologique à tous les étages*

LES NOUVELLES GÉNÉRATIONS DE CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUES CONJUGENT CONFORT ET ÉCONOMIES D'ÉNERGIE. TECHNOLOGIES AVANCÉES, COUPLAGE AVEC DU PHOTOVOLTAÏQUE, LA PRODUCTION D'EAU CHAUDE DEVIENT TRÈS VERTUEUSE.

Par **Stéphanie Lacaze-Haertelmeyer**



Sous haute protection

La gamme « Vitocal 060-A » allie performances optimisées et respect de l'environnement - elle fonctionne au R290. Compatible Smart Grid, elle convient à l'utilisation de l'électricité produite par des installations photovoltaïques. Ce ballon thermodynamique est équipé d'une cuve anticorrosion en acier avec émailage Céraprotect. À piloter via l'appli ViCare. Classe énergétique A+, capacités 178 et 254 litres, à partir de 2 120 €. **VISSMANN**

CONNECTÉ

La nouvelle version du chauffe-eau thermodynamique connecté sur socle « Calypso » fait gagner jusqu'à une classe sur le DPE. Il est équipé de fonctionnalités intelligentes, est deux fois plus silencieux, et son Wi-Fi intégré assure un pilotage à distance sur votre smartphone via l'application Atlantic Cozytouch. Labellisé Smart Grid Ready, il est compatible avec des installations photovoltaïques et s'adapte à l'ensoleillement. Classe énergétique A+, capacités 200 et 240 litres (vertical sur socle), à partir de 3 015 €. **ATLANTIC**



À PRIX DOUX

Monobloc, « Concerto » est équipé du gaz R290 (propane) dont l'impact sur le réchauffement planétaire est très faible. Il optimise le rendement des systèmes thermodynamiques et maximise l'efficacité tout en réduisant les besoins en énergie. Commande intuitive (cinq modes d'utilisation). À poser au sol. Classe énergétique A+, capacités 200 et 250 litres, à partir de 1 623 €. **ALTECH chez CEDEO**





Tous nos produits sont conçus pour fonctionner aux énergies renouvelables

Chaudières aux gaz & gaz vert • Pompes à chaleur
air/eau • Solutions hybrides • Systèmes solaires

Concevoir des solutions de chauffage et eau chaude conciliant durablement confort, économies et qualité de l'air, est notre feuille de route depuis 1936. Nos produits s'inscrivent naturellement dans une démarche environnementale, en témoignent leurs performances et durabilité. De plus, nos chaudières fonctionnent aussi bien au gaz qu'au gaz renouvelable (biométhane, biopropane), et s'hybrident nativement avec nos pompes à chaleur, sans modification d'équipement.



Pompe à chaleur TEAMAO SWELL
avec ballon inox intégré 195 l
Classes énergie Chauffage A+++ / Eau chaude A₁



Découvrez un
exemple d'installation
avec TEAMAO SWELL

Catalogues sur simple demande à FRISQUET S.A.
20 rue Branly 77109 Meaux Cedex ou sur frisquet.com
Chaudières : ☐ Tirage naturel ☐ Condensation ☐ Hybride
☐ Pompes à chaleur ☐ Eau chaude solaire ☐ Frisquet Connect

M&T Nov. 2025

Nom
Adresse
CP & Ville

Une meulière 1930 RETROUVE LA LUMIÈRE

AVEC SON INTÉRIEUR SOMBRE ET VÉTUSTE, CETTE DEMEURE FRANCILIENNE DE PRÈS DE 130 M² N'ÉTAIT PLUS AGRÉABLE À VIVRE. L'ARCHITECTE D'INTÉRIEUR AURÉLIE TARAVELLA, DU STUDIO VIENI QUA, A IMAGINÉ SA REFORTE COMPLÈTE, L'A OUVERTE SUR LE JARDIN ET A UTILISÉ DES MATÉRIAUX ÉCORESPONSABLES POUR LUI REDONNER TOUTE SA SPLENDEUR.

Par **Agnès Carpentier** – Photos (après travaux) **Flora Fourcade**



Mariage réussi

Avant. La meulière 1930, quasi intouchée depuis sa construction, était sombre et vieillissante.

Après. Un langage néo-industriel en métal et verrières, carreaux de ciment et parquet brut modernise la demeure sans lui faire perdre son authenticité.

Le projet

QUI VIT ICI?

Un couple et leur fils.

LES TRAVAUX

Rénovation complète du rez-de-chaussée et du premier étage, avec ouvertures agrandies vers le jardin, réaménagement de la cuisine, de l'entrée, du salon, des chambres et de la salle de bains, sur environ 100 m².

Le budget
120 000 €

Durée

Trois mois d'étude suivis de cinq mois de travaux.





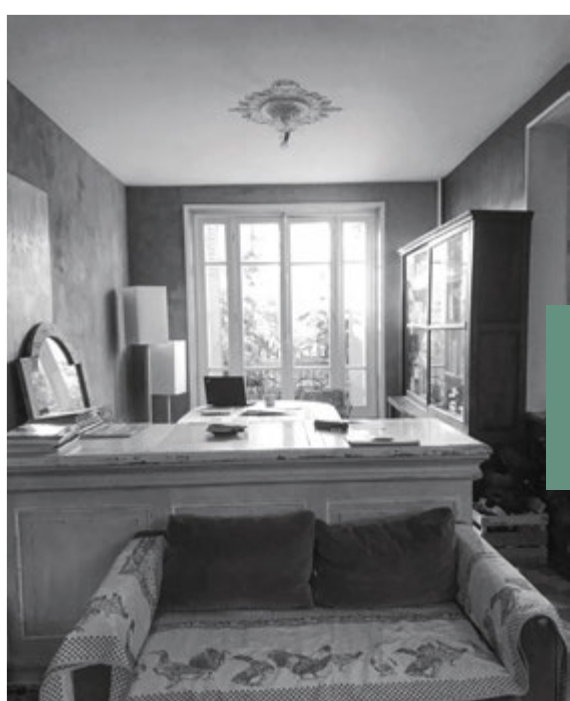
L'ÉLABORATION DU PROJET

LE CAHIER DES CHARGES

Cette maison traditionnelle d'Île-de-France est constituée de trois plateaux d'environ 50 m² sur trois niveaux, avec un rez-de-chaussée surélevé, un premier étage et des combles peu utilisés. Elle est entourée d'un jardin. Le rez-de-chaussée comprend une entrée, la cuisine et le salon; le premier étage comporte deux chambres et une salle de bains. Habitée sans travaux par la même famille depuis des années, elle se détériorait, à l'instar des tomettes abîmées de l'entrée. « C'est une meulière typique des années 1930 qui n'avait pas beaucoup bougé », explique Aurélie Taravella. Les propriétaires voulaient la rénover, et avaient à cœur de travailler avec des valeurs écoresponsables. Ils souhaitaient plus de luminosité, des rangements optimisés et une entrée fermée pour empêcher les chats de sortir de la maison.

LA CONCEPTION

La vision de l'architecte d'intérieur Aurélie Taravella a été celle d'un espace lumineux et totalement authentique, un mantra qui a guidé la refonte du début à la fin. Outre la valorisation du bien, la rénovation devait répondre à plusieurs enjeux et demandes des clients : améliorer les circulations, créer une ouverture élargie vers le jardin pour faire entrer la lumière. Il fallait aussi repenser tous les rangements sans empiéter sur l'espace, intégrer des matériaux écoresponsables et biosourcés, et révéler l'âme de la meulière en retrouvant le charme originel de ses moulures et de ses belles boiseries. « Nous sommes tout de suite tombés d'accord sur un style néo-industriel que j'aime beaucoup, idéal pour fusionner l'ancien et le moderne », précise la fondatrice de Vieni Qua.



Perspective retrouvée

Avant. Avec son rez-de-chaussée surélevé et ses ouvertures limitées, la maison manquait de clarté et offrait peu de vue sur le jardin.

Après. Grâce à une nouvelle baie de 1,90 m de large et 2 m de haut ouvrant le mur du salon sur le jardin, vue et lumière sont au rendez-vous.

Cuisine transfigurée

Avant. La cuisine, petite et sombre, a nécessité une refonte totale mais n'a pas été déplacée.

Après. Décloisonnée sur l'entrée par une verrière atelier, la cuisine Leicht en chêne clair met en valeur un plan de travail en quartz recyclé et un évier timbre en pierre de Majorque.



LA RÉALISATION

La maison n'avait pas besoin d'isolation thermique ni d'intervention sur le chauffage car sa structure était de grande qualité. La rénovation complète de l'enveloppe lui a en revanche redonné beaucoup de charme, avec des parquets massifs restaurés et des boiseries d'époque recréées. Un travail d'ouverture et de fermeture a été mené via l'installation de verrières atelier, fluidifiant la circulation tout en créant des zones distinctes. Ainsi, l'entrée, le séjour et la cuisine sont isolés sans bloquer la lumière traversante. « C'était une véritable

problématique à résoudre pour les propriétaires en raison de leurs chats », justifie la professionnelle. La cuisine est neuve (Leicht) et la salle de bains a été modernisée : après suppression du broyeur, les toilettes ont été raccordées à la colonne d'évacuation toute proche. Enfin, des rangements sur mesure ont été intégrés, notamment dans l'entrée pour les manteaux et chaussures, et dans la chambre parentale avec des placards optimisés. « Les travaux ont duré cinq mois, de février à juillet 2024, après une étude de trois mois », précise Aurélie Taravella.



LES 3 CONSEILS DE L'ARCHITECTE D'INTÉRIEUR

- 1 • ILLUMINER : prioriser la circulation de la lumière naturelle, élément essentiel d'un intérieur.
- 2 • ORGANISER : créer des rangements discrets (faible largeur, astuces d'intégration derrière les portes ou ton sur ton avec le mur).
- 3 • HARMONISER : différencier les espaces en trouvant l'équilibre idéal entre existant et éléments de modernisation.

Cocon parental

La chambre parentale, assez encombrée, manquait de rangements. Avec ses nombreux placards intégrés ton sur ton, son parquet restauré et une tête de lit en bois, c'est un nouvel espace qui invite à la sérénité.



Le détail qui change tout

Les colonnes de la salle de bains ont été conçues sur mesure en béton cellulaire hydrofuge, puis recouvertes d'un enduit de type béton ciré, pour un budget très raisonnable. La bonne idée réside dans l'alternance des pleins et des vides, qui allègent l'ensemble et permettent de cacher (le linge de toilette) ou de montrer (des plantes vertes et des objets décoratifs).

Douce harmonie

La salle de bains, peu fonctionnelle, était équipée d'un broyeur et son agencement était vétuste. Elle a été réaménagée et parée de béton ciré, grès cérame et portes en parquet récupéré.



LES MATÉRIAUX ET LA DÉCO

Aurélie Taravella a conçu un univers authentique qui s'accorde parfaitement avec l'existant, en misant sur des matériaux de qualité pour un décor durable, loin des modes éphémères. Dès l'extérieur, des touches de couleur – à l'instar de la porte jaune qui tranche sur la façade sobre de la meulière – donnent le ton : une atmosphère claire et lumineuse, des accents subtils comme un canapé rouge et un canapé violet ou un papier peint Ananbô dans la salle à manger, apportent une jolie vitalité. « Les belles matières ont guidé

le projet et notamment l'emploi de matériaux biosourcés », souligne-t-elle, détaillant son choix pour des peintures écologiques « Biome » de Tollens, un parquet recyclé à partir de fonds de wagons SNCF, un évier taillé à même la pierre de Majorque (Daigo Mallorca) et la récupération d'un meuble ancien acheté à un artisan vosgien, idéalement mis en valeur dans le séjour. Le métal des verrières s'assortit aux radiateurs d'époque, prolongeant l'histoire de la maison dans une approche cohérente, modernisée et intemporelle.

8 IDÉES

pour cacher un chauffe-eau

LE BALLON EST UN ÉQUIPEMENT RAREMENT ESTHÉTIQUE. VOICI QUELQUES IDÉES DÉCO SOUFLÉES PAR LES MARQUES ET LES PROS POUR QU'IL SE FASSE VITE OUBLIER !

Par **Éléonore Bounhiol**

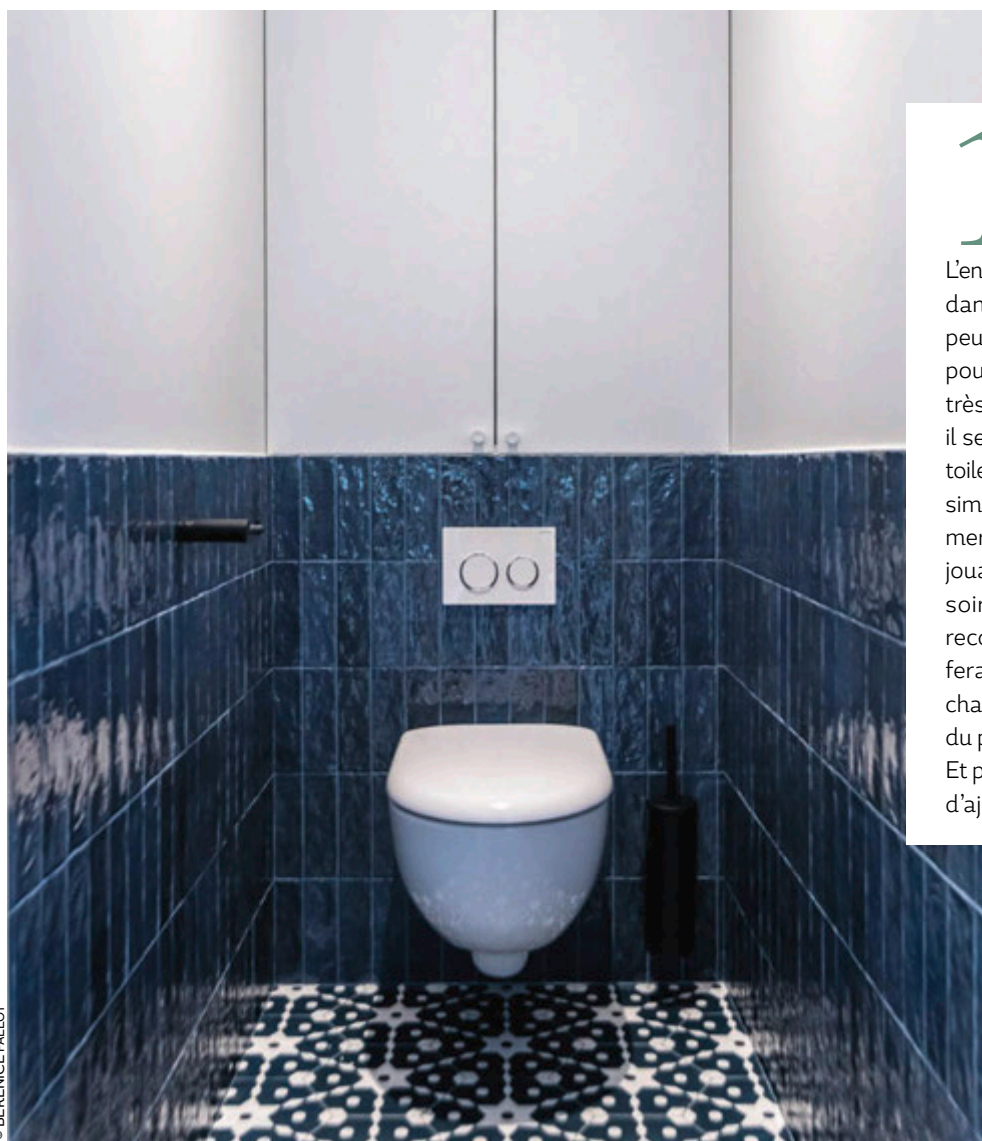
Parfois massif, souvent mal placé, le chauffe-eau, si son emplacement et son intégration sont mal conçus, peut parfaitement rompre l'harmonie d'une belle cuisine ou d'une salle de bains design. Bonne nouvelle : il existe mille et une façons de camoufler cet

élément technique généralement blanc et uniforme, et même d'en faire un atout déco. Découvrez ici huit solutions inspirantes pour tous les espaces et tous les budgets, sans faire l'impasse, bien sûr, sur la sécurité, le DIY et les goûts personnels.

1 CAMOUFLÉ DANS LES WC

L'endroit idéal pour placer un chauffe-eau : dans les WC ! Pourquoi ? C'est une pièce peu utilisée mais techniquement adaptée pour accueillir un petit modèle. On verra très peu l'appareil au quotidien et, surtout, il sera plus facile à cacher au-dessus des toilettes (d'autant plus s'il est plat), dans un simple placard qui peut aussi se transformer en manifeste de style. Comment ? En jouant avec les revêtements et les accessoires : une peinture monochrome qui recouvre toute la pièce d'une nuance vive fera oublier qu'il existe ici un ballon d'eau chaude, un carrelage qui s'arrête à hauteur du placard créera un contraste captivant. Et pour le clin d'œil déco, on n'oubliera pas d'ajouter de jolies poignées !

Dans cette pièce, le ballon d'eau chaude s'efface discrètement au-dessus des toilettes, dissimulé dans un placard compact et coloré qui reprend la teinte des murs : de quoi renforcer l'impression d'un espace clair, épuré et harmonieux.



2

UN RIDEAU DÉCO

Une astuce simple et modulable : si votre chauffe-eau est installé dans un passage, une entrée ou un coin de cuisine, le rideau pour le dissimuler revient en force dans les catalogues déco cette année. Une idée aussi pratique qu'abordable. Pour un résultat impeccable, prenez les bonnes mesures, choisissez un tissu bien épais traité contre l'humidité et installez une tringle adaptée. Le plus : changer son rideau au fil des saisons pour ne pas se lasser !

Le rideau devient un atout déco – attention toutefois à bien respecter la ventilation nécessaire au bon fonctionnement de l'appareil.



© MONDIAL TISSUS

3

UN COFFRAGE EN HAUTEUR

Pour intégrer discrètement un cumulus horizontal, un faux plafond constitue une solution gain de place très maligne. Mais dès l'instant où un chauffe-eau est installé en hauteur, la réalisation d'un placard camouflant se complique. La contrainte peut être contournée grâce à un coffrage sur mesure. Il permet d'habiller un chauffe-eau en l'intégrant à l'architecture de la pièce, même en hauteur, et il se fait oublier s'il est peint de la même couleur que les murs et le plafond.

Il faut y penser : le coffrage doit être bien dimensionné, facile d'accès et pouvoir être ouvert rapidement en cas de besoin.



© BÉRÉNICE FALLOT

4

DU BOIS BIEN AGENCÉ

Le bois est votre allié pour dissimuler un cumulus avec élégance et simplicité. Vous pouvez par exemple le cacher derrière un claustra ou un paravent, et même créer autour de l'appareil une cloison de tasseaux ajourée, pour une touche de relief dans un esprit scandinave. L'effet est d'autant plus réussi si la réalisation s'harmonise avec le décor : multipliez les rappels de bois dans la pièce et accordez-les avec des tons neutres et chauds.

Ici, l'agence La Maison Raphaël a réalisé une cloison sur mesure en bois ajouré qui s'intègre parfaitement dans la bibliothèque murale. Le chauffe-eau est accessible, discret, dissimulé par cet élégant caisson déco.



© AMANDINE BRANJI



Le chauffe-eau « Guelma » de Sauter trouve naturellement sa place en hauteur dans un décor industriel : il rappelle les gaines métalliques et les tuyauteries apparentes qui font le charme des intérieurs de type loft.

5

LE FONDRE DANS L'AMBIANCE

Pour qu'il devienne un élément de décoration à part entière, on le choisit pile dans le thème de son intérieur : look rétro dans une salle de bains d'époque ou chromé dans une cuisine industrielle, par exemple. La clé de cette approche consiste à sélectionner le bon modèle dès l'achat, en tenant compte non seulement de sa capacité et de ses performances, mais aussi du style et de l'intégration dans la pièce, ce qui nécessite de bien se projeter.

© PRESSE



© HEMEA

6

UN PLACARD SUR MESURE

Une solution pratique, design et 100 % discrète : installer le chauffe-eau dans un placard sur mesure, intégré à la structure de la cuisine, de la salle de bains ou de la buanderie. On choisira une porte classique ou un rabat coulissant pour les

espaces un peu plus restreints. Le placard offrira, en plus d'une cachette idéale pour le cumulus, du volume de rangement supplémentaire. Pour un résultat parfait, faites appel à un menuisier ou intégrez cette demande dans votre projet cuisine.

Le placard doit s'adapter à la pièce pour un effet structuré, épuré : dans une cuisine, il fait partie de l'ensemble des meubles. Dans une buanderie ou un garage, on l'intègre dans une enfilade pratique avec lave-linge, sèche-linge et produits d'entretien. Une fois les portes fermées, le tout devient invisible.



© LISA MARTENS

7

UNE PEINTURE SPÉCIALE

Peindre un chauffe-eau est une bonne manière de le fondre dans la pièce sans se ruiner ni engager de gros travaux. Il suffit d'utiliser une peinture spéciale « hautes températures », pour radiateurs, tuyauteries et chauffages, que vous trouverez dans la plupart des magasins de bricolage. Côté style, plusieurs options : pour un camouflage complet, choisit la même couleur que celle du mur (une teinte franche de préférence, pour créer une continuité visuelle)... Et pour un rendu pimenté, on ose le contraste graphique ! Découpes géométriques, aplats colorés ou teintes sobres assorties au mobilier : il suffit d'un peu d'imagination pour transformer l'appareil en gadget déco harmonieux.

Cette réalisation est aussi simple que brillante : faute de budget pour des menuiseries sophistiquées, le chauffe-eau est peint de façon à se fondre dans le reste de la pièce.



Si vous optez pour des fausses plantes, gare au plastique placé trop près du cumulus, qui pourrait se déformer ou ternir avec le temps et la chaleur.

UNE INSTALLATION SÉCURISÉE ET UN ACCÈS FACILITÉ

Lorsque l'on souhaite habiller son chauffe-eau pour améliorer sa déco, il ne faut pas pour autant négliger les aspects pratiques et sécuritaires. L'appareil nécessite un entretien régulier (purge, réglage du thermostat, vidange), il faut donc pouvoir y accéder rapidement et facilement. Prévoyez une trappe ou un système d'ouverture simple pour intervenir rapidement en cas de besoin. Aussi, le ballon d'eau chaude doit toujours bénéficier d'une circulation d'air minimale pour éviter tout risque de surchauffe ou d'humidité dans le caisson. Enfin, côté raccords, pensez aux arrivées d'eau, à l'évacuation et aux branchements électriques. Ces éléments doivent rester visibles et accessibles.

8

L'ENTOURER DE PLANTES

Une idée verte et chaleureuse, facile à mettre en place : le végétal est un excellent camouflage pour votre chauffe-eau ! Misez sur des suspensions, des étagères ou des treillis pour disposer les plantes autour de l'appareil... Vous allez vite l'oublier, et votre pièce va gagner en fraîcheur. Prenez simplement garde à ne pas gêner la ventilation ni l'accès technique, et choisissez des plantes peu fragiles.

Notre sélection

Les solutions ne manquent pas pour camoufler son ballon d'eau chaude avec panache ou sobriété.



Peinture radiateurs, 59,90 € les 2 litres. **DULUX VALENTINE** chez **CASTORAMA**



Paravent en pin « Glamberget », 150 x 150 cm, 69,99 €. **IKEA**



Claustra amovible en bois, L 82,9 x H 250 x P 9,8 cm, 209 €. **LEROY MERLIN**



Porte-plante à suspendre, 15,99 €. **GIFI**

**NOUVELLE
FORMULE**

MON JARDIN & ma maison

N° 787
DÉCEMBRE 2025
JANVIER 2026

**NOUVELLE
FORMULE**

• D'INSPIRATIONS
• DE DÉCOUVERTES
• DE CONSEILS

LES BONS GESTES

Sublimez vos végétaux d'hiver

8 FICHES
Déco de fête
inspirante

**Délicats
et parfumés**
TOUT LE CHARME
DES DAPHNÉS

À L'INTÉRIEUR
NOS PLANTES
VERTES 100 %
RÉSISTANTES

**Bienvenue chez
Corentin Pfeiffer**
DANS L'UNIVERS
D'UN JARDINIER STAR

Disponible en kiosque et sur

K KIOSQUE
mag.com



LE MODE HORS GEL DES RADIATEURS : *en finir avec les idées reçues*

QUAND VIENT L'HIVER, BEAUCOUP HÉSITENT ENCORE ENTRE COUPER LEURS RADIATEURS EN CAS D'ABSENCE OU UTILISER LE MODE « HORS GEL ». CE RÉGLAGE S'AVÈRE POURTANT UN ALLIÉ POUR LE CONFORT, LA SÉCURITÉ ET LE PORTEFEUILLE ! DÉCRYPTAGE ET CONSEILS AVEC THIBAUD DECOURCHELLE, CHEF DE PRODUIT RADIATEURS POUR LA MARQUE SAUTER.

Par **Éléonore Bounhiol**

Tous les radiateurs possèdent un mode hors gel : [VRAI]

Du moins, les modèles récents. « Tous les radiateurs modernes intègrent ce réglage. En termes de normes, c'est une fonctionnalité obligatoire pour leur mise en vente », précise Thibaud Decourchelle.

Le mode hors gel protège d'abord les arrivées d'eau : [VRAI]

Son rôle premier est d'éviter les dégâts dus au gel dans un chauffage hydraulique pendant la saison froide. Mais il a aussi d'autres avantages : réduire la consommation au redémarrage et assurer la conformité réglementaire du produit (normes CE, NF).

Il est inutile si l'on s'absente quelques jours : [FAUX]

Il est utile bien avant ! « On le recommande à partir de 48 heures d'absence, sauf en cas de climat très rigoureux », souligne Thibaud Decourchelle. En revanche, pour une simple journée au travail, l'intérêt reste limité.

La température du mode hors gel est toujours d'environ 7 °C : [VRAI]

C'est une norme : la plupart des radiateurs électriques respectent ce seuil, reconnu comme idéal pour éviter le gel tout en limitant les dépenses énergétiques. Bon à savoir : pour mettre un radiateur en mode hors gel manuellement, on peut donc tout simplement régler la température sur 7 °C.

Il consomme plus qu'un radiateur éteint : [VRAI] et [FAUX]

Maintenir à 7 °C consomme, à court terme, un peu plus qu'un appareil à 0 °C... Mais c'est plus avantageux que d'éteindre complètement le radiateur ou de baisser drastiquement son thermostat. « Au rallumage, le radiateur fera beaucoup moins d'efforts pour passer de 7 à 20 °C que de 2 ou 3 °C à 20 °C », rappelle notre expert.

Un radiateur connecté rend le mode hors gel inutile : [FAUX]

Un radiateur intelligent facilite la gestion, mais n'exonère pas du mode hors gel. « Le côté connecté permet de piloter les appareils à distance, et notamment de les réactiver facilement. Mais le réglage hors gel reste indispensable contre le gel, et il est utile pour faire des économies puisque même avec une fonctionnalité de détection d'absence, le thermostat descend rarement jusqu'à 7 °C », insiste Thibaud Decourchelle.

Le mode hors gel ne chauffe pas la maison : [VRAI]

En effet, ce mode ne vise pas le confort thermique mais la sécurité et les économies d'énergie. « Bien sûr, si la température descend en dessous de 7 °C, le radiateur se met en marche, mais il ne fera pas très chaud. S'il fait plus doux, il reste inactif », avance Thibaud Decourchelle. Pas question, donc, de maintenir une chaleur ambiante agréable, mais bien d'éviter le gel dans un chauffage à système hydraulique... et des dépenses énergétiques inutiles, dues à une mise en chauffe très énergivore au rallumage.



Le « Novium Nativ » offre une chaleur douce et homogène grâce à son corps de chauffe en aluminium et sa façade plane blanc satiné. Connecté via l'application Intuis Connect, il permet une gestion énergétique optimisée avec programmation intégrée du mode hors gel et détection de présence. À partir de 193 € selon le modèle et la puissance. **INTUIS**

Il existe un symbole universel sur tous les radiateurs, le flocon de neige : **[FAUX]**

De nombreux fabricants utilisent le symbole « flocon de neige » sur leurs radiateurs pour permettre d'enclencher le mode hors gel. Mais il existe aussi d'autres signes à connaître. « C'est parfois une valise, un sigle HG pour hors gel ou simplement la mention "7 degrés" », explique l'expert. Dans tous les cas, on peut généralement trouver ce mode dans le menu de programmation de l'appareil, ou, pour les radiateurs connectés, en activant le mode « absence ». Pour les radiateurs à eau chaude, la fonction hors gel est à activer « uniquement depuis la chaudière ou la pompe à chaleur qui les alimente », ajoute-t-il.

On risque d'avoir des factures surprises en hiver : **[FAUX]**

Il est peu probable d'observer des pics de consommation énergétique avec le mode hors gel. « Si le logement est bien isolé et qu'il ne fait pas un froid polaire, il n'y a aucune raison d'avoir une anomalie sur la facture : certes, le radiateur consomme plus que s'il était éteint, mais on va surtout éviter une pointe de consommation au rallumage et les désagréments liés au gel », résume Thibaud Decourchelle. C'est donc plutôt, au contraire, une manière d'éviter les mauvaises surprises ! Enfin, maintenir une température minimale préserve le bâtiment de l'humidité, des moisissures et de la détérioration des matériaux lors d'absences prolongées.

Les musts



Des économies connectées

Cette tête thermostatique intelligente s'installe directement sur les radiateurs et permet de limiter la température de chaque appareil, manuellement ou via l'application Tydom, rapidement et très simplement. 94 €. **DELTA DORE**



Un chauffage adapté à son mode de vie

Ce module autonome permet de choisir à distance le mode de chauffe (confort, éco, hors gel) des radiateurs. Thermostat connecté radiateur électrique filaire, 39,90 €, **HEATZY** chez **LEROY MERLIN**



Une station météo à la maison

Ce capteur intelligent surveille la température, l'humidité et le CO₂ à la maison, même à distance, et vous prévient des dangers potentiels (notamment le risque de gel) avec une grande acuité grâce à une application dédiée. Station Météo connectée, 169,99 €. **NETATMO**



Le mode hors gel, c'est aussi pour les sèche-serviettes !

Ce modèle De'Longhi détecte les fenêtres ouvertes, pour encore plus de sobriété énergétique, et avec de vraies économies à la clé. Sèche-serviettes électrique 700 W + soufflerie 1000 W, 339 €. **DE'LONGHI** chez **BRICO-DÉPÔT**

Grand dossier *Repenser son chauffage,* MODE D'EMPLOI

CONFORT ET ÉCONOMIES D'ÉNERGIE,
ESTHÉTIQUE ET DOMOTIQUE...
LE CHAUFFAGE DE DEMAIN NOUS
PROMET DES PERFORMANCES
ACCRUES. REVUE DE DÉTAILS.

Par **Arlette Chambord**

Après deux ans de montagnes russes tarifaires, bien se chauffer redevient une priorité. L'électricité a baissé de 15 % en février 2025, mais sans retrouver son niveau d'avant la crise. Quant au prix du gaz, il a flambé en 2024 avant de redescendre légèrement. Parallèlement à ces fluctuations tarifaires, la réglementation se durcit, dans l'optique de la transition énergétique : fin des chaudières au fioul, interdiction des appareils trop émetteurs de CO₂, contraintes de la réglementation environnementale RE2020. Enfin, le télétravail rallonge aussi les heures durant lesquelles on chauffe et alourdit les factures. En 2025, repenser son chauffage n'est plus une option. Quels systèmes vont disparaître ? Quelles énergies privilégier ? Quelles aides mobiliser ? Voici un mode d'emploi pour y voir clair.

Les poêles à pellets ne cessent de progresser, conjuguant confort, performance et facilité d'installation. Ici, le modèle « Vivi TC 9 US » illustre bien cette évolution, avec une sortie coaxiale qui facilite son installation, un allumage rapide et une programmation connectée. Puissance 9 kW, 3799 €. **PALAZZETTI**

© PALAZZETTI





Évolution et prix moyens des énergies depuis 2020*

ÉLECTRICITÉ	189 €/MWh	239 €/MWh (soit 0,2016 €/kWh)	+ 34 %
GAZ NATUREL	77 €/MWh	103 €/MWh (soit 0,103 €/kWh)	+ 50 %
FIOUL DOMESTIQUE	0,73 €/L	1,12 €/L (soit 0,112 €/kWh)	+ 30 %
GRANULÉS DE BOIS	6 €/100 kWh	8 €/100 kWh (soit, 0,080 €/kWh)	+ 30 %

* Les tableaux des pages 51, 53 et 57 sont une compilation de sources multiples : Ademe / Ministère de la Transition écologique / Hellio / Kelwatt / Agir pour la transition écologique / quelleenergie.fr / hellowatt.fr / Netatmo / conseilthermique.org

1. Se chauffer mieux sans tout modifier

INUTILE DE REMPLACER TOUTE SON INSTALLATION POUR ALLÉGER SA FACTURE : EN 2025, LE PILOTAGE INTELLIGENT PERMET DE FAIRE JUSQU'À 20 % D'ÉCONOMIES. THERMOSTATS CONNECTÉS, ROBINETS THERMOSTATIQUES, CAPTEURS ET SONDES S'INVITENT DANS NOS INTÉRIEURS.

Longtemps, on a cru qu'il fallait impérativement remplacer sa chaudière ou installer une pompe à chaleur pour alléger sa facture. Pourtant, fabricants et énergéticiens pointent désormais un levier plus simple : le pilotage intelligent. Un thermostat connecté permet de régler le chauffage à distance et de programmer finement les plages horaires, apprend vos habitudes et adapte automatiquement la température selon la météo ou votre présence. Les modèles les plus avancés détectent l'ouverture d'une fenêtre pour couper la chauffe ou utilisent la géolocalisation du téléphone pour relancer le système à votre approche. Dans la même logique, les robinets thermostatiques intelligents offrent une gestion pièce par pièce : la chambre reste à 17 °C pendant que le salon grimpe à 20 °C, puis se refroidit dès qu'il est inoccupé. Couplés à des capteurs – hygrométrie, température extérieure, luminosité –, ces dispositifs alimentent des algorithmes qui anticipent les besoins au lieu de les subir. Résultat : une chaleur mieux répartie, moins de gaspillage, un confort accru. Selon l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (Ademe), ce type d'équipement génère entre 10 et 20 % d'économies d'énergie par an, pour un investissement modeste amorti en deux à quatre années. Au-delà des chiffres, c'est la certitude d'une maison toujours à bonne température, ni glaciale au réveil ni étouffante l'après-midi.



Les thermostats nouvelle génération conjuguent précision, connectivité et simplicité d'usage. Ici, le modèle « Tybox Confort » de Delta Dore intègre les habitudes, ajuste la température pièce par pièce et optimise la consommation pour un confort constant. À partir de 109 € HT. DELTA DORE

LE BOOM DES THERMOSTATS INTELLIGENTS

Le marché de ce type d'équipement connaît depuis les cinq dernières années une accélération spectaculaire. En 2024, près d'un foyer sur cinq était équipé d'un thermostat connecté – contre à peine 5 % cinq ans plus tôt. Cette dynamique s'amplifie en 2025, portée par les offres groupées des fournisseurs d'énergie – qui incluent souvent l'appareil ainsi que la pose dans l'abonnement – et par l'essor de la domotique globale. Depuis un même écran, il est aujourd'hui possible de piloter l'ouverture et la fermeture des volets, l'alarme, l'éclairage et le chauffage : un véritable tableau de bord domestique. Les aides financières ont favorisé cette croissance : certificats d'économie d'énergie (CEE), réductions commerciales. Pour 100 à 250 €, le thermostat intelligent devient l'un des investissements les plus accessibles, et le plus vite amorti. Il jouera aussi un rôle clé dans les réseaux électriques de demain, qui ajusteront automatiquement la consommation des logements selon la disponibilité de l'énergie sur le réseau.

COMMENT ÇA MARCHE ?

1. Collecte des données

Le thermostat capte la température intérieure en continu ainsi que des compléments utiles : météo (via Internet), humidité, présence (capteurs de mouvement), trajets (géolocalisation du téléphone) et habitudes de chauffage.

2. Apprentissage

Un algorithme traite ces données : heure du lever, maison vide, temps de chauffe pour chaque pièce. Certains modèles anticipent sur les prévisions météo.

3. Pilotage automatique

Sur cette base, le thermostat envoie des ordres à la chaudière ou au système de chauffage et s'ajuste en temps réel.



Sobre et graphique, le Thermostat Intelligent Netatmo séduit par son design discret et sa prise en main intuitive. Une façon élégante de conjuguer confort et maîtrise de la consommation, sans nuire à la déco. 179,99 €. **NETATMO**

Petits investissements, gains importants Quel équipement pour quelle habitation ? Quelles économies pour quel investissement ? Voici quelques ordres de grandeur pour vous aider à choisir.				
ÉQUIPEMENT	PRIX	TYPE D'HABITATION	GAIN	AMORTISSEMENT
Thermostat connecté	100-250 €	Logements bien isolés	Jusqu'à 10 à 20 % d'économies	2 à 4 ans selon l'usage et le coût de départ du chauffage
Robinets thermostatiques intelligents	30-70 € pièce	Appartements et petites maisons, particulièrement utiles en cas de pièces peu utilisées	5 à 10 %	3 à 5 ans
Sondes et capteurs	20-50 €	Grandes maisons, logements aux usages variables	Optimisation fine (quelques %)	1 à 3 ans, souvent rapide si utilisé en complément d'un système de pilotage.
Régulation multizone	300-600 €	Grandes maisons sur plusieurs niveaux	10 à 20 % selon configuration, usage et isolation	3 à 6 ans, selon le nombre de zones et le prix de l'énergie
Entretien (ramonage, purge et autres réglages)	Entre 60 et 120 €	Tous les logements	Jusqu'à 5 à 10 %	Moins d'un an



2. Ce qui change et ce qui se profile en 2026

ENTRE INTERDICTIONS, INNOVATIONS ET NOUVELLES FILIÈRES ÉNERGÉTIQUES, FIN DES MODÈLES LES PLUS ÉMETTEURS DE CO₂, ESSOR DES SYSTÈMES HYBRIDES ET PERCÉE DE LA BIOMASSE, EN 2025, LE PAYSAGE DU CHAUFFAGE DOMESTIQUE SE REDESSINE.

L'ère où l'on installait sans hésiter une chaudière au fioul est révolue : depuis le 1^{er} juillet 2022, toute nouvelle pose est interdite. Quant au gaz, la réglementation environnementale RE2020 impose des seuils d'émissions qui rendent les modèles 100 % gaz inéligibles dans le neuf – des solutions hybrides restent toutefois possibles. Résultat : le parc installé vieillit, et des chaudières à condensation plus performantes – ou des alternatives – sont choisies lorsqu'il faut les remplacer. Pourtant, le gaz demeure très présent : en 2025, 12 millions de foyers français (soit environ 40 % des ménages) utilisent encore une chaudière au gaz.

LA MONTÉE EN PUISSANCE DES CHAUDIÈRES À HAUTE PERFORMANCE ET HYBRIDES

Pour les habitations déjà raccordées au gaz, la chaudière reste une option, à condition de présenter des performances exemplaires. Les modèles à très haute performance énergétique (THPE), capables de réduire jusqu'à 30 % la consommation de chauffage et d'eau chaude par rapport à un ancien équipement, continuent de séduire. Mais la vraie nouveauté, ce sont les chaudières hybrides qui associent deux sources d'énergie : gaz et pompe à chaleur, ou gaz et solaire. Cette combinaison intelligente permet de limiter les émissions, de réduire la facture et d'assurer une continuité de service.



Compactes, performantes et élégantes, les chaudières murales gaz à condensation « Vitodens 100-W » et « Vitodens 111-W » s'adaptent automatiquement aux besoins du logement. À partir de 2479 € HT (chauffage seul), installation et mise en service. **VISSMANN**

LA BIOMASSE PLUS TECHNOLOGIQUE ET PLUS PROPRE

Autre alternative : la chaudière à granulés. Loin des foyers rustiques d'autrefois, ces appareils intègrent aujourd'hui une régulation électronique fine, une optimisation de la combustion en temps réel et des systèmes de filtration high-tech, réduisant drastiquement les émissions de particules. La biomasse apparaît ainsi comme une solution performante, en particulier dans les zones rurales non raccordées au gaz, où elle devrait peu à peu s'imposer comme le successeur du fioul. 2024 a vu néanmoins un coup d'arrêt des ventes, avec un recul de 45 %, et seulement 9230 unités écoulées. Les transformations se font lentement...

UN PARC AU GAZ À ENTREtenir ET À SÉCURISER

Si les nouveautés attirent le consommateur, le gaz demeure le deuxième mode de chauffage en France. Or son entretien reste un sujet sensible. Depuis 2009, les chaudières au gaz sont soumises à un contrôle annuel obligatoire, mais celui-ci est encore trop souvent négligé. Chaque hiver, les mêmes problèmes resurgissent : difficultés de redémarrage, délais pour obtenir un rendez-vous, et surtout risques d'accidents liés à un manque de maintenance. Le ministère du Travail, de la Santé, des Solidarités et des Familles estime à 100 à 200 le nombre de décès chaque année dus aux intoxications au monoxyde de carbone, en grande partie imputables à des conduits bouchés, un défaut de ventilation ou une absence de contrôle. Dans des logements de plus en plus étanches, la ventilation joue un rôle essentiel : un système bien dimensionné permet de renouveler l'air en quelques dizaines de minutes, contre près de 10 heures sans ventilation.



La chaudière à granulés à condensation « Pellematic Condens » est compacte et très performante. Elle peut intégrer la technologie ZeroFlame, qui réduit presque totalement les émissions de particules, tout en offrant un rendement jusqu'à 107,3 %. À partir d'environ 12 500 € hors installation. **ÖKOFEN**

3. *Le feu de bois, toujours dans le coup ?*

INTEMPOREL ET CHALEUREUX, LE BOIS SÉDUIT TOUJOURS. MAIS EN 2025, POÊLES, INSERTS ET CHEMINÉES NE JOUENT PLUS SEULEMENT SUR L'AMBIANCE : ILS CUMULENT DESIGN, HAUTE PERFORMANCE ET SOBRIÉTÉ CARBONE. MIEUX, ILS S'ADAPTENT À NOS INTÉRIEURS CONTEMPORAINS.

Le poêle « Sarra », sur piédestal, offre une ambiance contemporaine avec sa vitre grand angle pour une vision du feu renforcée. Raccordable à l'air extérieur, il présente un rendement d'environ 77 %. 3949 € (hors pose). DEVILLE

Longtemps cantonnés au registre rustique, poêles et cheminées affichent aujourd'hui des lignes conçues par de grands noms du design. Suspendus, encastrés, habillés de pierre ou d'acier, ils s'intègrent aux architectures les plus modernes. Mais leur révolution se joue au niveau du rendement. Les pourcentages indiqués signifient que sur 100 kWh d'énergie contenue dans le bois, 80 kWh chauffent réellement votre maison, et 20 kWh partent en fumée. Or les poêles à granulés dépassent 85 à 90 %, tandis que les poêles à bûches atteignent au minimum 75 %. Le label Flamme Verte 7 étoiles fixe désormais la norme, garantissant efficacité énergétique et émissions réduites. Les progrès concernent aussi la qualité de l'air : les appareils récents émettent moins de 40 mg/Nm³ de particules fines pour les bûches et 30 mg/Nm³ pour les granulés, contre plusieurs centaines pour les anciens modèles.

BOIS OU GRANULÉS : LE MATCH

Le poêle à bûches reste l'incarnation la plus authentique de la flamme. Simple et esthétique, il convient aux maisons secondaires ou aux pièces de vie chaleureuses. Son rendement est excellent avec du bois sec (< 20 % d'humidité), mais son autonomie limitée impose des rechargements fréquents. Le poêle à granulés s'impose dans les résidences principales. Son réservoir programmable et pilotable à distance offre 12 à 48 heures d'autonomie. Les fabricants ont réduit le bruit de soufflerie, voire opté pour la convection naturelle, répondant ainsi aux critiques des premières générations. Le bois reste l'énergie de chauffage la moins chère : 50 à 70 €/MWh pour les bûches (contre environ 80 €/MWh pour les granulés) en 2025. Renouvelable et local, il a sa place dans la transition, mais à condition d'être bien utilisé. Un appareil performant, bien dimensionné, couplé à un combustible de qualité, conjugue confort, économies et réduction carbone. À l'inverse, un poêle surdimensionné tournant au ralenti émettra davantage de polluants.



RÉCUPÉRATEURS DE CHALEUR : CHAUFFER TOUTE LA MAISON

Installer un poêle ou un insert ne signifie plus chauffer seulement le salon. Les systèmes de récupération et de diffusion d'air chaud permettent aujourd'hui de redistribuer la chaleur dans plusieurs pièces via des gaines isolées. Certains intègrent même une régulation pour équilibrer les températures entre étages. Bien conçus, ils transforment un simple poêle en chauffage quasi central.



Les inserts à granulés MCZ transforment une ancienne cheminée en véritable appareil de chauffage évolué, avec programmation et gestion à distance via une application dédiée, tout en garantissant un rendement élevé. Insert encastrable de 70 cm de largeur, à ventilation forcée, avec structure étanche et chambre de combustion en fonte. Puissance de 3,6 à 7,9 kW, à partir de 3600 €. MCZ

© MCZ

Bois ou granulés : le bon choix pour votre maison

	POÊLE À BÛCHES	POÊLE À GRANULÉS
PRIX	1500-4 000 €	2 500-4 000 €
POUR QUI ?	Maisons secondaires, usage ponctuel ou ambiance conviviale	Résidence principale, chauffage régulier et pilotable
AVANTAGES	Flamme vivante, bois bon marché	Autonomie 12-48 heures, programmable, modèles silencieux
INCONVÉNIENTS	Autonomie réduite, rechargement fréquent	Granulés plus chers, dépendance électrique

La pompe à chaleur hybride « HRC70 » air/eau affiche une performance optimale toute l'année. Compacte et silencieuse, elle se pilote à distance via une application et s'adapte facilement aux installations existantes. Elle peut utiliser l'électricité produite par des panneaux solaires et est conçue pour évoluer avec les futures énergies, comme l'hydrogène. Tarifs sur demande. INTUIS



4. Pompes à chaleur : où en est-on ?

ELLES SONT DEVENUES LES ICÔNES DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE. PLUS SOBRES, PLUS SILENCIEUSES ET DÉSORMAIS FABRIQUÉES EN EUROPE POUR RESTER ÉLIGIBLES AUX AIDES PUBLIQUES, LES POMPES À CHALEUR S'INSTALLENT DANS TOUS LES TYPES DE LOGEMENTS.

TROIS TECHNOLOGIES, TROIS USAGES

☞ **La PAC air/eau** reste la star du marché. Elle se connecte directement au réseau de radiateurs ou au plancher chauffant et produit aussi l'eau chaude sanitaire. C'est le choix naturel pour remplacer une chaudière gaz ou fioul. Avec un COP (coefficient de performance) compris entre 3,5 et 5, elle divise la facture de chauffage par deux, voire plus si la maison est bien isolée. Les modèles les plus récents au fluide R290 peuvent fournir de l'eau à 70-75 °C, ce qui les rend compatibles avec des radiateurs existants.

☞ **La PAC air/air**, plus abordable à l'achat, souffle l'air chaud directement dans les pièces. Elle est efficace dans les régions tempérées et offre en prime une fonction climatisation. Le COP moyen est de 3 à 4, mais elle n'assure pas l'eau chaude sanitaire et peine dans les climats très froids.

☞ **La PAC géothermique** capte la chaleur du sol grâce à des sondes horizontales ou verticales. Son COP peut grimper à 4-6, avec des performances

constantes même en plein hiver. C'est la solution la plus confortable mais aussi la plus onéreuse (15 000 à 25 000 €), et son installation nécessite de lourds travaux de forage ou de terrassement.

2025 : CAP SUR L'EUROPE ET LA SOBRIÉTÉ

Depuis janvier 2025, seules les PAC fabriquées en Europe sont éligibles aux aides publiques (MaPrimeRénov', primes CEE), une manière de soutenir l'industrie locale et de garantir une qualité de fabrication conforme aux normes environnementales. C'est aussi l'occasion de mettre en avant des modèles de nouvelle génération, plus silencieux – moins de 35 dB(A) à 5 mètres pour les meilleures unités extérieures – et dotés de régulations intelligentes : pilotage à distance, programmation horaire, sondes météo. Parmi les acteurs mis en lumière, Intuis propose des PAC air/eau R290 fabriquées en France, capables de fonctionner sur des radiateurs existants et bénéficiant d'aides renforcées.



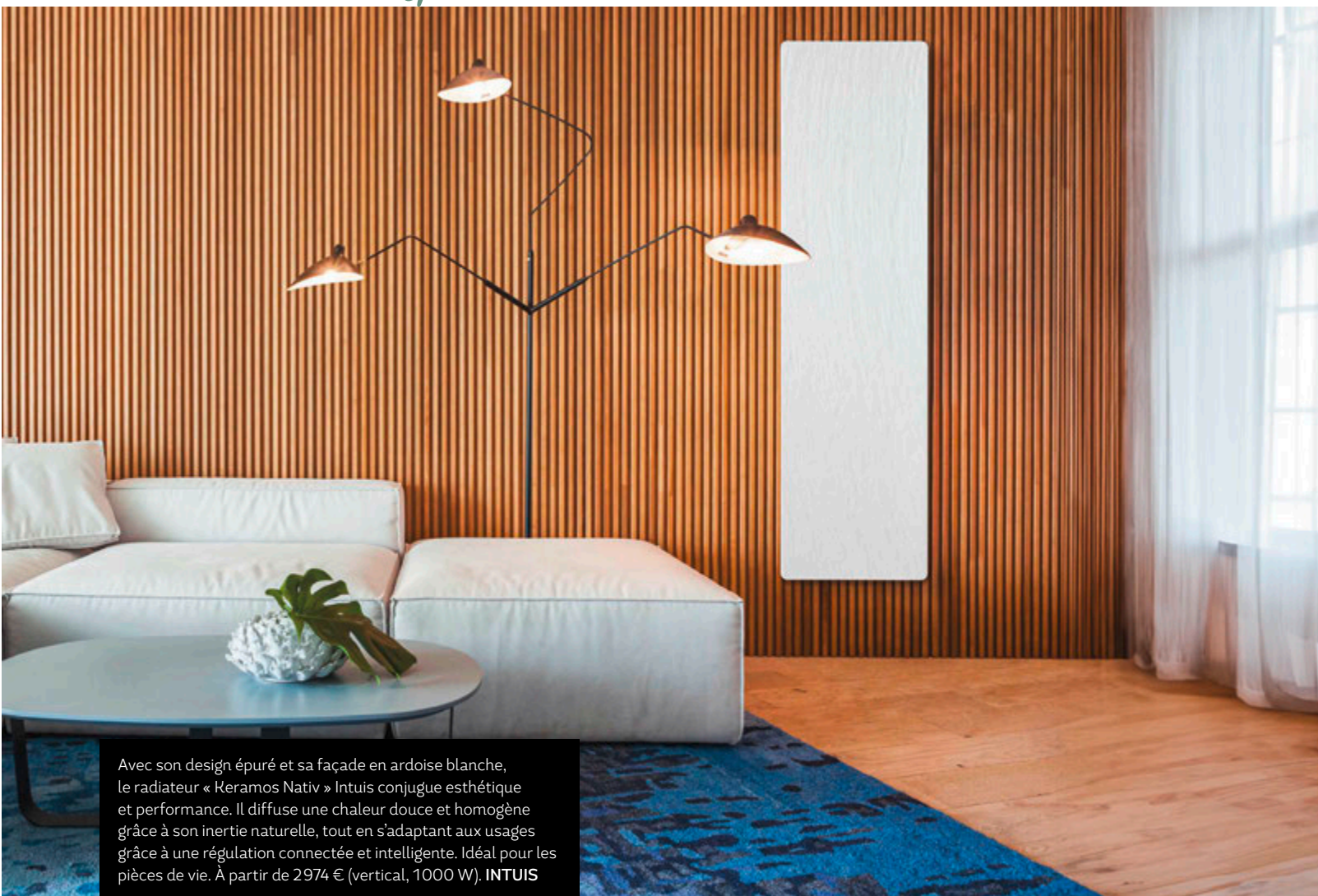
La pompe à chaleur air/air « Murao Premium » se distingue par son format compact et son silence remarquable - 19 dB(A). Elle détecte la présence, diffuse et purifie l'air grâce à l'ionisation et s'auto-nettoie pour un confort durable. Prix à partir de 717 € pour l'unité intérieure et 820 € pour l'unité extérieure, hors pose. **ATLANTIC**

COMMENT CHOISIR SA PAC ?

Dans une région froide, mieux vaut une PAC air/eau haute température ou une géothermique; en climat doux, une PAC air/air peut suffire. L'installation existante est également déterminante : des radiateurs haute température exigent un modèle R290, un plancher chauffant s'accommode d'une PAC basse température. Le niveau sonore constitue un autre critère incontournable, notamment en maison mitoyenne ou en copropriété : visez moins de 40 dB(A) pour l'unité extérieure. Enfin, avant de signer, il faut vérifier que le modèle est bien *made in Europe* pour bénéficier des aides publiques.

« AquaSnap® » est une PAC à chaleur air/eau réversible avec technologie Inverter intégrée. Elle se décline en plusieurs puissances : 4 kW, 6 kW, 8 kW, 12 kW et 15 kW. Jusqu'à 50 °C en mode refroidissement et - 25 °C en mode chauffage. Classe énergétique A+++ (35 °C) ou A++ (55 °C) offrant une puissance de chauffage élevée pour une consommation d'énergie réduite. Prix sur devis. **CARRIER**





Avec son design épuré et sa façade en ardoise blanche, le radiateur « Keramos Nativ » Intuis conjugue esthétique et performance. Il diffuse une chaleur douce et homogène grâce à son inertie naturelle, tout en s'adaptant aux usages grâce à une régulation connectée et intelligente. Idéal pour les pièces de vie. À partir de 2974 € (vertical, 1000 W). **INTUIS**

5. Radiateurs électriques : génération montante

EXIT L'IMAGE DU « GRILLE-PAIN » ! LES RADIATEURS ÉLECTRIQUES DE NOUVELLE GÉNÉRATION CONJUGENT INERTIE, PRÉCISION ET DESIGN POUR DEVENIR UNE SOLUTION DE CHAUFFAGE EFFICACE ET CONFORTABLE. EN 2025, LA TECHNOLOGIE SE MET AU SERVICE DU CONFORT ET DE LA SOBRIÉTÉ.

QUAND L'INERTIE SE RÉINVENTE

La grande évolution se joue au cœur de l'appareil. Les radiateurs à inertie associent désormais une résistance en fonte ou en céramique à un film rayonnant intégré en façade. Résultat : une montée rapide en température, sans perdre la chaleur douce et stable propre à l'inertie. Cette approche hybride représente une rupture technologique, incarnée notamment par le modèle « Evolution » de Noirot, élu produit de l'année 2025.

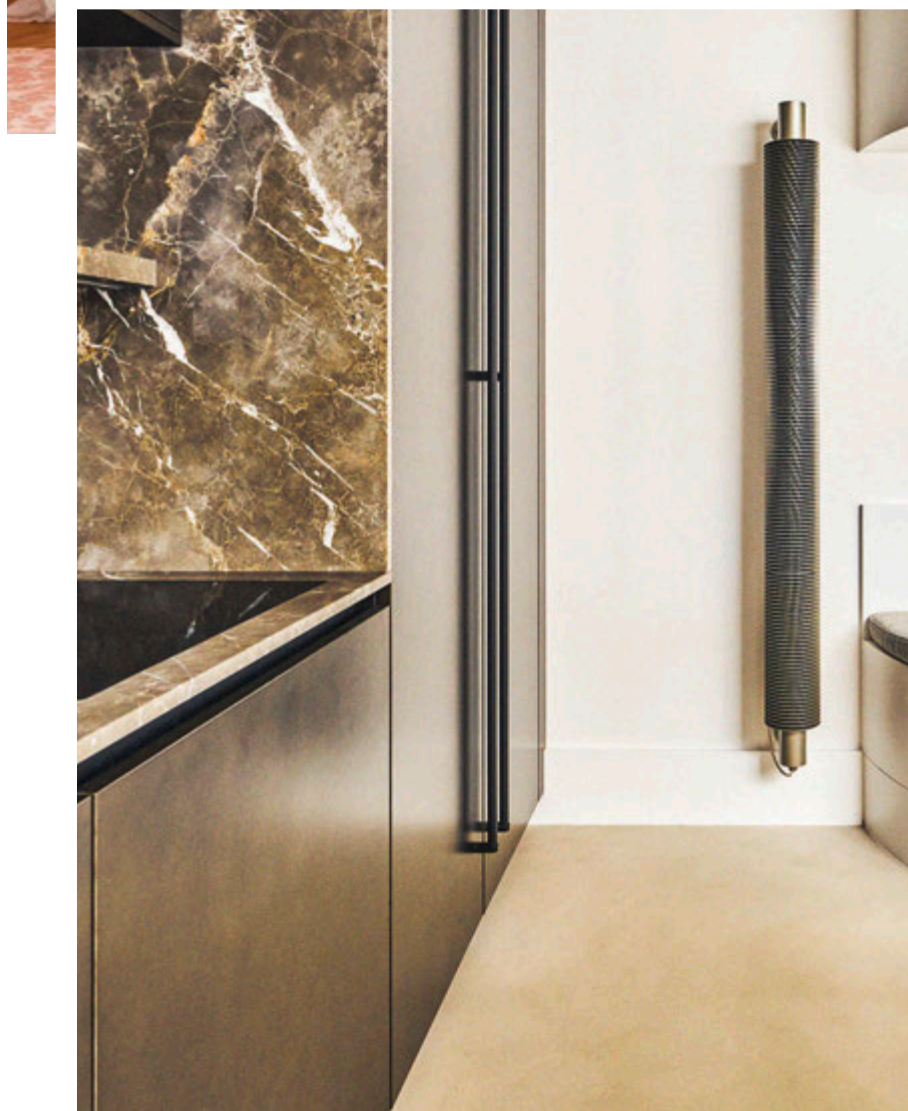
LE SOLAIRE COMME ALLIÉ NATUREL

Autre nouveauté majeure : la compatibilité photovoltaïque. Les radiateurs exploitent désormais en priorité l'électricité produite sur le toit, en direct ou via une batterie domestique. Le chauffage devient un maillon de l'autoconsommation,

réduisant la dépendance au réseau. Des acteurs comme Aterno ou Rothelec développent ces solutions, mais la tendance est générale : le radiateur n'est plus un consommateur passif, il s'intègre à la gestion énergétique globale.

DES APPAREILS INTELLIGENTS

Enfin, les radiateurs deviennent des capteurs intelligents grâce à des thermostats high-tech. Ils détectent l'ouverture des fenêtres, adaptent la consigne à la météo, apprennent les habitudes des occupants et ajustent leur fonctionnement. En association avec un compteur Linky ou une installation solaire, ils s'inscrivent dans une logique de pilotage global de l'énergie. Cette régulation fine permet d'améliorer le confort, et de réaliser jusqu'à 15 % d'économies supplémentaires par rapport à un radiateur non connecté.



Le radiateur « VD4608 » mise sur une silhouette verticale singulière, à la fois graphique et discrète. Entièrement fabriqué à la main dans l'Hexagone et certifié Origine France Garantie, il associe artisanat d'excellence et performance thermique. À partir de 1161,60 €. **VARELA DESIGN**



Avec son double cœur de chauffe (fonte + façade rayonnante), « Evolution » diffuse une chaleur rapide et durable. Détection de présence et connectivité Intuis Connect. Fabriqué en France, 599,99 € en format plinthe 1000 W. **NOIROT**

QUEL MODÈLE POUR QUELLE PIÈCE ?

Chaque espace a son radiateur idéal. Dans le séjour, on mise sur les modèles à inertie sèche, qui vont diffuser une chaleur stable et enveloppante adaptée à tous les moments de vie. Dans les chambres, l'inertie fluide est idéale, avec son confort uniforme, gage de nuits paisibles. Dans les cuisines, on préférera les doubles corps de chauffe, qui montent rapidement en température le matin et sont endurants dans la journée. La salle de bains, elle, sera équipée d'un radiateur sèche-serviettes, modernisé avec une soufflerie d'appoint pour offrir chaleur immédiate et linge de toilette moelleux. Dans les bureaux, devenus pièces à part entière avec le télétravail, on privilégiera des modèles compacts et précis, qui ajustent leur fonctionnement à des horaires irréguliers.



« Dualsun MAX » est une première dans la solarothermie résidentielle. Fruit du partenariat entre Dualsun et Arkteos, cette solution *made in France* associe panneaux hybrides et pompe à chaleur eau/eau pour produire électricité et eau chaude. Simple à poser et performante jusqu'à -15 °C, elle peut réduire la facture énergétique de 80 %. Prix sur devis. **DUALSUN**

6. *Combinaisons intelligentes*

LE CHAUFFAGE NE SE RÉSUME PLUS À UN APPAREIL UNIQUE, MAIS À UN SYSTÈME À COMPOSER. L'ADEME ENCOURAGE CETTE APPROCHE MODULAIRE : ASSOCIER UNE POMPE À CHALEUR ET UN POÊLE, COMPLÉTER UNE CHAUDIÈRE PAR DU SOLAIRE, PRÉVOIR UN APPOINT ÉLECTRIQUE POUR LES PICS DE FROID. UNE LOGIQUE ENCORE MINORITAIRE SUR LE TERRAIN, MAIS QUI PRÉFIGURE LE CHAUFFAGE DE DEMAIN.

En 2024, près des deux tiers des installations en maison individuelle reposaient encore sur une pompe à chaleur simple. Les systèmes hybrides (PAC + gaz, PAC + solaire, PAC + appoint bois) restent marginaux, freinés par leur coût – souvent compris entre 9 000 et 15 000 € – et par la complexité des travaux. Mais leur intérêt se précise : plutôt que d'investir dans un seul équipement dimensionné pour couvrir la journée la plus froide de l'hiver, on mise sur une combinaison plus souple. Le chauffage principal est calibré pour les besoins moyens, et des solutions d'appoint prennent le relais ponctuellement. Le surdimensionnement reste en effet l'un des travers classiques : par crainte d'avoir froid, on choisit une chaudière ou une PAC surpuissante, qui fonctionne ensuite en permanence en sous-régime. Résultat : un rendement dégradé, une consommation plus élevée qu'attendu et une durée de vie écourtée. En adoptant une logique modulaire, on limite ce risque. Une PAC dimensionnée « au plus juste » assure la base, un poêle à granulés ou un radiateur d'appoint couvrent les besoins en période de gel, et un petit soufflant électrique apporte un confort ponctuel dans une salle de bains

ou un bureau. On ne paie plus pour une puissance inutile la majeure partie de l'année, et on gagne en souplesse.

HYBRIDES ET DOMOTIQUE : UN PILOTAGE BIEN ADAPTÉ

Les solutions hybrides reposent aussi sur la capacité à piloter intelligemment les équipements. Une PAC hybride gaz choisit automatiquement la source la plus pertinente selon la température extérieure ; un chauffage électrique couplé à des panneaux photovoltaïques se cale sur la production solaire ; un poêle à granulés peut être déclenché pour sécuriser le confort lors d'un pic de froid. Le tout est orchestré par des systèmes domotiques capables de programmer chaque pièce en fonction de l'occupation réelle. Ces dispositifs savent même interagir avec les signaux tarifaires : dans le cas du contrat Tempo d'EDF, qui alterne journées bleues, blanches et rouges, certains radiateurs et PAC connectés adaptent automatiquement la consigne, pour tirer profit des heures creuses ou limiter la consommation les jours les plus chers. La maison devient ainsi un écosystème piloté, où chaque kilowatt est optimisé.



Cette solution hybride associe une chaudière gaz THPE (très haute performance énergétique) murale et une PAC monobloc pour optimiser l'énergie selon les besoins réels. Compacte, simple à installer et compatible gaz verts, elle répond aux défis de la rénovation thermique tout en garantissant confort et sobriété énergétique. « MCR 2 XL Hybrid M », prix indicatif 11016 €. **DE DIETRICH**

BIEN ASSOCIER LES SOURCES D'ÉNERGIE

Composer son chauffage, c'est tirer parti des points forts de chaque technologie. Une pompe à chaleur air/eau peut être épaulée par un poêle à granulés pour les jours de gel. Un radiateur à inertie moderne gagne à être couplé à une installation photovoltaïque, pour consommer directement

l'électricité produite sur le toit. Une chaudière gaz THPE peut être associée à une PAC hybride, qui prend le relais selon la température extérieure. L'idée n'est plus de tout miser sur une seule énergie, mais de composer une solution souple, modulable et adaptée au mode de vie de la maison.

7. Coûts, aides, entretien : le tableau de bord

INSTALLER UN NOUVEAU CHAUFFAGE EST UN INVESTISSEMENT LOURD... MAIS CE N'EST QUE LE DÉBUT DE L'HISTOIRE ! DERRIÈRE LE DEVIS D'INSTALLATION, IL FAUT REGARDER LE COÛT D'USAGE, LA MAINTENANCE, LA DURÉE DE VIE ET LE CONFORT RÉEL. COMPARER POSTE PAR POSTE RESTE LA MEILLEURE FAÇON DE CHOISIR.

LES AIDES EN 2026

Le cadre change : les équipements fabriqués en Europe sont désormais seuls éligibles à MaPrimeRénov' et aux primes CEE. Les chaudières au gaz classiques sortent du champ des aides, au profit des PAC, hybrides et chaudières biomasse. Certaines aides régionales complètent l'offre nationale, et le taux de TVA réduit (5,5 %, voir p. 74) continue de s'appliquer sur les rénovations performantes. L'essentiel est de vérifier l'éligibilité avant signature, car les montants et critères peuvent varier selon les revenus, le type de logement et la performance attendue.

De toutes les solutions de chauffage, le radiateur électrique nouvelle génération apparaît comme l'option la plus accessible. Son prix d'achat se situe entre 200 et 500 € par appareil, et son installation est presque sans frais. Mais ce faible coût initial doit être nuancé par un prix d'usage élevé, directement lié à celui de l'électricité et au niveau d'isolation du logement. À l'opposé, la pompe à chaleur air/eau représente un investissement nettement plus lourd : de 10 000 à 15 000 € pour l'achat et l'installation, parfois davantage selon les contraintes du bâtiment. C'est un budget important, mais elle permet de diviser la facture de chauffage par deux, voire davantage, ce qui l'amortit sur une dizaine d'années. Entre ces deux extrêmes, le bois occupe une position intermédiaire. Un poêle à granulés revient à environ 4 000 € pour l'appareil et son installation. Il fonctionne avec un combustible qui reste compétitif en 2025 (~ 80 €/MWh) et affiche un rendement élevé, garantissant une chaleur régulière et confortable. Les chaudières biomasse, plus onéreuses (12 000 à 20 000 € avec pose),

exigent aussi un espace de stockage dédié. Mais leur coût d'usage figure parmi les plus faibles du marché, pour une chaleur à la fois économique et écologique.

USAGE ET CONFORT, LES VRAIS CRITÈRES

Si le prix d'achat ne fait pas tout, le confort ne se résume pas non plus à quelques degrés affichés au thermostat. C'est la manière dont la chaleur est produite et diffusée qui change l'expérience au quotidien. Un radiateur à inertie assure une température régulière et évite les à-coups ; une pompe à chaleur bien dimensionnée garantit une montée en température réactive, sans cycles épuisants pour l'appareil ; un poêle à granulés séduit par sa chaleur rayonnante mais impose un bruit et un entretien qu'il faut accepter. Le silence, la programmation, la capacité à maintenir une chaleur douce en continu sont autant de critères qui peuvent justifier de dépenser plus au départ. En pratique, un équipement un peu plus cher mais adapté au logement et à l'usage procure non seulement un meilleur confort, mais s'avère souvent plus économique sur la durée.



Ce poêle au bioéthanol haut de gamme offre une flamme et une véritable chaleur, sans conduit ni ramonage. L'« Uni(k)4 » ne nécessite pas de travaux ni d'installation fixe. Il est léger et facile à déplacer grâce à ses roulettes. Il délivre jusqu'à 4,4 kW de puissance de chauffe pour une autonomie pouvant atteindre jusqu'à 27 heures. Prix sur demande. **SEGUIN**



cdr

COMPARATIF EXPRESS DES SOLUTIONS

PAC air/eau : coût 10 000-15 000 €, usage économique (- 50 % sur la facture), confort élevé, faible impact CO₂ si l'électricité est décarbonée.

Poêle à granulés : coût 3 000-5 000 €, combustible compétitif (~ 80 €/MWh), chaleur régulière, entretien exigeant, bilan CO₂ favorable.

Chaudière biomasse : coût 12 000-20 000 €, énergie bon marché et renouvelable, confort proche du central, contraintes de stockage.

Radiateurs électriques à inertie : coût 200-500 € par appareil, installation simple, confort stable, usage dépendant du prix de l'électricité, impact CO₂ variable.

Chaudière gaz THPE : coût 4 000-7 000 €, bon confort, coût d'usage dépendant du prix du gaz, CO₂ élevé, aides limitées.

La cheminée à foyer fermé séduit par sa flamme authentique et son pouvoir chauffant, mais elle nécessite un entretien régulier : nettoyage de la vitre, vidage des cendres, ramonage obligatoire deux fois par an. Bien entretenue, elle conserve toute son efficacité.



LE FROID *reste à la porte !*

UNE BONNE ISOLATION DE LA PORTE D'ENTRÉE EST ESSENTIELLE POUR COMBINER ÉCONOMIES D'ÉNERGIE ET CONFORT AU QUOTIDIEN. LA MISSION : PASSER AU CRIBLE SES POINTS FAIBLES AFIN D'ÉLIMINER LES FUITES D'AIR ET LES DÉPERDITIONS THERMIQUES EN TOUT GENRE.

Par **Céline Amico**

Vous sentez des filets d'air au niveau de l'encadrement ou du bas de votre porte d'entrée ? Elle est glacée lorsque vous posez la main dessus par temps froid ? Vous êtes peut-être en présence d'un pont thermique, autrement dit de failles dans son système d'isolation, présentes à l'intersection de deux parois. Un phénomène à ne pas négliger, tant au niveau du confort intérieur que d'un point de vue écologique ou financier, puisque, selon l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (Ademe),



Composée de deux panneaux d'aluminium de 1,5 mm d'épaisseur et dotée de menuiseries à rupture de pont thermique, la porte d'entrée « Tervis » affiche un excellent pouvoir isolant : U_d de 0,76 W/m².K en deux faces. Prix sur devis. **ALUHAUS**



Avec sa hauteur optimale (1,6 cm), cette barre de seuil suisse en aluminium anodisé, compatible avec tous les types de sols, préserve l'entrée du froid et des courants d'air. 93 x 4,5 cm, 33,90 €. **LAPEYRE**

LES PANNEAUX ISOLANTS EN LIÈGE

Dans le cas d'une structure ancienne en aluminium ou acier par exemple, la déperdition thermique peut provenir de la porte elle-même. En attendant son remplacement, la solution consiste à coller des plaques d'isolant sur sa face interne : celles-ci permettent de conserver son aspect extérieur tout en améliorant ses performances énergétiques. Écologiques, reconnus pour leurs propriétés thermiques et phoniques de premier ordre, les systèmes en liège constituent un choix judicieux. En bonus, ils peuvent être peints pour s'harmoniser au style et aux nuances de l'entrée.

les ouvertures mal isolées sont responsables de 15 % de déperditions énergétiques dans nos logements... que nos équipements de chauffage et climatisation compensent en fonctionnant à plein régime, avec, à l'arrivée, des factures plutôt salées... Si vous n'êtes pas prêt à investir dans une nouvelle porte d'entrée, quelques bons réflexes et gestes de rénovation s'imposent pour leur faire rempart, alléger l'empreinte carbone de votre habitation et réaliser des économies substantielles.

DES JOINTS À L'ÉPREUVE DU FROID

Les jours entre votre porte d'entrée (l'ouvrant) et son encadrement (le dormant) sont généralement la principale cause de déperdition de chaleur. À l'origine : l'érosion des

joints, qui se déforment et deviennent moins performants avec le temps. La solution ? S'assurer régulièrement de leur bon état et, le cas échéant, les remplacer après un retrait minutieux des anciennes couches, de la colle et de la peinture résiduelles. De multiples types de joints sont proposés sur le marché, selon la surface de la zone à traiter et sa localisation (de 10 à 70 €). Pensés pour combler les espaces de 1 à 5 mm, les joints adhésifs en mousse de polyuréthane se posent sur l'encadrement de la porte, côté dormant. Ils sont la solution la moins onéreuse (10 à 15 € les 6 m), mais leur durée de vie est très courte. Plus coûteux mais nettement plus durables, les joints métalliques permettent de combler jusqu'à 6 millimètres. Dotés d'une partie perforée, ils se ●●●



Prévue pour les conditions climatiques extrêmes, cette porte de chatière à trois battants en PVC, livrée avec système de fermeture à encliquetage et bandes d'étanchéité, est trois fois plus isolante qu'un modèle standard. À partir de 71,99 € le modèle de L 19 x H 28 cm. **PETSAFE**

... clouent directement sur le support. Avec les joints en silicone enfin, à appliquer sur la feuillure du dormant au pistolet extrudeur, vous pourrez corriger des failles d'isolation de 5 mm et plus.

ZOOM SUR LE BAS DE LA PORTE

Si, malgré un bon réglage de l'ouvrant, un espace reste visible sous le panneau, c'est que ce dernier est sans doute très usé, les changements de température provoquant, au fil des années, la dilatation des huisseries. Des astuces économiques vous permettront d'améliorer ses performances thermiques. Faciles à installer, adhésifs, à glisser ou à visser sur la structure, les bourrelets, plinthes à lèvres en PVC ou bas de porte brosse (baguette équipée d'une brosse sur toute sa longueur) comblent de surcroît efficacement l'espace entre la porte et le sol, évitant au froid de pénétrer. Pensez également au rideau isolant, plébiscité pour la large surface qu'il est capable de couvrir. Composés de polyester, laine, molleton ou PVC (de 40 à 100 € l'unité en moyenne, selon le matériau), il réduit jusqu'à 50 % les fuites de chaleur. Il peut atteindre les 80 % s'il combine une doublure isolante et une doublure thermique en fils métallisés qui réfléchit la chaleur (doublure thermique + ISO, Heytens). La bonne idée : l'installer sur une tringle coudée, de façon à englober parfaitement l'intégralité de la zone.

QUID DU VITRAGE ?

Une porte semi-transparente transforme l'entrée en puits de lumière naturelle pour toute la maison... Encore faut-il, pour conserver des températures stables à son contact, que son verre soit performant ! Là aussi, vérifiez l'état de ses joints et remplacez le simple vitrage par du double ou



Kitsch les boudins de porte ? Erreur ! Ils sont aujourd'hui déclinés dans un large éventail de formes et coloris, pour s'adapter à tous les intérieurs... Comme le prouve ce modèle 100 % coton au look vintage. « Jake », Ø 16 x L 91 cm, 28,95 €. **LOBERON**

triple vitrage isolant, rempli de gaz argon pour bloquer le froid... Quoique onéreuse (entre 150 et 300 €/m²), cette solution améliore notablement son étanchéité, en préservant l'habitation des bruits extérieurs. Votre budget est serré ? Plus accessibles (à partir de 24 € le m), les films adhésifs anti-froid (Luminis) se posent directement sur le vitrage et, grâce à leur surface innovante pulvérisée d'aluminium, vous permettront de réduire les déperditions énergétiques de 33 % sans bloquer la lumière.

DES ÉQUIPEMENTS À FORT POUVOIR ISOLANT

Enfin, nous n'y pensons pas toujours mais la quincaillerie et les équipements de la porte d'entrée constituent les derniers points de faiblesse à maîtriser. Pour la calfeutrer efficacement, installez un cache-serrure (5 à 10 € en moyenne), remplacez votre vieille boîte aux lettres encastrée par un modèle à clapet isolant (Metzler). Et



Fabriqué sur mesure, le volet roulant à moteur solaire « Nuancio » protège la porte d'entrée du vent et des intempéries.   partir de 600  . C2R chez POINT.P

n'oubliez pas vérifier l'état de l'encadrement de votre chatière. Elle est en bout de course ? Orientez-vous vers de nouveaux modèles automatiques isolés ! Pourvus de bourrelets d'étanchéité, de cadrans ultra-résistants en aluminium et de systèmes d'ouverture à battants multiples (PetSafe), ils réduisent de manière drastique l'entrée des courants d'air dans la maison.

UNE NOUVELLE PORTE D'ENTRÉE   HAUTES PERFORMANCES THERMIQUES

Toutes ces astuces, aussi efficaces soient-elles, ne restent applicables que sur une structure en bon  tat. Si votre porte d'entrée est vétuste, l'installation d'un nouvel équipement constitue la solution la plus efficace et la plus pratique. La clé pour faire le bon choix : examiner avec attention son pouvoir isolant, indiqué par son coefficient U_d ($W/m^2.K$). Exprimée en $W/(m^2.K)$ (watts par mètre carré kelvin), cette valeur évalue l'énergie (en W) qui passe à travers la porte, en fonction de sa surface et de la différence de température entre l'extérieur et l'intérieur ($m^2.K$) ; plus ce coefficient est faible et proche de 1, meilleure sera la performance d'isolation de la porte. Privilégiez également une porte d'entrée pourvue d'un noyau en polyuréthane et de joints tubulaires soudés aux angles, offrant une étanchéité optimale.

L'expert



Mohamed Rahili, responsable rénovation énergétique chez Leroy Merlin

« Vérifiez l'étanchéité entre le mur extérieur et le dormant. »

On n'y pense pas toujours, mais avec le temps, le mastic d'étanchéité entre le mur extérieur et le cadre de la porte d'entrée peut également se fissurer : une voie royale pour les entrées d'air et d'humidité ! Pour y remédier, retirez-le intégralement des quatre côtés du dormant et posez un nouveau joint en polyuréthane, résistant aux variations de température (Sikaflex®-11 FC). Si l'interstice est plus important (6-30 mm) préférez un joint d'étanchéité expansif (joint 15 mm, 10,90   les 8 m, Leroy Merlin), qui résiste à une pluie battante, est imperméable à l'air et adapté à tous les types de menuiseries (PVC, bois, aluminium).



Composée de mousse à haute isolation, d'un cadre à rupture de pont thermique et d'un double vitrage feuilleté, la porte d'entrée en aluminium « Aria » permet de ventiler la maison en limitant les pertes de chaleur. Prix sur demande. ZILTEN



SALLE DE BAINS, *chaque chose à sa place...*

LE SECRET POUR UNE INTÉGRATION RÉUSSIE DES RANGEMENTS DANS LA SALLE D'EAU ? PRENDRE EN COMPTE LES SPÉCIFICITÉS DE CETTE PIÈCE HUMIDE, SON IMPLANTATION AINSI QUE LES HABITUDES DES UTILISATEURS.

Par **Céline Amico**

Qu'elle soit exiguë ou plus vaste, les rangements constituent la pierre angulaire de l'organisation d'une salle de bains. Comme pour les autres pièces de la maison, ils nécessitent un aménagement cohérent afin de limiter les allers et venues inutiles, tout en offrant un espace à vivre esthétique et confortable. Une réflexion s'impose donc en amont de tout projet. Ce n'est qu'après avoir établi un cahier des charges précis, considérant les besoins des membres du foyer (baignoire ou douche ? volume de stockage requis ?), la surface disponible et ses nombreuses contraintes

(localisation des arrivées d'eau et des évacuations, emplacement sécurisé des installations électriques) que vous pourrez façonner un système de rangement fonctionnel.

DES ESPACES BIEN DISTRIBUÉS

Première étape : commencez par bien délimiter les différentes zones échues aux placards et autres armoires de toilette. L'objectif : que chaque chose reste à sa place et à portée de main, pour un maximum d'ergonomie. Dans une salle de bains tout en longueur par exemple, rassemblez les rangements en linéaire le long d'un mur,

Bon point pour ses quatre tiroirs généreux. Meuble double vasque « Canopy » en bois et rotin, L 140 x H 93 x P 49 cm, 899 €. **MAISONS DU MONDE**

Ces carreaux en béton cellulaire hydrofuge permettent de façonner des rangements en pile adaptés à l'espace disponibles. 16,50 € pièce. **SIPOREX**



© PRISCILLA FAYAN



© PRESSE

Cette colonne combine modules ouverts et fermés pour limiter l'encombrement visuel. « Café Terrace », 1800 €. **JACOB DELAFON**

de façon à exploiter sa hauteur sous plafond, sans entraver la circulation (60 cm sont nécessaires entre les différents éléments pour se déplacer sans être gêné). La pièce est carrée ? Positionnez-les si possible dans les angles, afin de profiter d'une zone centrale agréable. Elle est en « L » ? Dans ce cas, vous pouvez placer les gros sanitaires (baignoire et/ou douche) sur la partie longue, les rangements et le plan vasque sur l'autre pan de la pièce (ou inversement, selon les contraintes d'implantation, la localisation du système d'évacuation...), en gardant à l'esprit que, pour assurer votre sécurité, chaque rangement doté d'une prise électrique ou d'un luminaire (indices de protection IPX5 et IPX4 préconisés) doit être situé à 60 cm ou plus du receveur de douche et de la baignoire (norme électrique NF C 15-100).

OPÉRATION GAIN D'ESPACE

La pièce d'eau étant généralement l'une des plus petites de la maison, que l'on aura tendance à rogner pour gagner quelques mètres carrés dans la cuisine ou le salon, une

règle s'impose : optimiser sa surface ! Troquez votre porte battante pour un modèle coulissant monté sur rails (Brico Dépôt), histoire de gagner sur la surface d'ouverture. Pariez sur les meubles vasques gigognes, pourvus de tiroirs de multiples dimensions, et équipez-les de séparateurs astucieux (Ikea, Leroy Merlin...), afin que chaque membre de la famille retrouve ses effets en un clin d'œil. Exploitez aussi les parois verticales grâce aux colonnes suspendues, étagères et patères : elles déroulent une vaste zone ●●●

GARE AUX MOISSURES!

Plus que tout autre pièce de la maison, la salle de bains subit des variations d'humidité et de température importantes. Un système de ventilation mécanique contrôlée performant (VMC), simple ou double flux, est donc indispensable pour y assurer un air sain, évacuer les buées, mais aussi éviter le phénomène de condensation et le développement de moisissures dans la pièce, au sein des meubles de rangement...



Composé d'une barre ajustable, de blocs de fixation et de différents modules en aluminium, ce système de rangement astucieux s'installe sans perçage ni outils. 385,70 € pour la combinaison présentée. **HILO**

Avec ses 67 mm d'encombrement seulement, le siphon « Nano 6.7 » (bonde Quick-Clac incluse), libère une vaste zone de stockage sous le lavabo. 38 €. **WIRQUIN**



●●● de stockage en limitant l'encombrement au sol (et en facilitent son entretien!). Vos éléments pèsent lourd et l'état des murs est à revoir? Spécialement conçue pour les surfaces humides, faciles à installer, la plaque de plâtre « Habito® Hydro » Placo supporte jusqu'à 60 kg par point de fixation. Enfin, usez et abusez des solutions multifonctions : armoire de toilette à miroir (« Plubia », Tikamoon), porte-serviette à casiers (« Carla », Wanda Collection)... gages de fluidité et d'un gain de temps appréciable au quotidien. Votre salle de bains est vraiment très petite? Qu'à cela ne tienne, les fabricants proposent aujourd'hui nombre de services en ligne pour façonner les rangements de vos rêves, sur mesure et en quelques clics (Tikimob, Pickawood...).

LESS IS MORE

Profiter d'une salle de bains propice à la détente et au bien-être, c'est aussi savoir y appliquer les préceptes de l'épure. Si la solution la plus simple est encore de multiplier les modules fermés, vous pouvez aussi transformer les petits recoins oubliés de la pièce en aires de rangement fûtées et quasi invisibles! Ainsi, quelques centimètres inutilisés près de la douche ou du lavabo peuvent accueillir un coffre escamotable ou un tiroir coulissant muni d'un système

d'éclairage et de boîtes amovibles, qui, une fois refermé, disparaît comme par magie (« Acanto », Geberit) : de quoi garder les produits d'hygiène à portée de main, en toute élégance. Vous pouvez également installer des rangements dans le tablier de votre baignoire, y visser des paniers pour stocker les produits ménagers (pratique à l'heure de la corvée de ménage), y glisser un bac sur roulettes pour y rassembler les jouets de bain des enfants...

L'experte



© LAURA JACQUES

Marlène Teixier-Schwartz, architecte d'intérieur et fondatrice de Maison Gabinel

« Mesurez, projetez, anticipez! »

« Pour une organisation efficace de la salle de bains, évitez de procéder par à-coups et veillez à réfléchir à la conception de l'espace dans sa globalité, bien en amont, d'abord en prévoyant le positionnement des différentes zones d'eau (douche, baignoire, vasque...), mais aussi en prenant les mesures de la pièce de façon minutieuse. Ce réflexe vous évitera bien des erreurs d'achat et des accumulations inutiles! C'est seulement après cette étape cruciale que vous pourrez intégrer des solutions et accessoires de rangement complémentaires (colonnes d'angle, placards, boîtes et paniers...). »



Ici, tout reste à portée de main grâce à un panneau mural doté de multiples étagères, positionné près du point d'eau. Salle de bains « Fréjus », prix selon réalisation. **SCHMIDT**



Prête à poser, la niche murale à encastrer « Kerdi-Board-N » permet de créer un espace de rangement sous la douche, en un clin d'œil ! À partir de 61 €. **SCHLÜTER**

Coup de cœur pour sa niche ultra-pratique, qui accueille les cosmétiques utilisés au quotidien, en toute discrétion. Meuble « Forméo », 948,80 €. **LAPEYRE**



TVA À 5,5 % : *une opportunité pour la rénovation*

LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTÉE (TVA) EST UN ÉLÉMENT CLÉ – PARFOIS DÉTERMINANT – DANS LE COÛT DES PROJETS DE CONSTRUCTION ET DE RÉNOVATION. BONNE NOUVELLE POUR LES PROPRIÉTAIRES : LES TRAVAUX DE RÉNOVATION DANS LE BÂTIMENT BÉNÉFICIENT D'UNE TVA RÉDUITE À 5,5 %.

Par **Cécile Olivéro**



Sur une même facture, il est tout à fait possible de faire figurer des prestations à différents taux de TVA.

Contrairement à ce que beaucoup d'usagers pensent, cette mesure ne se limite pas uniquement aux projets de transition énergétique, mais s'applique à un vaste ensemble de travaux de rénovation, notamment sur des biens immobiliers de plus de deux ans. Cette approche permet de stimuler le secteur du bâtiment tout en rendant les rénovations plus abordables pour les propriétaires.

ÉLIGIBILITÉ DES TRAVAUX À LA TVA RÉDUITE

Pour profiter de cette TVA réduite, les travaux doivent remplir certains critères d'éligibilité. Tout d'abord, le bien doit avoir été construit depuis plus de deux ans, et les interventions doivent concerner la rénovation, l'amélioration, la transformation ou l'aménagement du logement, ainsi que tout ce qui vise à améliorer l'efficacité énergétique. Ainsi, qu'il s'agisse de réparer ou refaire une toiture, de repeindre une façade ou de réaménager un espace intérieur, la TVA à 5,5 % rend ces projets plus accessibles.

« Cette politique contribue indirectement à l'amélioration du parc immobilier global. »

AVANTAGES POUR LES PROPRIÉTAIRES ET LES ARTISANS

Cette mesure de TVA réduite apporte de nombreux avantages. Pour les propriétaires, elle représente une occasion de réduire les coûts, rendant ainsi la rénovation de leur bien plus abordable. Pour le secteur du bâtiment, elle stimule l'activité économique en augmentant la demande pour les projets de réhabilitation. De plus, en encourageant la mise à niveau des logements, cette politique contribue indirectement à l'amélioration du parc immobilier global. En facilitant l'accès à la rénovation, la TVA à 5,5 % joue un rôle significatif dans la modernisation et la préservation du patrimoine immobilier existant.

UNE DÉMARCHE SIMPLIFIÉE

Jusqu'en février 2025, à la demande de l'administration, il était obligatoire pour l'artisan de produire l'attestation de TVA à 5,5 % Cerfa remplie par ses clients, et qui attestait de la légitimité de ce taux réduit. Cette formalité a disparu : il suffit que le devis ou la facture mentionnent que les conditions d'application du taux réduit sont remplies.

MAISON

*Nos sélections nouveautés P. 76 à 79 • Réinvention d'un bâti seventies P. 80 •
Inno 2.0 : des hottes silencieuses P. 88 • Mon projet déco : une chambre devient une vraie suite
parentale P. 90 • Les belles matières font le mur P. 96 • ID à copier : coins télé, les inspirations
d'architectes P. 100 • S'informer : colocation et assurances, faire le bon choix P. 108*

Une chambre EN PLUS

Un canapé-lit qui transforme n'importe quel salon en chambre douillette, c'est un confort supplémentaire (p. 77). Et si on peut, en prime, se faire une soirée cinéma en restant sous la couette sans bouger du salon, c'est la vie de palace (p. 100)!





BOUCLIER ANTI-ONDES

Composé d'un alliage de cuivre, nickel et polyester, ce rideau divise par trois la quantité d'ondes (3G, 4G, antennes relais...) pénétrant par les fenêtres d'un logement. 189 € le panneau de L 130 x H 260 cm. **MOONDREAM**



NUIT NOIRE

En coton, viscose et lin, ces élégants rideaux bicolores offrent un excellent indice d'occultation. « Faubourg », 275 € le panneau de L 140 x H 260 cm. **BONSOIRS**

Des rideaux techniques SINON RIEN

S'ILS ONT L'ART D'APPORTER DU CACHET À NOS INTÉRIEURS, ILS PEUVENT ÉGALEMENT JOUER LE RÔLE D'ISOLANT THERMIQUE, FAIRE BARRIÈRE AUX ONDES OU AU BRUIT...

Par Céline Amico

TRIPLE PROTECTION

Pourvu d'une doublure thermique triple épaisseur (335 g/m²) en toile et ouate, le modèle en polyester « Coconut » assure un confort thermique de premier ordre, quelle que soit la saison. 199 € le panneau de L 145 x H 277 cm. **MADURA**



Personnalisable

Réalisé sur mesure, ce rideau se métamorphose en véritable rempart contre les nuisances sonores grâce à son ingénieux système de doublure. Composée d'un molleton phonique ou de ouate isolante, celle-ci est conçue pour atténuer les bruits extérieurs (circulation, conversation des voisins...) tout en limitant le phénomène d'écho dans la pièce. Coup double! Rideau « Ola », prix selon réalisation. **HEYTENS**



DOUDOU

Avec sa texture épaisse en tissu polaire, le rideau thermique « Panason » transforme la pièce en véritable cocon de douceur, à l'abri des frimas. 100 % coton, 49,99 € le panneau de L 140 x H 250 cm. **LA REDOUTE INTÉRIEURS**

VERT ANGLAIS

Doté de galbes contemporains et d'une étoffe très chic en velours, ce trois places convertible fait sensation au salon!
« Edgar », en polyester et polypropylène, L 226 x H 87 x P 107 cm, 3229 €. **AM.PM**



Sur un nuage

Coup de cœur pour les lignes épurées du canapé « Guppy », également disponible dans un coloris vert cèdre tendance.
En polyester et Nylon, L 198 x H 73 x P 98 cm, 999 €. **ATMOSPHERA**



COCOONING

Appréciés pour leur capitonnage XXL, les canapés « doudous » ont le vent en poupe! L'un de nos préférés? « Soha », avec sa surface de couchage douillette de 140 x 210 cm.
En polyester, L 286 x H 88 x P 177 cm, 1599,99 €. **BUT**



DE BEAUX RÊVES

Il déroule un couchage cosy pour deux personnes (146 x 195 cm) en un clin d'œil! Canapé convertible « Pia » en polyester, L 233 x H 92 x P 103 cm, 749,99 €. **LOMOCO** chez **CONFORAMA**

HOP, *au canapé-lit!*

COMPACTS, TROIS PLACES OU D'ANGLE, CES MODÈLES APPORTENT STYLE ET RAFFINEMENT AU SALON EN OFFRANT UN COUCHAGE D'APPOINT TOUT CONFORT.

Par **Céline Amico**

NUIT SEREINE

Avec son sommier à lattes et son matelas en mousse de polyuréthane haute résilience (Comfort Bultex® 35 kg/m³), il promet un sommeil quatre étoiles! « Odna », en lin, L 294 x H 90 x P 190 cm, 2699 €. **LA REDOUTE INTÉRIEURS**



Des mitigeurs À TOUT FAIRE

EAU FILTRÉE, BOUILLANTE
OU À TEMPÉRATURE PRÉCISE
ET MÊME GAZEUSE... CES
ROBINETS AUSSI MALINS
QUE PRATIQUES ONT INVENTÉ
BIEN PLUS QUE L'EAU TIÈDE.

Par **Alexandra Bellamy**

FABRICATION ITALIENNE

Le mitigeur trois-en-un « MAF50 » peut dispenser de l'eau chaude ou froide, filtrée ou non (grâce à un filtre à charbon actif). On aime l'originalité du design années 1950. Décliné en blanc, noir ou crème, il est fabriqué au sein des usines de la marque, dans le sud de l'Italie. 749 €. **SMEG**



À la carte

Grâce au système filtrant « GROHE Blue Home », le robinet de cuisine devient une source d'eau réfrigérée et filtrée, plate ou pétillante. Un simple bouton sur le robinet permet de choisir l'eau souhaitée : plate, plus ou moins pétillante. À partir de 2087 €. **GROHE**



SIMPLE

Gessi commercialise plusieurs collections de mitigeurs filtrants, qui existent dans différentes esthétiques et finitions. Pour obtenir de l'eau filtrée, il suffit de presser un bouton sur le mitigeur. Le filtre à charbon actif dure environ un an ; un compteur est intégré avec alarme sonore et visuelle quand il faut le changer. À partir de 1299 € (collection « Habito », modèle HABITOFILTRE2U299).

GESSI



ULTRA-POLYVALENT

« Mythos Water Hub 6 en 1 » répond à tous les besoins : il peut en effet distribuer de l'eau froide, chaude, bouillante, réfrigérée, filtrée et même pétillante. Disponible en différents coloris (inox, noir mat, anthracite, reflet d'or, cuivre). De 3800 € (Inox) à 4340 € (cuivre), installation comprise. **FRANKE**



ÉTINCELANT

Le modèle cinq-en-un « Qooker Fusion » se décline dans une éclatante finition or (placage 24 carats). Il peut délivrer simplement de l'eau chaude, de l'eau froide ou bien de l'eau filtrée qui peut être bouillante (100 °C), réfrigérée ou pétillante. Existe en col rond ou carré. À partir de 1395 € (selon configuration). **QOOKER**

À SURVEILLER

- **Les fonctions** doivent correspondre à vos besoins : eau bouillante, réfrigérée, tempérée, filtrée, gazeuse...
- **L'installation**, notamment l'encombrement sous plan, est un point essentiel.
- **Les consommables** (filtre, cartouche de gaz...) doivent être faciles à se procurer, à un coût accessible.
- **Le design** a son importance, notamment celui du bec, mais aussi la mobilité, la présence d'une douchette extensible...



À votre goût

La machine « QMP440 » totalise 18 programmes pour préparer des pains de toutes sortes mais aussi mélanger ou pétrir des pâtes (crêpes, gaufres, pizzas, viennoiseries...) ou encore confectionner des confitures... Trois tailles de pain (500 g, 750 g ou 1 kg) et trois niveaux de dorage sont disponibles. 169,99 €. **RIVIERA&BAR**

*Comme
du bon pain*

MAISON

VOUS AVEZ ENVIE DE PAIN GOÛTEUX, CONFECTIONNÉ AVEC LES INGRÉDIENTS DE VOTRE CHOIX, CUIT À DOMICILE ET DORÉ COMME VOUS L'AIMEZ ? LA MACHINE À PAIN EST UNE ALLIÉE DE PREMIER ORDRE.

Par **Alexandra Bellamy**

TOUR DU MONDE

Ce modèle « OW611810 » dispose de 19 programmes pour faire des pains du monde entier (de 750 g à 1,5 kg) : baguette, ciabatta, pain plat... sans oublier des recettes de pain sans gluten et sans sel. Certaines fonctions sont aussi dédiées à la « pasta » ou à faire pousser des pâtons. 189,99 €. **MOULINEX**

MINI-MACHINE, MAXI-GOURMANDISE

Ultra-compacte, la « SD-PN100 » trouve sa place même dans les petites cuisines. Elle permet de faire du pain en quantité réduite et donc d'éviter le gaspillage – elle s'avère parfaite pour deux personnes. Elle renferme 18 programmes dont plusieurs sans gluten. 149 €. **PANASONIC**

PETIT PRIX

Avec ses 14 programmes, cette référence EssentielB « EMP1106 » sera votre alliée pour confectionner des pains de 900 g à 1350 g ainsi que des cakes, gâteaux et yaourts. Le plus : son distributeur grâce auquel on peut ajouter des ingrédients en cours de préparation. 129,99 €. **BOULANGER**

CES CRITÈRES QUI FONT LA DIFFÉRENCE

- **La capacité.** La quantité de pain réalisable dépend de la machine, de même que les variétés (pains spéciaux, sans gluten, parfois même baguettes).
- **Les programmes.** Ils sont plus ou moins nombreux. Au-delà du pain, on peut parfois cuisiner des gâteaux, des yaourts, de la confiture, pétrir des pâtes sans les cuire...
- **Les fonctions annexes.** Le départ différé ou le maintien au chaud, par exemple, peuvent être utiles.
- **Le gabarit et l'esthétique.** N'oubliez pas ces critères qui ont leur importance si l'appareil reste sur le plan de travail.





RÉINVENTION

d'un bâti seventies

LA RÉNOVATION DE CET APPARTEMENT PARISIEN, SITUÉ DANS UN IMMEUBLE DES ANNÉES 1970, ÉTAIT UNE GAGEURE : ELLE DEVAIT SE FAIRE SANS TOUCHER AUX MURS PORTEURS. JEAN-MALO LE CLERC, FONDATEUR DE IMLC STUDIO, A RELEVÉ LE DÉFI AVEC BRIO.

Par Sarah Aujols - Photos © Oracle_Paris Clément Gérard

La dernière rénovation de cet appartement, situé dans le 18^e arrondissement de Paris, juste à côté de la butte Montmartre, remontait à la fin des années 1970. La structure du bâti comportait à l'origine de nombreux murs porteurs, ce qui rendait très difficile d'imaginer sa métamorphose. L'architecte Jean-Malo Le Clerc, fondateur de IMLC Studio, a donc été confronté au défi suivant : comment donner à l'intérieur un caractère ouvert sans compromettre l'agencement structurel de l'ensemble ? La solution s'est avérée astucieuse : au lieu de démolir les ●●●

« Le Studio crée des espaces de vie méticuleusement pensés. »

Jean-Malo Le Clerc est diplômé de l'École nationale supérieure d'architecture de Bretagne. Il a fondé IMLC Studio en 2020, basé à Paris et au Touquet-Paris-Plage. Chacun de ses projets explore la lumière, les sens et la mémoire des lieux, pour créer des espaces cohérents, nourris par l'art et l'esthétique. Architecte, designer et directeur artistique, Jean-Malo Le Clerc défend une approche pluridisciplinaire qui s'exprime autant dans la rénovation que dans la création de mobilier et d'objets.



Grâce à des astuces subtiles et à un mobilier conçu sur mesure, l'architecte a réussi à transformer un appartement dont la configuration structurelle était très rigide en un espace ouvert, fluide et libre, dont tout le sol est unifié par un béton ciré.



L'entrée ouvre sur la salle à manger et est délimitée par un pan de verre flûte fumé. La salle à manger, quant à elle est organisée le long d'une banquette sur mesure en chêne teinté, qui répond à l'arche d'une facture similaire. Le jeu de miroirs offre ainsi des perspectives spectaculaires.

●●● murs, l'architecte les a fait « disparaître ». Dans la partie centrale de l'appartement, la cloison entre la salle à manger et le salon a été dissimulée derrière un aménagement en chêne teinté. Une stratégie similaire a été appliquée à l'entrée : les toilettes sont restées à leur emplacement d'origine, mais ont été cachées derrière une surface miroir qui dissimule la porte dans le décor et agrandit visuellement l'espace.

UNE CUISINE OUVERTE ET MODULAIRE

La cuisine a été ouverte sur la zone de vie, et son mobilier, comme celui du reste de l'appartement, a été conçu comme une suite de modules fonctionnels, de l'espace de rangement pour la machine à laver jusqu'au réfrigérateur et aux placards. Une partie des éléments s'appuient sur des meubles Ikea, mais les finitions ont été adaptées au caractère ●●●

Dès l'entrée,

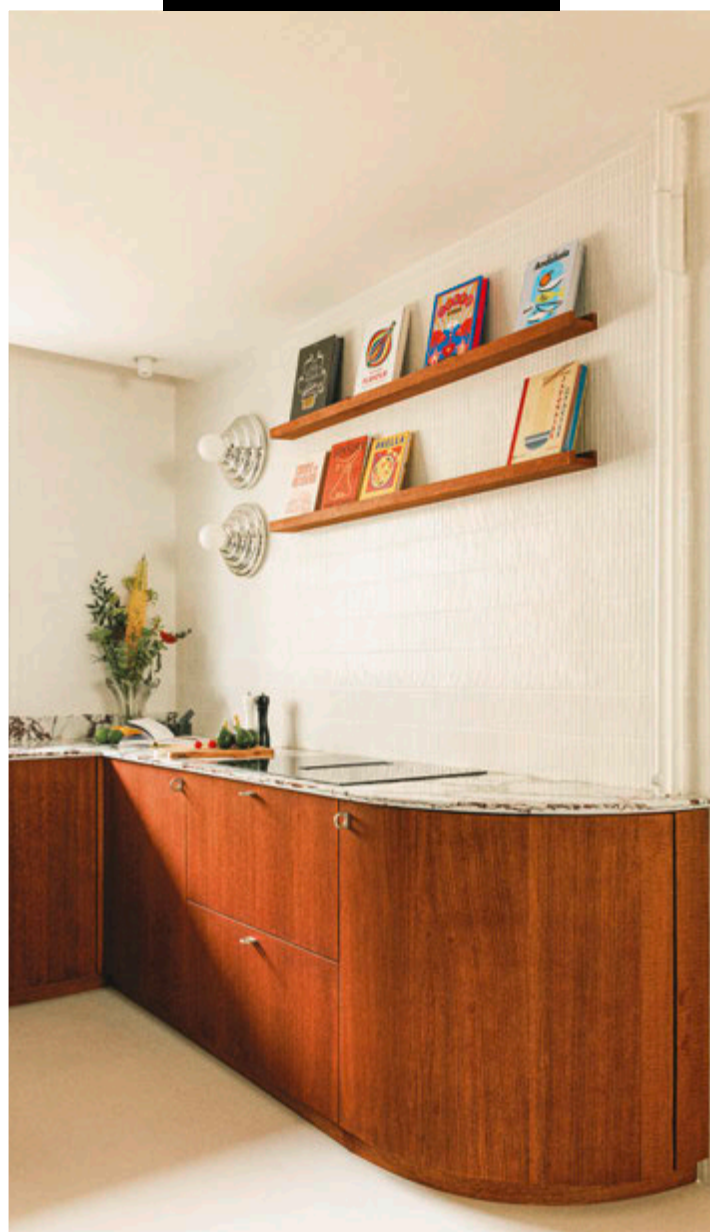
le salon affiche des partis pris déco très assumés - lampe de table Nesso, canapé années 1970 et l'incontournable tapis léopard.

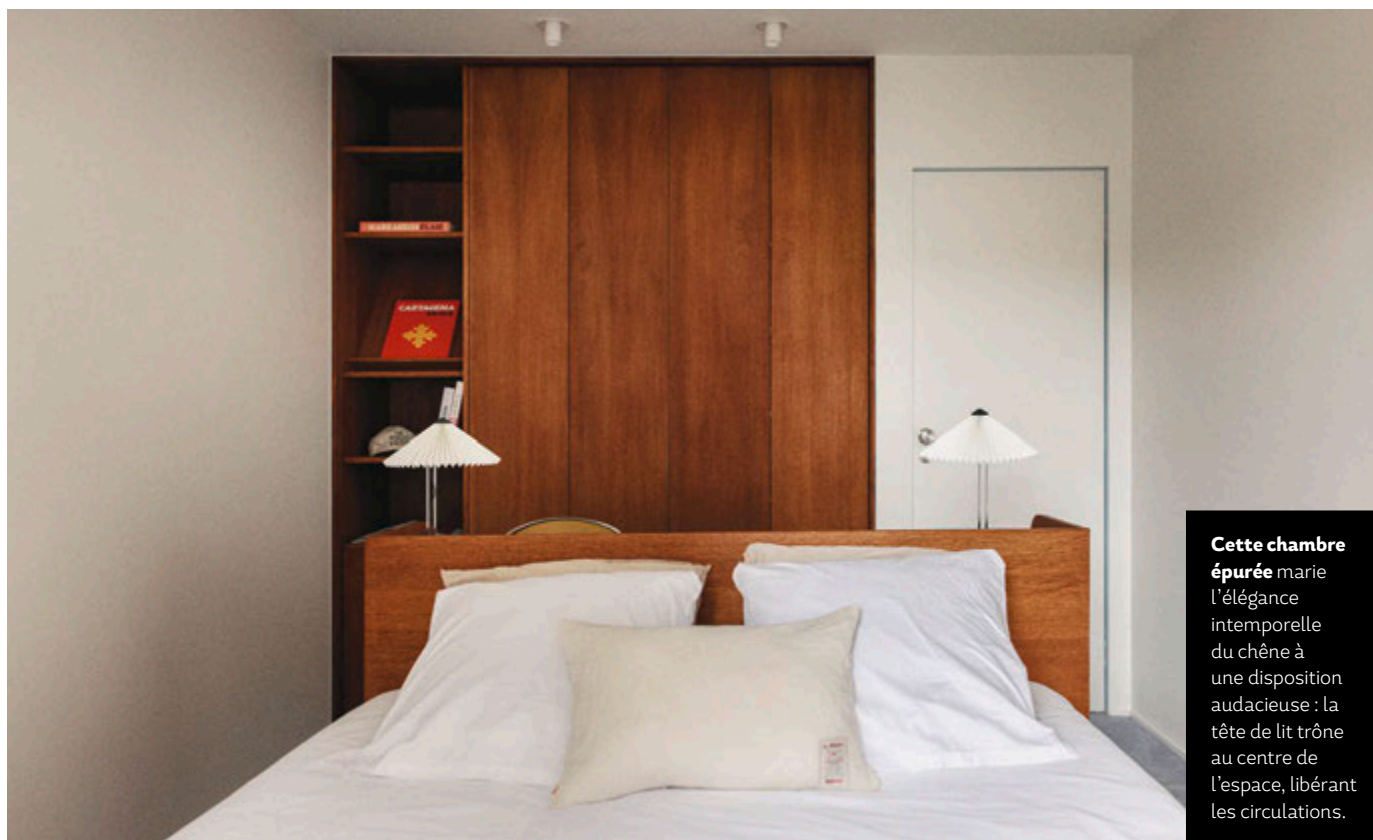
Dans la cuisine, la faïence verticale

de type Kit Kat rythme subtilement les aplats, rehaussés d'appliques Axel Chay. Les meubles sur mesure confèrent de la douceur à cette atmosphère Mid-century modern.



Face à la cuisine, le dégagement de l'entrée se prolonge par un mur de miroirs, dont l'un forme une porte pour les toilettes. Dans la cloison, un rond mène à l'espace technique sous le lave-mains, où se trouve la caisse du chat.





Cette chambre épurée marie l'élégance intemporelle du chêne à une disposition audacieuse : la tête de lit trône au centre de l'espace, libérant les circulations.



Dans le couloir qui mène à la chambre et au dressing, le plafond en plaques illuminées de Led est un hommage assumé – et réussi – aux ambiances des discothèques des années 1970.

... de l'appartement – y compris aux meubles du salon en chêne. L'architecte n'a pas oublié non plus le chat des propriétaires : l'accès à la litière est ingénieusement dissimulé sous le lavabo dans les toilettes et son ouverture, à la base du miroir, est aussi belle que pratique.

UN DRESSING INSPIRÉ DES ANNÉES 1970

La partie privée de l'appartement, qui conduit à la chambre et sa salle de bains, est surtout constituée d'un dressing en forme de couloir, construit à partir de modules simples, avec des façades faites sur mesure et un plafond à Led éclairé – une allusion subtile à l'esthétique des grandes années du disco. De ce lieu teinté de bleu apaisant et rythmé par des arches aux courbes apaisantes, on peut accéder à la chambre principale dans laquelle, une fois les portes du dressing fermées, il est possible de se couper complètement du reste de l'appartement.

UNE CHAMBRE À L'ESPRIT VILLÉGIATURE

La chambre a été aménagée dans un esprit d'élégance hôtelière, tout en sobriété. C'est le seul espace dont le revêtement du sol n'est pas en béton ciré mais en moquette bleu-gris. La tête de lit, intelligemment conçue, est en chêne teinté dans les mêmes nuances que tout le reste des aménagements en bois. ...



Un espace de travail est logé dans la tête de lit et se trouve ainsi au premier plan. La lampe « Matin » de chez Hay, avec son plissé si poétique, sert autant d'éclairage de bureau que de liseuse de chevet.

Face à la chambre, la salle de bains se veut minimaliste et pratique, sans sacrifier à une certaine épure. L'effet est obtenu grâce à un béton ciré couleur crème et des vasques fondues dans les deux angles.



Fidèle à l'esprit seventies

de l'appartement, la conception de la douche est spectaculaire. Elle se niche dans un arrondi obtenu grâce à des plaques de plâtre hydro cintrées. Une niche a été découpée dans la structure. Enfin, la faïence, toujours de type Kit Kat, au rythme vertical hypnotique, agrandit l'espace et fait s'arrêter le temps.

●●● Elle est plus large qu'une simple tête de lit et fait office de bureau, avec tiroirs et plateau. Ses matériaux, nobles et simples, assurent une continuité stylistique dans tout l'intérieur.

UNE SALLE DE BAINS ET DES SANITAIRES RÉSOLUMENT RÉTRO

Dans la salle de bains, les arrondis et la palette de teintes chaleureuses invitent à la douceur. Deux espaces de douche généreusement dimensionnés, des doubles vasques élégantes, des détails tout en courbes sensuelles, de

l'acier inoxydable brossé et du béton ciré dans des tons de beige sable et de brun caramel... les matériaux se répondent dans une harmonie subtile, créant une atmosphère apaisante propice au bien-être. Quant aux toilettes, elles affichent une finition laquée impeccable, dans des teintes chaudes (ocre, terracotta) que l'on retrouve par touches délicates dans le reste de l'appartement. Ainsi, le trait qui sous-tend l'ensemble de la réalisation est celui d'un esprit luxe contemporain raffiné, avec des clins d'œil évidents et assumés aux années 1970.

2 QUESTIONS À Jean-Malo Le Clerc

« Leur volonté était de créer une ode aux seventies, mais sans tomber dans les clichés. »



Comment est conçu l'éclairage du plafond du dressing?

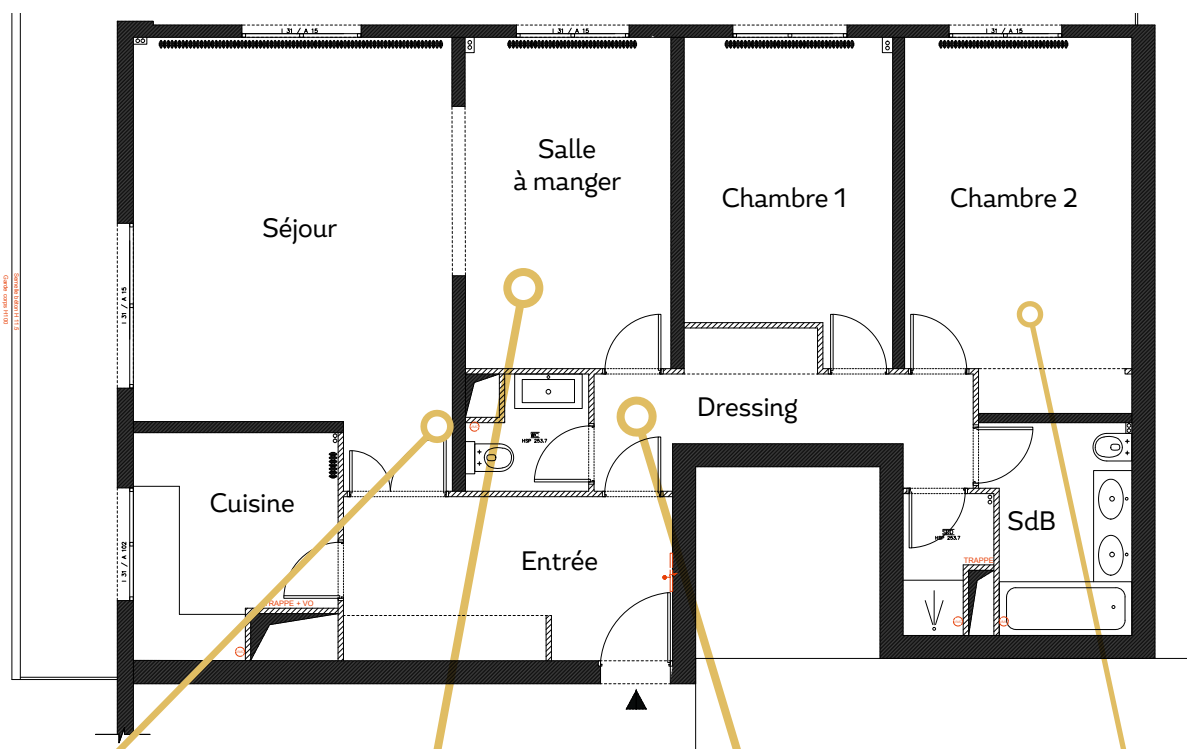
Il s'agissait ici de créer une transition entre les espaces jour et nuit, et d'accentuer l'identité de cette pièce. Ici, elle est centrale, visible depuis le séjour et toutes les chambres et salles de bains. Ce plafond a permis de rabaisser le niveau de cet espace à 237 cm, ce qui correspond à la hauteur d'usine des caissons « Pax » Ikea utilisés pour constituer l'ossature des dressings. Le plafond a été réalisé à l'aide de plaques de plexi opalin, prises en sandwich entre deux structures croisées en bois peint. À l'arrière, des rubans Led dimmables permettent de varier

les ambiances lumineuses diffusées par le plexi opalin.

Le grand miroir mural de droite vient dédoubler le plafond et rend l'ensemble plus spectaculaire encore.

Quelles étaient les demandes des propriétaires au départ ?

Ils souhaitaient un appartement fluide malgré la présence des porteurs, et surtout un lieu aligné à leur mode de vie. Monsieur cuisine beaucoup, il voulait que la cuisine soit connectée avec les espaces de vie, le tout malgré la contrainte de la circulation. Enfin, leur volonté était de créer une ode aux seventies, mais sans tomber dans les clichés.



Bien vu

Dans le passage entre la cuisine et le salon, une trappe ronde mène à un petit coffrage sous le lave-mains des toilettes. C'est là qu'est ingénieusement dissimulée la litière du chat.



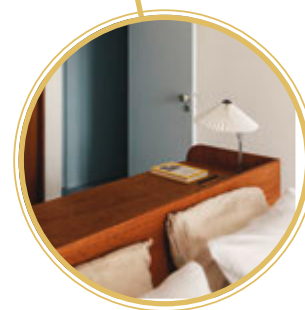
Bois précieux

L'arche en bois qui habille le passage d'un espace salon à la salle à manger fait écho au mobilier en chêne et noyer. Ainsi, les transitions sont fluides et élégantes.



Disco

Le plafond du dégagement qui distribue tous les volumes est habillé de plaques de Led, comme un hommage aux pistes de danse des discothèques des années 1970.



Tout dans la tête

Dans l'épaisseur de la tête de lit se loge un espace bureau, directement accessible depuis l'entrée de la chambre. Sa largeur est optimale pour ne pas entraver la circulation.



Inno 2.0

HOTTES SILENCIEUSES, *performances et discrétion*

ON ATTEND AVANT TOUT D'UNE HOTTE QU'ELLE FILTRE EFFICACEMENT LES ODEURS DE NOURRITURE, LES GRAISSES ET LES VAPEURS. MAIS SI ELLE LE FAIT EN SILENCE, C'EST ENCORE MIEUX !

Par **Alexandra Bellamy**

Une hotte aspirante n'est jamais totalement silencieuse. Le moteur, le ventilateur, le passage de l'air à travers le ou les filtre(s), les vibrations... sont autant de phénomènes qui engendrent inévitablement du bruit. Tout dépend de l'installation – en évacuation (extraction vers l'extérieur), en recyclage (l'air est traité avant d'être rejeté dans la pièce), éventuellement avec un moteur déporté loin de la cuisine. Naturellement, le niveau sonore varie aussi selon la vitesse de fonctionnement : plus elle est élevée, plus l'appareil est bruyant. Il faut donc comparer les décibels annoncés dans des conditions semblables (même installation et même vitesse). Néanmoins, les fabricants développent des technologies pour réduire le bruit : moteurs plus silencieux, optimisation du flux d'air, insonorisation grâce à une structure et des matériaux isolants...

EN BREF

- Certaines technologies réduisent la gêne acoustique (isolation, moteur moins bruyant, flux d'air optimisé...).
- Une hotte est plus silencieuse lorsqu'elle est installée en évacuation plutôt qu'en recyclage.
- Comparez le niveau sonore dans les mêmes conditions que celles annoncées par le fabricant (vitesse de fonctionnement, type d'installation...).

FILTRE AUSSI LES POLLENS

Grâce à la technologie EcoSilence Drive, la hotte inclinée Série 8 (réf. DWK91LT60, 90 cm) se présente comme un modèle silencieux – Bosch indique qu'elle ne produit que 59 dB installée en mode recyclage, ce qui correspondrait au bruit d'une conversation. En évacuation, elle est encore plus discrète puisque la marque annonce 51 dB, ce qu'elle compare

poétiquement au bruit de la pluie. Elle est équipée d'un capteur PerfectAir, grâce auquel sa vitesse s'adapte automatiquement, en temps réel, selon la quantité de fumée et d'émanations ; l'arrêt est lui aussi automatisé. Enfin, le filtre Clean Air Plus Odour est spécialement étudié pour éliminer les odeurs fortes (comme le poisson) et les allergènes, la hotte



faisant ainsi office de purificateur d'air. Peu énergivore, elle affiche une classe A+. 1319 €. **BOSCH**

CUISINER EN PAIX

La hotte « Plane Plus » existe en version « Plane Plus NRS » (*noise reduction system*), cet acronyme désignant la technologie développée par Falmec pour réduire le niveau sonore. Il est en effet modéré, le fabricant annonçant 38 dB à vitesse minimale et 50 dB à vitesse maximale. Cela en

fait l'un des modèles les plus discrets du marché. La « Plane Plus NRS » propose une aspiration périphérique, sur tous les côtés de la hotte. Quant à l'éclairage Led, il peut être réglé en intensité et en température. Pour l'installation en recyclage, le filtre régénérable charbon-zéolithe (en option) absorbe les odeurs et retient la vapeur d'eau, évitant la condensation. Cette hotte se décline en configuration murale ou îlot, en 90 et 120 cm de largeur. À partir de 899 €. **FALMEC**



DISCRÈTE ET ÉCONOME

Proposée en deux dimensions (90 et 120 cm de large), la hotte murale « Element » promet un fonctionnement silencieux même à pleine puissance : Elica annonce de 42 à 58 dB(A). Cette performance est obtenue grâce à un moteur sans balais, qui assure une réduction allant jusqu'à 6 dB de moins. Cet équipement présente également l'avantage d'être plus durable et plus économe en énergie – la hotte bénéficie d'une classe A+. Des panneaux

isolants complètent l'ensemble. L'aspiration périphérique (sur tout le pourtour de la hotte) assure des performances optimales. Primée pour son design, elle mêle le verre et l'acier inoxydable – elle existe en noir ou noir et argent. Sous ses allures sobres, elle est modulaire, puisque des étagères peuvent y être insérées. Connectée en Wi-Fi, elle peut être pilotée depuis l'application dédiée ou encore contrôlée vocalement. À partir de 556 €. **ELICA**

MADE IN FRANCE

Cet élégant plafonnier « Solstice » se révèle d'une discrétion totale, aussi bien esthétiquement que par son niveau sonore. Peint de la même couleur que le plafond, son panneau en acier est presque invisible. Seul son éclairage périmétral trahit sa présence. Ce cadre lumineux peut en effet diffuser de la lumière blanche chaude ou froide dont on peut faire varier l'intensité pour créer une ambiance dans la cuisine, la hotte « Solstice » assure une aspiration périphérique, sur tous ses côtés.

Si l'on souhaite réduire au maximum le niveau sonore, Roblin a prévu un kit spécifique (optionnel) qui permet une installation déportée du moteur. La hotte « Solstice » est fabriquée en France, dans l'usine de la marque située à Villedieu-les-Poêles (Manche). À partir de 1899 €. **ROBLIN**



FILTRATION AUTOMATISÉE

D'une largeur de 90 cm, la hotte murale inclinée « CH9IN6226B » en acier peint noir peut s'intégrer harmonieusement dans toutes les cuisines. Lors de sa conception, l'effort a été également mis sur la réduction des nuisances sonores. L'appareil est équipé de matériaux insonorisants et d'un moteur sans balais, performant et silencieux. Le fabricant annonce qu'elle émet 56 dB à sa vitesse maximale. Peu gourmande en énergie, elle affiche une classe A+. Cette hotte dispose d'un capteur de COV (composés organiques volatils) nommé Pure Air Sensor, grâce auquel

elle détecte les polluants et ajuste son fonctionnement. Connectée (Wi-Fi et Bluetooth), elle peut être synchronisée avec une table de cuisson de la marque. Prix public conseillé : 799 €. **HISENSE**





UNE CHAMBRE *devient une vraie suite parentale*

EMMANUELLE RIVASSOUX, ARCHITECTE D'INTÉRIEUR, VOUS DONNE
TOUTES LES CLÉS POUR L'AMÉNAGEMENT DE VOTRE LIEU DE VIE !

Coordination **Bulle Garenne**

PHOTOS AVANT



**Mireille
nous a écrit
un message...**



Bonjour Emmanuelle,
je souhaite moderniser
et harmoniser notre chambre
ainsi que la salle de bains.
Pourriez-vous me proposer quelques
options d'aménagement ou
de décoration ? Nous ne parvenons
pas à trouver d'articulation
cohérente ni de circulation. Merci
pour toutes vos belles idées !

L'objectif

Intégrer une salle de bains et des rangements dans cette chambre
trop encombrée en délimitant visuellement les espaces, sans
perdre en luminosité.

La problématique

Dans cette pièce qui manque de rangements, l'espace est saturé à cause
des affaires entassées et des meubles disproportionnés. Les propriétaires
souhaitent passer d'une chambre à une suite parentale en ajoutant une salle
de bains dotée d'une baignoire, tout en conservant un accès au ballon
d'eau chaude. Ils désirent créer un sentiment d'intimité dans chaque espace,
sans que ce soit au détriment de l'éclairage naturel. Côté chambre,
ils veulent intégrer des placards. L'ensemble devra être chaleureux
et arborer des codes exotiques, à l'image du papier peint déjà choisi.

**Tentez vous aussi de bénéficier des conseils de pro d'Emmanuelle Rivassoux : envoyez vite
vos demandes avec photos à monprojetdeco@maison-travaux.fr. Un projet sera sélectionné
tous les mois !**

Mes 5 astuces 100 % gagnantes

1 INTÉGRER UN CLAUSTRA À DOUBLE FONCTION

À la fois séparateur et tête de lit, ce claustra en terre cuite définit les espaces tout en apportant du style. Ajouré en partie haute, il laisse passer la lumière et permet à l'air de circuler dans la pièce.

2 MARQUER L'ESPACE GRÂCE AUX REVÊTEMENTS

On choisit un papier peint panoramique et du parquet côté chambre, un carrelage graphique côté salle de bains, le tout dans une seule et même pièce. Apportant du rythme à l'espace, ils délimitent sans cloisonner.

3 IMAGINER UN COFFRAGE DÉMONTABLE

Pour un ballon d'eau chaude accessible sans nuire au décor, place au coffrage dont un pan aimanté peut s'enlever. Une étagère toute hauteur s'y adosse afin d'optimiser les volumes.

DESSIN DU PROJET

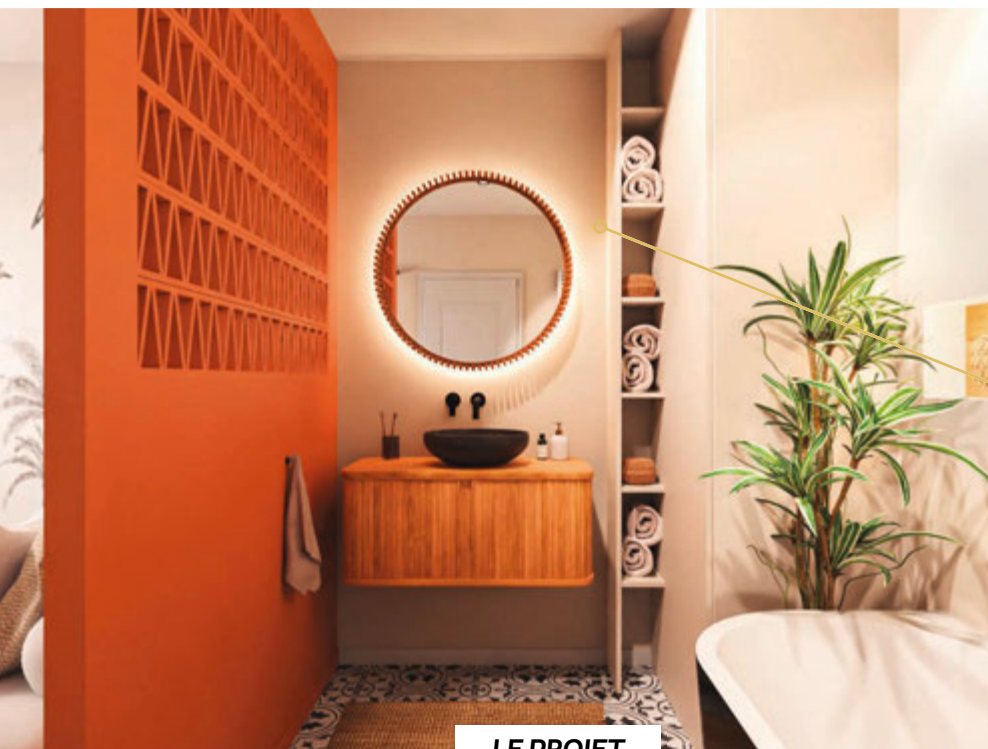


4 DÉPLACER LES RADIATEURS

Pour libérer un mur tout en améliorant le confort thermique, il est parfois nécessaire de revoir l'emplacement des éléments de chauffage. Placé sous la fenêtre, le radiateur reste pratique sans nuire à la décoration.

5 PRÉFÉRER UN DRESSING OUVERT

Moins volumineux – et donc moins encombrant qu'une armoire –, le dressing ouvert s'invite dans la chambre. Il peut aussi se composer d'un module fermé et d'un autre ouvert, notamment la penderie, plus esthétique que des étagères.



LE PROJET
EN IMAGES



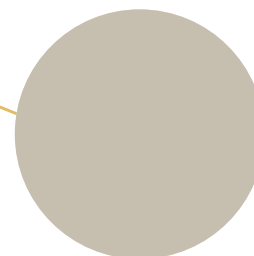
Une niche au-dessus de la baignoire

Une cloison technique s'est glissée derrière la baignoire – elle condamne une porte inutile qui menait au cellier. Elle cache les arrivées de la robinetterie de la nouvelle baignoire et comporte une niche pour ranger les produits de bain.



Couleurs et matières

Couleur sable et matériaux bruts forment une partition chaleureuse côté salle de bains. L'ensemble apporte une touche d'exotisme à l'espace, renforcée par les végétaux.



PEINTURE BEIGE

Si cette teinte adoucit la pièce d'eau, elle permet aussi de la personnaliser afin d'échapper au blanc aseptisé. Elle évoque le monde minéral, le sable, l'exotisme. « **Resist' Extrême** », couleur « **sable** », finition velours, 50,90 € les 2 litres. V33



CLAUSTRA TERRACOTTA

Pièce maîtresse de l'aménagement, cette cloison est en terre cuite, un matériau apprécié pour son aspect brut et son authenticité. Selon la lumière, sa partie ajourée délivre des jeux d'ombres graphiques. « **Montgri** », 433,33 € le m². CARODECO chez ÉTOFFE



ÉLÉMENTS BOISÉS

Le meuble vasque en placage frêne répond au miroir en teck qui le surplombe. La niche au-dessus de la baignoire s'habille quant à elle d'un carrelage imitant le bois, un matériau intemporel et donc une valeur sûre. « **Jasper** » en grès cérame, 59,90 € le m². POINT.P



**MEUBLE DE SALLE
DE BAINS « MAILEN »**
525 €.
KAVE HOME

**SUSPENSION
« AVA »,
80 €.
MANOMANO**



**PLANTE ARTIFICIELLE
« SIRA »,
29,99 €.
MAISONS DU MONDE**



**MIROIR « POLKE »,
209 €.
KAVE HOME**



**TABLE D'APPOINT
« BARNET »,
92,95 €.
SKLUM**



**LOT DE SERVIETTES
DE BAIN « JUNIPER »,
49,99 €.
WESTWING**

**TAPIS
« IOTA »,
49,99 €.
MILIBOO**



**COUSSIN
« KRANSBORRE »,
7,99 €.
IKEA**



**BAIGNOIRE
« BALNEO »,
879 €.
LEROY MERLIN**

Ma solution

Pour transformer cette chambre en suite parentale, il était nécessaire de définir les espaces et de les délimiter. Pour cela, j'ai créé une cloison de la largeur du lit et toute hauteur, un élément décoratif et structurel très tendance. Je me suis appuyée sur des éléments existants – le papier peint panoramique et les sols (parquet et carrelage) récemment posés – pour imaginer le reste du décor. Le ballon d'eau chaude ne pouvant être déplacé, j'ai créé un coffrage démontable à partir de panneaux en MDF hydrofuge. À sa gauche, une étagère de salle de bains a été fixée à la planche de coffrage aimantée. Retirable en un seul bloc, elle permet d'accéder au ballon d'eau chaude. Côté déco, pour compléter cette ambiance exotique, j'ai accumulé les plantes, au sol et suspendues, et j'ai opté pour un tapis tressé en fibres naturelles, une table d'appoint assortie au meuble vasque et une nouvelle suspension. Enfin, pour répondre au manque de rangement, j'ai réalisé un dressing ouvert dans la chambre et j'ai déplacé le radiateur sous la fenêtre : sa position permet d'optimiser l'espace.

Une chambre POUR S'ÉVADER



Une chambre, c'est autant un refuge qu'un lieu d'évasion

La chambre parentale doit être un espace de détente et de confort, un lieu dans lequel on a envie de se ressourcer, de lâcher prise et, pourquoi pas, de voyager. En dehors d'une literie de très bonne qualité, prévoyez une tête de lit élégante, élément central de la décoration. L'éclairage est crucial pour créer une ambiance apaisante – un plafonnier dimmable pour l'éclairage général peut être complété par des lampes de chevet pour la lecture. Concernant la décoration, adoptez une palette de couleurs harmonieuse – beige, gris clair –, et misez sur des textiles confortables : des draps en coton premium, des plaids et des coussins. Le rangement est évidemment fondamental – pensez à intégrer une armoire, des tiroirs sous le lit ou un petit dressing attenant. Des étagères ouvertes peuvent accueillir quelques objets de décoration, des souvenirs de voyage bien choisis ou des plantes, mais misez plutôt sur un aspect très épuré : moins de bibelots, plus de sérénité. Quant à la salle de bains, elle doit être à la fois fonctionnelle et esthétique. Organisez-la en fonction de votre circulation quotidienne : douche, lavabo, et rangements bien espacés. Choisissez un revêtement de qualité en grès cérame pour le sol et les murs, résistant, étanche et, surtout, facile d'entretien. Louez avec les carreaux pour créer du caractère : marbre blanc, ciment teinté ou zellige pour une touche bohème.

L'avis de l'expert

POURQUOI FAIRE APPEL À POINT.P POUR AMÉNAGER SA SUITE PARENTALE ?

POINT.P se distingue par bien plus que ses offres tarifaires compétitives. Ce qui fait vraiment la différence, c'est la présence constante d'une équipe de professionnels disponibles et engagés aux côtés de chaque client. Rénover ou créer une suite parentale exige de trouver l'équilibre parfait entre trois piliers : un lieu accueillant, des matériaux durables et un design qui plaît. POINT.P comprend cet enjeu et propose une gamme de beaux produits, robustes et simples à entretenir, tout en offrant un véritable conseil d'experts pour guider vos choix.

QUELS SONT LES MATÉRIAUX LES PLUS PERTINENTS POUR UNE SUITE PARENTALE ?

POINT.P propose une large gamme de grès cérame haute densité, idéale pour les sols de salle de bains. Résistant à l'eau, aux taches et facile d'entretien, ce matériau traverse le temps sans se dégrader. Il existe en une immense variété de formats et de designs pour s'adapter à tous les styles. Côté chambre, il convient de choisir des sols durables et confortables, mais aussi chaleureux : parquet massif ou contrecollé, stratifié haut de gamme pour plus de praticité. Tous résistent aux chocs et à l'usure, et ils sont agréables au contact – ce qui est important dans une pièce où l'on marche souvent pieds nus !



Jean-François Lamaison,
expert matériaux
et revêtements POINT.P

La sélection



- 1.** SOL : REFIN, série Cortina, coloris Honey, format 25 x 150 cm, ép. 9 mm, finition mate, grès cérame, 59,90 € TTC/m². **POINT.P**
- 2.** SOL : HARMONY, série Cuban, coloris White ornate, format 22,3 x 22,3 cm, ép. 10 mm, finition mate, grès cérame émaillé, 53,50 € TTC/m². **POINT.P**
- 3.** SOL : CENTURY, série Rocknest, coloris Dreamance, format 60 x 120 cm, ép. 9 mm, finition naturelle, grès cérame émaillé, 56,90 € TTC/m². **POINT.P**
- 4.** SOL : HUOT PARQUET, parquet contrecollé série HP 200 PATINE, patine Aussière, format 2180 x 200 mm, ép. 15 mm, 119,80 € TTC/m². **POINT.P**
- 5.** SOL & MUR : MARAZZI, série D_Segni Scaglie, décor Tappeto 12, format 20 x 20 cm, ép. 10 mm, finition mate, grès cérame émaillé, 54,90 € TTC/m². **POINT.P**

Maison & Travaux
N° 354 octobre/novembre 2025

Diagnostic énergétique,
GAGNEZ UNE CLASSE !

VERRIÈRES
Structurer et embellir

C'est tendance
LE CARRELAGE POUR HABILLER LA CHEMINÉE

**ALLÉES SÉCURISÉES,
UN HIVER EN TOUTE TRANQUILLITÉ**

Jusqu'à
30%
de remise

3€
,95

PAR NUMÉRO
seulement au lieu de 5,67€

1) Offres sans engagement : je peux résilier à tout moment sur simple appel ou par courrier au service client.

2) Offres avec engagement : abonnement annuel automatiquement reconduit à date d'anniversaire. Le règlement s'effectue en 1 seule fois. Vous serez informé par écrit dans un délai de 3 mois avant le renouvellement de votre abonnement. Vous aurez la possibilité de l'annuler 30 jours avant la date de reconduction auprès du service client. À défaut l'abonnement sera reconduit pour une durée identique à votre abonnement initial.

*Ce tarif se compose du prix de vente au numéro (4,90€), des frais de livraison à domicile (0,68€/numéro). Après 1 an, je serai prélevé de 3,99€/numéro. Offre valable 2 mois, réservée aux personnes résidant en France métropolitaine, dans la limite des stocks disponibles. Visuels non contractuels.

Pour toute autre information, vous pouvez consulter nos CGV sur kiosquemag.com et contacter le service client par mail sur serviceabonnes@kiosquemag.com ou encore par courrier à 14worldmedia@kiosquemag.com - Service Client - 8 rue Barthélemy-Danjou - 92100 Boulogne-Billancourt. Offre réservée aux nouveaux abonnés en France Métropolitaine valable deux mois DOM-TOM et autres pays non CGV. Vous disposez, conformément à l'article L 221-18 du code de la consommation, d'un droit de rétractation de 14 jours à compter de la réception du magazine en notifiant clairement votre décision à notre service abonnement. Les informations demandées sont destinées à la personnalisation de nos offres (KiosqueMag) des services de votre abonnement, de la relation client, des réclamations, de réalisation d'études et de statistiques et sous réserve de vos choix de communication marketing par KiosqueMag et/ou ses partenaires par courrier, téléphone et courrier électronique. Vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification et d'effacement de vos données ainsi que d'un droit d'opposition de confidentialité à RIMP-OPD, c/o service juridique, 8 rue Barthélemy-Danjou - 92100 Boulogne-Billancourt, ou par mail opd@worldmedia.com. Vous pouvez introduire une réclamation auprès de la CNIL - voir www.cnil.fr.

Pour en savoir plus sur la question de vos données personnelles, vos droits et nos partenaires, consultez notre politique de confidentialité sur kiosquemag.com.





© PRESSE

Les belles matières

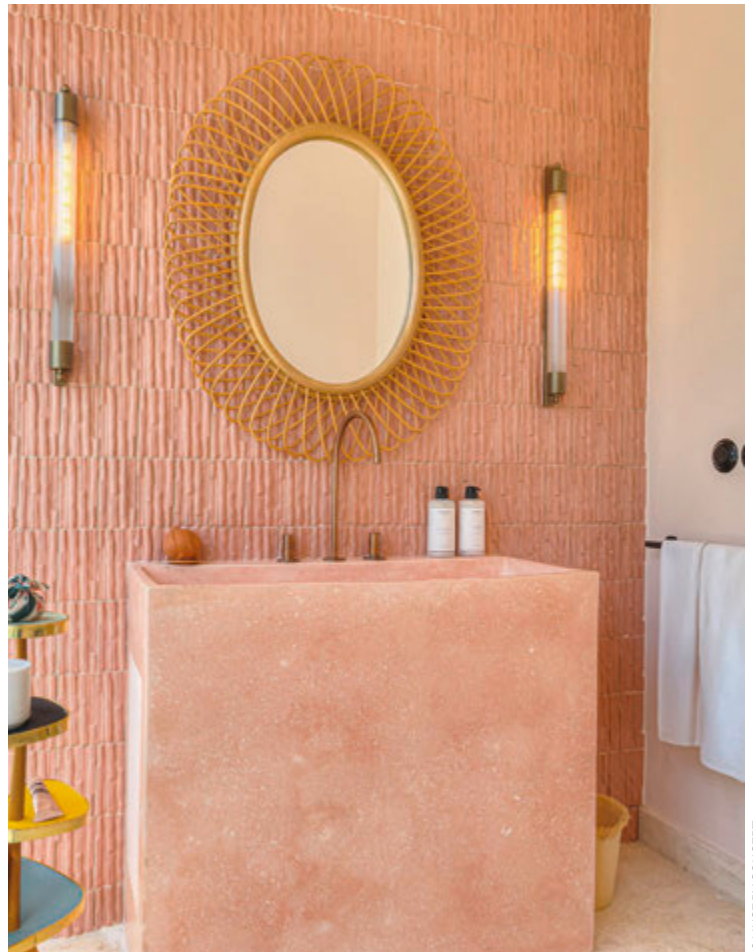
FONT LE MUR

SI LES MURS ONT DES OREILLES, ILS ONT AUSSI DU RÉPONDANT. ILS DEVIENNENT MÊME DES TERRAINS D'EXPRESSION PUISSANTS, CAPABLES D'INSUFFLER UNE AMBIANCE PARTICULIÈRE, DE STRUCTURER L'ESPACE ET D'ASSUMER DE VRAIS PARTIS PRIS DÉCORATIFS. LA MODE EST AUX REVÊTEMENTS TEXTURÉS, BRUTS OU TRÈS TRAVAILLÉS.

Par **Bulle Garenne**



Idéal pour couvrir les surfaces arrondies et difficiles d'accès, ce carrelage façon « bâton » est en grès cérame émaillé. Sa teinte sablée adoucit l'espace en plus d'apporter élégance et intemporalité. « Listel Galbe », 1,99 € le carreau de 32 x 3,2 cm. **LEROY MERLIN**



Dans cette salle de bains, le carrelage en grès rose recouvre un mur entier. Fabriqué en argile, à la main et au Portugal, sa surface sculptée est unique. Il se décline en plusieurs couleurs. « Jaipur », 253,40 € le m². **BARROFICINA** pour **MUSE BY CONCEPT**

© MUSE BY CONCEPT

Véritables cartes d'identité d'un intérieur, les revêtements muraux jouent un rôle majeur dans l'élaboration d'un décor. Ils apportent du caractère et permettent de marquer visuellement les espaces. Certains offrent même des performances acoustiques et thermiques. Si la peinture et le papier peint restent des grands classiques pour habiller les murs, ils se font bousculer par une quantité de nouveautés : carrelage texturé, bois brûlé, néo-marqueterie, décor en 3D, liège, fibres végétales tissées... Des matériaux élégants et travaillés qui dynamisent les ambiances autant qu'ils leur taillent une personnalité sur mesure.

LE CARRELAGE, UNE IMAGE PAS SI LISSE

Sa version texturée ou sculptée a fait une entrée fracassante dans les intérieurs : elle est moins conventionnelle et plus graphique que son pendant lisse, tout en se montrant sensorielle. Le carreau dit « bâton », ou « Kit Kat », tire son épingle du jeu en soulignant des pièces importantes de la maison comme l'îlot central, le conduit de cheminée ou un mur entier. Il peut aussi accentuer une particularité architecturale, comme une colonne. La finition lisse n'est pas pour autant exclue : elle se réinvente au travers de carreaux carrés aux tons pop à joints assortis. Dans cette veine, le zellige est une valeur sûre.

...

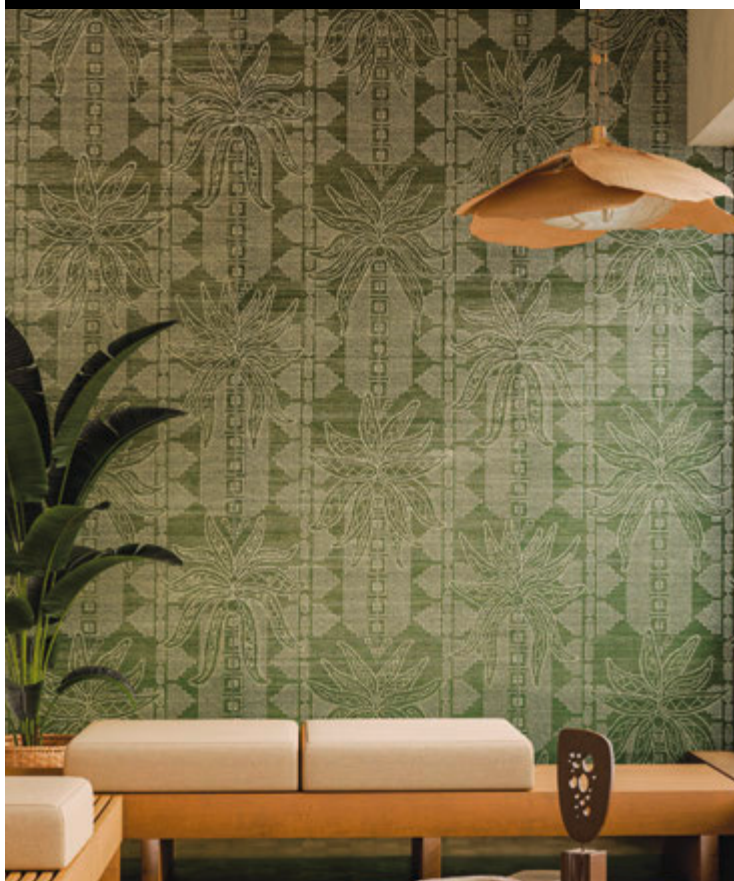


L'Art déco s'affiche aux murs avec cette marqueterie en bois de paulownia sur un fond métallisé laissant apparaître des traits dorés. Son graphisme et ses tonalités boisées réchauffent l'espace. En all over ou simplement pour marquer la tête de lit. « Elongata », 192,26 € le mètre linéaire. **OMEXCO**

... LES MURAUX REVISITENT LES CLASSIQUES

Fibres végétales et bois brûlés, néo-marqueterie, liège tressé... les marques et éditeurs modernisent les techniques artisanales d'hier pour créer les revêtements muraux d'aujourd'hui, qui élargissent le champ des possibles. Le panneau décoratif en 3D fait aussi appel au toucher, un sens important quand il est question de raviver un décor. Parfois, il affiche même des propriétés isolantes intéressantes dans les pièces où l'on a besoin de calme, comme le bureau et la chambre. Outre les revêtements muraux à motifs, le panoramique est présent dans de nombreuses collections. Il est plus immersif et propose plusieurs scénarios : un paysage, une illustration, un effet trompe-l'œil ou à dimension architecturale. Ce décor XXL a l'avantage de brouiller les perspectives et de multiplier la profondeur d'une pièce en créant de nouvelles lignes de fuite, comme une ouverture. Il sera important de disposer d'un recul nécessaire afin de profiter pleinement du paysage au mur. Marier les revêtements est également un bon moyen de dynamiser l'espace : papier peint et peinture, carrelage et peinture, papier peint et carrelage... autant d'associations permettant de jouer avec les textures, les palettes chromatiques et les effets graphiques. Dans les pièces d'eau, les revêtements muraux lessivables sont recommandés, pour faciliter leur entretien et leur longévité. Côté pose, le parti pris du total look carrelé ou tapissé fait des émules pour son effet enveloppant. La frise est également un détail qui fait la différence,

Ce décor panoramique s'inspire des paysages polynésiens, notamment des palmiers emblématiques de l'archipel. Il est confectionné à partir de sisal finement tissé puis soigneusement brûlé au laser pour créer son motif en relief et texturé. « Fenua », 149 € le mètre. **ARTE**




graphique et discrète à la fois. Les renforcements, les fonds de bibliothèque et les zones de passage comme les couloirs sont des espaces rêvés pour y glisser un décor mural.

LA COULEUR PREND LE POUVOIR

Chaude ou froide, pigmentée dans tous les cas, la couleur investit les revêtements muraux et fait preuve d'audace. Les aplats monochromes et graphiques sont très appréciés, tout comme les décors bicolores à l'esprit damier, par exemple. Les palettes des verts et des tonalités terreuses s'intensifient tout en continuant de lier l'intérieur à la nature, quand le rose, lui, crée une douce surprise. Les teintes minérales sont l'assurance d'un décor intemporel qui ne cédera pas aux tendances passagères. Oser des tonalités plus sombres comme le rouge cerise et l'aubergine, en mêlant les finitions mates et brillantes, promet une dose d'audace et d'élégance.

L'ÉCORESPONSABILITÉ RHABILLE LES MURS

De la peinture au parement de pierre, des marques engagées tendent vers plus d'écologie en misant sur des produits écocertifiés, des matières premières d'origine



Comme un coussin, son design dimensionnel et son épaisseur importante transforment le mur en une surface texturée. Les deux panneaux dialoguent entre eux grâce à leurs lignes communicantes à l'effet presque mouvant. Une version flexible est disponible pour habiller les cloisons arrondies. « W218 », 80 € le panneau de L 200 x H 25 x P 2,3 cm. **ORAC**

végétale (bois, raphia, chanvre...), minérale (pierres naturelles et chaux), faiblement transformées ou issues de ressources renouvelables ou recyclées. Avoir un faible impact environnemental et préserver la qualité de l'air comptent aussi, et sont même des critères non négociables pour l'étiquette écologique : fabrication européenne, encres végétales ou à base d'eau, colle naturelle, absence de solvants et de PVC... Les matériaux composites sont à éviter car difficilement recyclables.

UN CHOIX ÉCLAIRÉ

Les conseils de Julien Rivaux, responsable marketing et commerce en ligne d'Orac France

« En matière de revêtements muraux, je conseille souvent de commencer par un espace ciblé comme une entrée ou un couloir. L'idée est de traiter le décor mural comme un élément fort, presque comme une œuvre, sans forcément l'appliquer partout. Privilégier des matériaux de qualité et recouvrables de peinture permet aussi de faire évoluer le revêtement dans le temps. »

© PRESSE



Idées à copier



COINS TÉLÉ: *les inspirations d'architectes*

FIXES OU MODULABLES, FONDUS DANS LE DÉCOR OU, À L'INVERSE, MIS EN EXERGUE AVEC ÉCLAT, CES COINS TÉLÉ ASTUCIEUX DÉROULENT DES ESPACES DE CONVIVIALITÉ TOUT CONFORT EN AFFIRMANT LE STYLE DE LEURS PIÈCES À VIVRE. DÉCRYPTAGE.

Par Céline Amico



© SOPHIE LLOYD

Rétro-moderne **Exposition privée**

Fondatrice de Poësis Studio, Maïa Descombes a totalement réinventé les zones fonctionnelles de cet appartement parisien de 120 m², et magnifié sa lumière naturelle grâce à des aplats de couleur bien pensés et des solutions sur mesure.

Intégrée. Réalisée à partir de deux structures en MDF de H275 x L168 cm chacune, épousant les contours d'une sublime cheminée ancienne, la bibliothèque du salon exploite avec brio la belle hauteur sous

plafond de la pièce, sans encombrer l'espace. Nichée dans sa structure, la télévision joue les caméléons en se fondant harmonieusement aux autres éléments du décor.

Point d'orgue. Paré d'une peinture verte vibrante et de modules déstructurés, ce linéaire de rangement cumule les atouts. Il apporte de la modernité à ce salon sans mettre à mal son cachet, et réveille ses volumes tout en offrant une belle capacité de rangement.

Vitaminé Bien délimité

Pour rénover ce studio parisien sous les toits d'une surface de 22,5 m², l'agence Ameo Concept a combiné trois ingrédients imparables : des couleurs pop, de la modularité, un éventail subtil de matériaux et finitions.

Jeu de Tetris. Placé sous la pente du toit, face au canapé, ce meuble télé en MDF de 60 cm de profondeur, réalisé sur mesure, a été intégré à la cloison de la salle d'eau afin d'optimiser un recoin perdu de l'appartement. Peint dans un jaune lumineux, à l'instar de son mur d'accueil, il structure le salon, non sans dynamisme, en dégagant une aire de stockage appréciable pour la box et la connectique... L'écran ourlé de bois, lui, ponctue le décor en douceur.

Soleil intérieur. Aplats de bois miel et jaune tournesol, poignées et luminaires piqués de laiton... Quoi de mieux que les couleurs et les surfaces chaleureuses pour apporter de la clarté à un micro-salon sous les toits ?



*La
bonne idée*
Le retour de couleur
côté cuisine :
une astuce imparable
pour créer une belle
continuité visuelle dans
un espace ouvert.

La bonne idée

Placés en hauteur, les modules fermés permettent de ranger un maximum de matériel utilisé ponctuellement (robots, confiturier...), sans encombrer les mètres carrés disponibles.

Zen attitude De l'épure sinon rien !

Dans cet appartement de 41 m² situé dans le 15^e arrondissement de la capitale, la couleur noire, fil conducteur des lieux, vient signifier et rythmer les espaces, déployant une ambiance d'inspiration japandi. Un projet signé Émilie Melin et Adrien Genevrier, fondateurs de l'agence Melin-Genevrier Architecture.

Double détente. Cœur battant de cet intérieur, la cuisine ouverte s'articule autour d'aplats blancs, réglisse et bois, conférant du rythme et de la chaleur au décor. Intégrée à une colonne

de rangement face à l'îlot central et au canapé adjacent, la télévision joue la carte du double emploi : elle s'adapte sans sourciller aux déjeuners sur le pouce comme aux visionnages nocturnes en famille côté salon, évitant la démultiplication des écrans.

Cache-cache. Ici, le choix des finitions a toute son importance. Placards sans poignées, plan de travail en granite... Harmonisée à des surfaces mates ou satinées volontairement dépouillées, la télévision se fait oublier.



*La
bonne idée*

Le choix du claustra à lames verticales, qui allongent encore la belle hauteur sous plafond de la pièce.

Tradi-chic
Esprit modulo

Pour combler les vœux de leur cliente travaillant dans le milieu de la télévision, Julia Schmit et Anne Fath, fondatrices de l'agence June, ont entièrement revu la distribution de ce cinq-pièces familial de 130 m², situé dans le 16^e arrondissement de Paris. Leurs mots d'ordre : de la polyvalence et des jeux de matières subtils mais visuels à souhait.

Recto-verso. Pierre angulaire de la grande pièce à vivre, comprenant d'un côté le salon et de l'autre la salle à manger avec cuisine ouverte, le claustra en bois sur mesure intègre un écran de télévision pivotant. Avec lui, chaque espace se mue en aire de visionnage parfaitement ergonomique !

Woodstock. Harmonisé au parquet en point de Hongrie et aux assises, qui réchauffent agréablement cette pièce à dominante blanche, le claustra délimite efficacement les deux volumes, ménageant une sensation d'intimité sans bloquer le passage de la lumière.

VU SUR LES RÉSEAUX

Les réalisations DIY de la communauté Instagram

Un meuble télé façon cabinet de curiosités



Sur son compte @crochetonsnousdanslesbois, Vanessa, institutrice, distille de bons conseils pour rénover la maison à moindre coût, notamment grâce au détournement d'objets.

Le projet : « Lorsque nous avons acheté cette maison de 1930, typique du nord de la France, notre principale préoccupation était d'aménager des rangements au visuel épuré, car ces constructions sont réputées pour être étroites. L'idée de ce DIY est venue comme ça ! »

La réalisation : Vanessa et son mari ont d'abord fixé six modules « Besta » Ikea sur le mur, qu'ils ont équipés de façades dépareillées afin de créer un effet patchwork graphique. Ils ont ensuite collé des panneaux de bois, découpés aux dimensions adéquates, sur le pourtour supérieur du meuble télé, histoire de lui offrir une finition plus soignée. Enfin, ils ont rhabillé le mur de plaques de plâtre, pour réduire visuellement la profondeur des modules et donner l'impression d'un rangement posé en affleurement... Ne restait qu'à installer l'écran de télévision, les multiples cadres, les objets déco... Malin !

Un meuble télé aux courbes méditerranéennes



Passionnée de loisirs créatifs, Lorène, alias @lorene_creative, partage une foule d'idées inspirantes pour relooker du mobilier basique ou créer des accessoires tendance à petits prix.

Le projet : « Je ne trouvais pas de meuble télé qui me plaisait vraiment et qui s'harmonisait parfaitement à notre salon, j'ai donc décidé de le créer de mes propres mains. »

La réalisation : Lorène a commencé par préparer 15 kg d'enduit en mélangeant de la colle à carrelage en poudre à de l'eau dans un grand récipient. Elle a ensuite appliqué la formule au couteau à enduit sur le support, pour obtenir un rendu le plus lisse possible. Pour créer les arrondis au niveau des arêtes, la jeune femme a eu l'idée de découper des languettes de carton, qu'elle a appliquées dans les creux et également recouvertes d'enduit. Après séchage, elle a terminé son projet en ponçant l'intégralité du meuble, puis en posant un vernis bi-composant au rouleau, afin de protéger sa surface.





GÉOMÉTRIQUE

Elle associe formes courbes et rectilignes avec talent. Table basse « Bassy », en contreplaqué de frêne et métal, Ø 90 x H 38 cm, 269,99 €. **MILIBOO**



COUTURE

L'élégance d'un canapé en velours mordoré... « Olivia », en velours de polyester et bois, L 210 x H 90 x P 90 cm, 899 €. **MAISONS DU MONDE**



RUTILANTE

Elle reflète la lumière avec raffinement. Suspension « Hallar », en polycoton, Ø 40 cm, 99 €. **BELIANI**

UNE TOUCHE

ILLUSTRÉ

Comme des lignes tracées à la main sur un vase. « Maé », en céramique, H 32 cm, 34,90 €. **BLOOMINGVILLE**



MODERNISTE

Coup de coup pour ses lignes d'inspiration vintage. Chaise « Uberto », en métal, frêne et polyester, L 49 x H 82 x P 56 cm, 299 €. **NV GALLERY**



SCULPTURALES

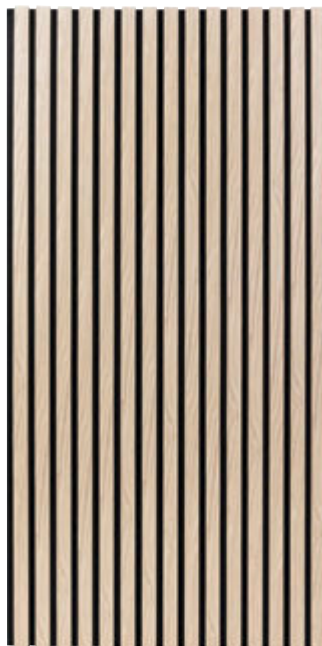
À exposer joliment sur le plan de travail. Planches à découper en acacia, H 26 et 32 cm, 27 et 30 €. **IB LAURSEN**





MINÉRAL

L'alliance réussie du noir et du bois clair en cuisine. Plan de travail « Terrazzo noir », en stratifié, L 315 x P 65 cm, 199 €. **LEROY MERLIN**



TEXTURÉ

Il apporte du relief aux murs de la maison, en un clin d'œil! Panneau décoratif « Colva », en MDF, L 60 x H 120 cm, 79,98 € les 2. **ATMOSPHERA**



ICONIQUE

On aime sa rondeur et sa couleur rose irrésistible. Lampe de table « Flowerpot VP3 », en métal, H 50 cm, 313,50 €, &TRADITION chez **MADE IN DESIGN**

de style

MATÉRIAUX BIEN TROUVÉS OU DÉTAILS QUI CHANGENT TOUT POUR UNE BONNE DOSE D'INSPIRATION À DOMICILE.

GRAPHIQUE

Un motif hypnotique. Tapis « Leonard », en polyester, L 100 x P 150 cm, 79,99 €. **CONFORAMA**

TOP MODEL

Avec sa structure grillagée longiligne, cette chaise de bar joue la carte de la légèreté. « Wire », en métal, L 42 x H 89 x P 47 cm, 249 €, **HKLIVING** chez **CONNOX**

PRÉCIEUX

Le mitigeur doré? La plus sûre façon de faire pétiller les volumes de la cuisine. « Glittran », en acier inoxydable, H 28 x P 25 cm, 129 €. **IKEA**



Colocation et assurances... FAIRE LE BON CHOIX

VOUS AVEZ DÉCIDÉ DE LOUER VOTRE APPARTEMENT À PLUSIEURS COLOCATAIRES. QUI VA ASSURER VOTRE BIEN ? DÉCRYPTAGE DES DIFFÉRENTS CAS DE FIGURE.

Par **Cécile Olivéro**

Vous êtes propriétaire d'un logement et vous décidez de le louer à plusieurs colocataires qui vont en faire leur résidence principale ? Vous pouvez opter pour un bail unique (dit bail commun), que tous les colocataires signeront, ou pour des contrats de location au nom de chacun des occupants (bail individuel). Si l'appartement doit être impérativement assuré contre les incendies, explosions et dégâts des eaux (au minimum), vos colocataires peuvent choisir de s'assurer collectivement ou individuellement.

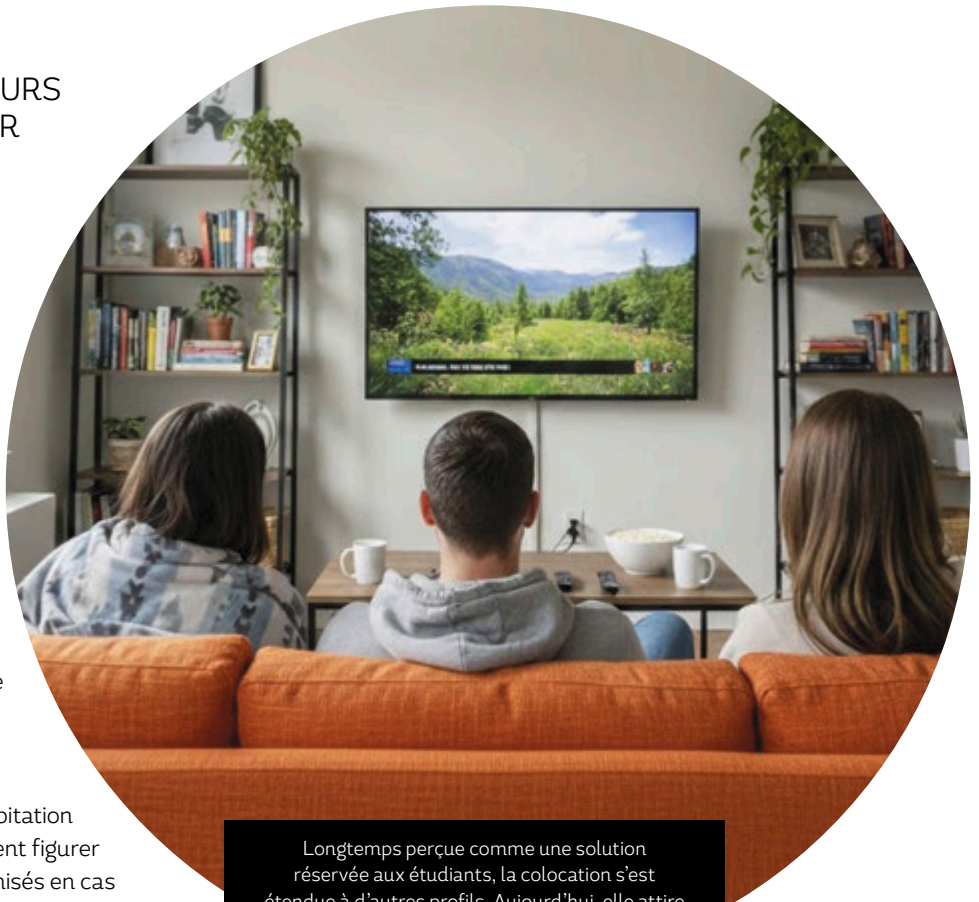
UN POUR TOUS, TOUS POUR UN ?

Si un seul colocataire souscrit l'assurance habitation au nom de tous, les autres colocataires doivent figurer sur le contrat, au risque de ne pas être indemnisés en cas de sinistre. Si chacun des colocataires souscrit un contrat individuel, le choix d'un même assureur pour tous facilitera la gestion des éventuels sinistres. Quel que soit leur choix, les colocataires doivent vous présenter l'attestation d'assurance chaque année. En cas de non-présentation de celle-ci, vous, propriétaire, êtes en droit de résilier le bail.

DES CONTRATS ADAPTÉS

En tant que propriétaire, vous pouvez souscrire une assurance pour le compte de vos colocataires. Il faudra alors le stipuler dans le contrat de bail. Le coût de l'assurance sera inclus dans les loyers et équitablement réparti entre les différents colocataires. Attention toutefois : un changement de colocataire vous obligera à ajuster à chaque fois votre police d'assurance. Et si vos colocataires subissent un sinistre qui sera couvert par votre police d'assurance,

Si un seul colocataire souscrit l'assurance habitation au nom de tous, les autres colocataires doivent figurer sur le contrat.



Longtemps perçue comme une solution réservée aux étudiants, la colocation s'est étendue à d'autres profils. Aujourd'hui, elle attire une large part de la jeune génération, qui y trouve une option flexible, abordable et conviviale.

la réclamation figurera dans votre dossier comme dans le leur, avec pour conséquence possible des tarifs revus à la hausse par votre assureur. Enfin, il est bon de savoir que la plupart des compagnies d'assurances proposent des contrats spécifiques à la colocation. Sachez aussi qu'en tant que propriétaire d'un appartement loué, vous n'êtes pas dans l'obligation de l'assurer, sauf si ce logement est situé dans une copropriété. Vous devrez alors souscrire un contrat d'assurance propriétaire non occupant.

UN PROFIL PLUTÔT JEUNE

- Les étudiants représentent **56,8 % des candidats** à la colocation en 2025 : + 6,7 % en un an – les colocations sont toujours moins chères qu'un studio.
- Les actifs constituent **moins de 41 % des candidats**, les retraités ou personnes sans activité moins de 5 %.
- L'âge moyen des candidats colocataires est de **28 ans**, avec 74 % de moins de 30 ans.

Source : Observatoire LocService de la colocation 2025

EXTÉRIEUR

Nos sélections nouveautés P. 110 à 111 • Reportage : Bienvenue chez M^o P. 112 • Sus au gel ! Protéger ses canalisations P. 116 • Fenêtre de toit, les autorisations incontournables P. 119



Loin **DU FROID...**

L'hiver il convient, à l'extérieur, de protéger les équipements du froid, du gel (p. 116) et de préserver le bois de chauffage de l'humidité (p. 110). Et en prévision du printemps et de saisons plus sèches, toujours garder une poire pour la soif sous forme de récupérateurs hyper-malins (p. 111)!



TRAITÉ

En pin certifié, ce modèle pour 1,5 stère de bois est traité autoclave classe 3 contre les intempéries, les UV, les moisissures et les insectes. Son plancher empêche le contact avec l'humidité du sol et son toit en feutre bitumeux assure une étanchéité maximale. Abri bûches en bois « Klikstrom » Losino, L 183 x H 146 x P 60 cm, 179,90 €. **CASTORAMA**

RANGER SANS EMBÛCHES

- **Dimensions :** un abri de 2 stères mesure en moyenne 2 m de large x 0,8 m de profondeur x 1,5 m de haut, et un modèle pour 5 stères autour de 4 m x 1 m x 1,7 m. Pour 10 stères, comptez environ 6 à 7 m x 1,2 m x 2 m.
- **Matériaux :** le bois est naturel mais nécessite de l'entretien. Le métal est robuste et sans contrainte. Le PVC et la résine sont légers et faciles à monter.
- **Protection et aération :** un toit en pente permet d'évacuer l'eau. Des parois ajourées favorisent la ventilation. Le plancher doit être surélevé pour éviter le contact direct avec le sol. Bannissez la bâche hermétique, qui bloque l'air : choisissez-en une qui ne couvre que le dessus.
- **Où l'installer ?** De préférence au sud ou au sud-ouest, sur un sol drainé et stable, à proximité de la maison mais sans contact direct avec un sol ou un mur humides.

L'ABRI BÛCHES : *ranger et protéger*

ORDONNER SON BOIS DE CHAUFFAGE NE SE RÉSUME PAS À L'EMPILER : UN ABRI BIEN CHOISI FAIT TOUTE LA DIFFÉRENCE POUR GARDER LE BOIS BIEN SEC, PRÊT À SERVIR.

Par **Bénédicte Le Guérinel**



COSTAUD

En acier noir, ce range-bûches particulièrement résistant permet de stocker jusqu'à 200 bûches de 33 cm, soit environ 1 stère de bois. Selon la surface disponible, il s'assemble sur 1,20 m ou 2,40 m. « Stoker », 165,90 € (hors bûche), L 120 / 240 x H 113 x P 32 cm. **DIXNEUF**



Durable



En résine à double paroi renforcée avec armature en métal, cette armoire de jardin imitation bois résiste aux intempéries, ne s'écaille pas, ne se décolore pas et ne nécessite aucun entretien. Ses deux étagères intérieures peuvent servir à stocker le petit bois. « High Store+ », L 140 x H 170,4 x P 73,6 cm, 349 €. **KETER**

PÉRENNE

Cet abri en tôle galvanisée d'épaisseur supérieure, avec cadre en acier et cadre de sol en aluminium, est garanti 20 ans. Toutes les couleurs RAL sont disponibles en option. Existe en deux tailles. Support à bois « Berry », 965 € pour 1,5 m³ de bois, 1210 € pour 2,3 m³ de bois. **HÖRMANN**



On n'en perd pas UNE GOUTTE

COLLECTER L'EAU DE PLUIE PERMET D'ALLÉGER SA FACTURE, D'ARROSER SANS CULPABILISER ET DE VALORISER UNE RESSOURCE GRATUITE TOMBÉE DU CIEL. VOICI UNE SÉLECTION DE RÉCUPÉRATEURS ADAPTÉS À TOUS LES JARDINS.

Par **Bénédicte Le Guérinel**

DEUX-EN-UN

En plastique HDPE ultra-résistant, ce modèle de 240 litres dispose d'un couvercle amovible végétalisable. Le bac est préperçré pour simplifier le branchement d'un robinet ou d'une vanne de vidange. « Récupérateur d'eau vase 2 en 1 », Ø 59 x H 114 cm, 99,99 €. **GAMM VERT**

COMPACTE

Cette cuve en polyéthylène de 275 litres traitée anti-UV affiche des dimensions réduites (L 80 x H 105 x P 40 cm) pour s'intégrer partout. Fournie avec robinet imitation laiton et joint DN 19/32. « Terra », 139 €, **GARANTIA** chez **IARDILAND**

SOUPLE

Fabriquée en France avec une toile PVC enduite de 900 g/m², la citerne souple offre une capacité modulable de 500 à 30000 litres. Elle peut être installée dans un vide sanitaire ou sous une terrasse, sans permis de construire, et déplacée facilement selon les besoins. Cuve Souple « Capsuleo », 1 m³, 1000 litres, 329 €. **EDENEA**

Cintré



Moulé en polyéthylène soufflé, ce récupérateur de 300 litres résiste parfaitement aux UV et aux écarts thermiques. Compatible avec un nettoyeur haute pression, il dispose d'un orifice fileté pour la vidange occasionnelle. Collecteur réf. « 82684011 », L 60 x H 190 x P 35 cm, 134,90 €. **LEROY MERLIN**

COMMENT CHOISIR SON COLLECTEUR ?

Quels modèles ? Les cuves installées le long d'un mur se posent rapidement et offrent une contenance de 200 à 1000 litres. La filtration reste souvent facultative. Les produits enterrés sont discrets et performants, ils stockent jusqu'à 10 000 litres et intègrent généralement filtre et pompe.

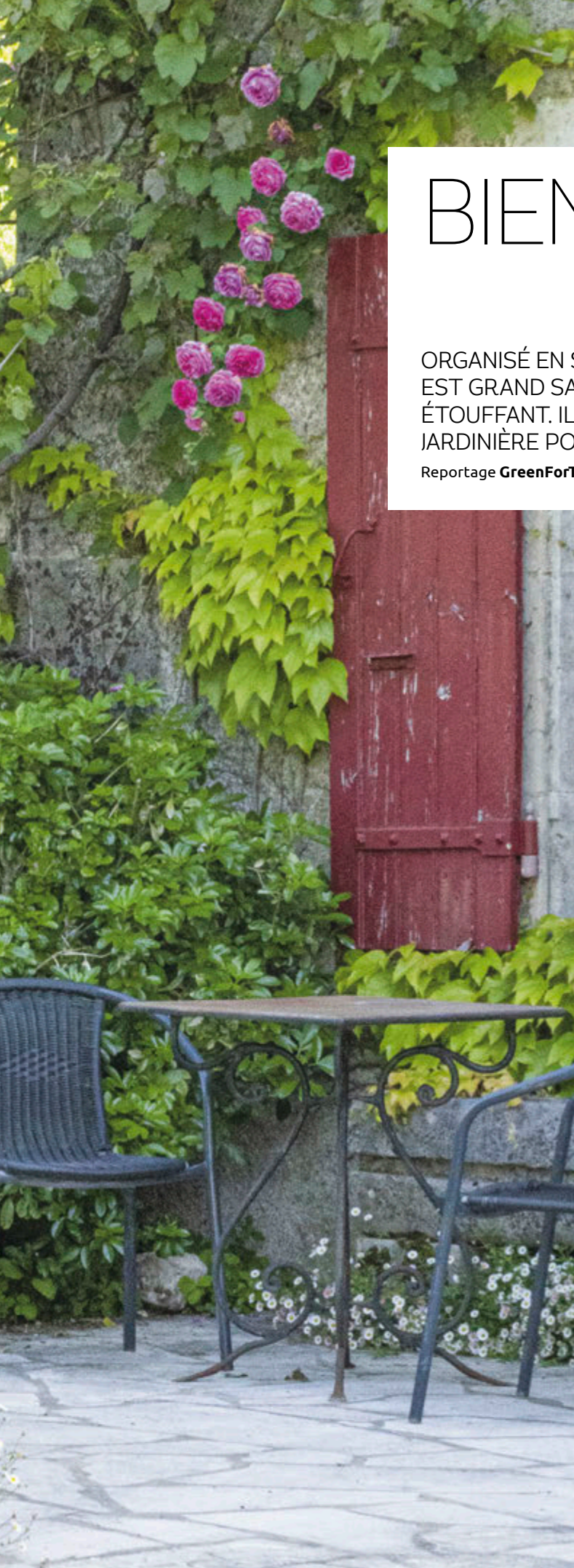
Quels matériaux ? En plastique, léger et abordable, en béton ou en polyéthylène renforcé pour une durabilité accrue.

Quelques options intéressantes : une jauge de niveau, un trop-plein, un système de protection antigel (ballon mobile ou câble chauffant), un dispositif filtrant (crépine ou système intégré) qui retient feuilles et débris.

ENTERRÉ

Ce réservoir plat en PEHD imputrescible avec pompe intégrée s'enfouit facilement sous terre. Proposé en trois capacités (1500, 3500 et 5000 litres), il nécessite une installation professionnelle. Possibilité de coupler plusieurs unités. « Twinbloc », 2334 € HT en 1500 litres. **ROTH FRANCE**





BIENVENUE *chez Mô*

ORGANISÉ EN SIX ESPACES INDÉPENDANTS, LE JARDIN DE MÔ EST GRAND SANS ÊTRE PRÉTENTIEUX, LUXURIANT SANS ÊTRE ÉTOUFFANT. IL TÉMOIGNE SEULEMENT DE L'AMOUR D'UNE JARDINIÈRE POUR LES PLANTES ET DE SON PLAISIR À Y VIVRE.

Reportage **GreenForTwo Media**

Quand on entre dans Le Jardin de Mô, une citation tirée du livre *Le Jardin enchanté* de Maria Hofker nous accueille : « Dès que j'entre au jardin, le temps disparaît, l'âge ne compte plus. Rien de mal ne peut m'arriver si ce n'est la tristesse de le quitter. » Elle résume bien l'amour de Monique Riffaud pour son jardin. Et puisqu'il y est question de temps, Monique a pris le sien avant de s'adonner exclusivement à sa passion. En effet, c'est parce qu'elle a suivi son mari dans son rêve de reprendre l'exploitation familiale à Adriers, dans la Vienne, que tout cela a vu le jour. Étudiante en biochimie, elle arrête l'université pour se ●●●



Les envies de Monique. Son désir de tout fleurir a commencé là, par l'ancienne auge d'où émergent les boules de buis. Derrière, pour habiller le vieux mur, les *Phlomis purpurea* côtoient les osmanthes panachés.

Puits à souhaits. Protégé d'une plaque pour plus de sécurité, le puits est mis en valeur par les spectaculaires végétaux qui l'entourent, à commencer par le rosier 'Louise Odier' qui se penche au-dessus.



La star des jardins. La grande astrance offre pendant de longs mois une floraison rouge pourprée, ciselée comme un bijou. Elle est tellement facile à entretenir qu'elle se plaît souvent dans tous les endroits un peu négligés et difficiles.

●●● lancer dans une formation agricole. Une fois le couple installé, elle prend en charge le troupeau de moutons. Illogique ? Pas vraiment. « Quand j'étais enfant, explique Monique, je vivais à Paris, et mon jeu préféré était celui de la ferme ! Les vacances chez ma grand-mère avaient depuis longtemps déjà commencé à forger mon amour pour le jardin, mais aussi pour la terre en général. »

DES FLEURS ET DES FEUILLES

Mais les travaux de la ferme, c'est chronophage, tout autant que le jardin. Elle se cantonne au début à de petites zones, s'attelant surtout à la plantation des arbres, des arbustes et des haies, car le terrain, vide, avait besoin d'être structuré. « Mais l'avantage de la ferme, reprend-elle, c'est que nous avons du matériel à notre disposition, ainsi que de la matière première. Et de la main-d'œuvre au besoin, par exemple pour souder telle structure du jardin ou apporter tel matériau. » Pour autant, le jardin reste son domaine. « D'un commun accord avec mon mari, s'amuse-t-elle. Nous sommes tous deux assez directifs et il n'y a pas de place pour deux chefs ! » La « jardinière en chef » n'a réellement commencé qu'il y a 20 ans. Elle enrichit alors sa collection de vivaces et de rosiers, et entame son lent cheminement vers la luxuriance. « Comme j'aime beaucoup planter et que j'avais de la place, j'ai pu mettre de nombreuses

choses. » Elle n'interdit pas cependant qu'on vienne squatter chez elle, à condition de répondre aux critères esthétiques requis. Ainsi les ancolies, que Monique appelle ses belles « pagailleuses », se ressèment comme et où elles veulent. À défaut d'être peintre, elle utilise ses outils comme des pinceaux. « De plus, mon jardin n'est pas composé que de fleurs, il y a aussi beaucoup de feuillages, et les touches de couleurs supplémentaires sont les bienvenues. »

DES ESPACES BIEN DIFFÉRENCIÉS

La division en six jardins distincts aide aussi à ne pas se sentir perdu dans un grand espace densément planté. On passe ainsi de la zone la plus proche de la maison, à dominante rose, à celle aménagée près du potager, aux teintes jaune clair et bleues. La construction d'une piscine a été l'occasion de créer un coin méditerranéen, aux couleurs plus vives. On trouve aussi un jardin d'ombre, un petit arboretum et un endroit plus frais, organisé autour du point d'eau. Aujourd'hui, Monique assure qu'elle en a fini avec les plantations. « Mais avec le climat actuel, beaucoup de choses meurent, et il faut bien les remplacer ! » Ce n'est pas encore maintenant que Mô sera triste de quitter son jardin, dont elle a par ailleurs, et pour sa plus grande joie, transmis la passion à ses filles et à ses petites-filles...



Mur d'escalade. Derrière la barrière de buis surmontée de nombreux rosiers, et à droite de la porte devant laquelle s'épanouit un rosier 'Gros Provins Panaché', un rosier 'Mermaid', part à l'assaut de la paroi. Il s'agit d'un vigoureux grimpant à la longue floraison jaune.



Enfilade. Depuis le salon de jardin jusqu'au portillon qui donne de l'autre côté de la maison, le regard file vers une structure en cercles de barriques qui accueille un rosier 'Blush Noisette', des monardes et des ancolies.

LE RETROUVER

Le Jardin de Mô
Chez Daguenet,
rue Garrestier Lapierre,
86430 Adriers.
Tél. : 06 82 26 03 90
sudviennepoitou.com
Visites sur rendez-vous.
L'entrée coûte 3 €,
entièrement reversés à
l'association Babuko Asha,
qui vient en aide à des enfants
au Népal.



Sus au gel!

PROTÉGER SES CANALISATIONS

Un robinet extérieur en cuivre antigel, équipé d'une vanne de purge, est un prérequis essentiel dans les zones de fortes gelées, afin de protéger le reste du réseau domestique.

UNE CONDUITE GELÉE PEUT ÉCLATER ET PROVOQUER UNE INONDATION, AVEC DES RÉPARATIONS COÛTEUSES À LA CLÉ. NOUS VOUS LIVRONS QUELQUES SOLUTIONS FIABLES POUR ÉVITER LES MAUVAISES SURPRISES.

Par **Bénédicte Le Guérinel**

Mieux vaut prévenir que réparer : un manchon isolant coûte quelques euros, alors qu'un dégât des eaux provoqué par une canalisation gelée peut se chiffrer en milliers d'euros... Associer isolation, dispositifs actifs et gestes simples constitue donc la stratégie la plus sûre pour traverser l'hiver sans incident.

ISOLER CORRECTEMENT LES TUYAUX

La première ligne de défense contre les méfaits du gel est le calorifugeage. Des manchons en mousse de polyéthylène ou en caoutchouc EPDM se posent facilement sur les canalisations apparentes. Dans un volume chauffé, une épaisseur de 19 mm suffit généralement. Dans un garage, une cave ou un vide sanitaire, on recommande 25 à 32 mm, voire plus si le climat de votre région est rigoureux. Veillez à

bien ajuster le manchon au diamètre du tuyau et à scotcher la fente pour empêcher l'air froid de s'infiltrer. Pensez aussi à protéger les nourrices, le ballon d'eau chaude et surtout le coffret du compteur, en posant un caisson isolant adapté. Évitez absolument les matériaux qui absorbent l'humidité (paille, papier, laine de verre non protégée...).

INSTALLER UN CÂBLE CHAUFFANT SUR LES POINTS SENSIBLES

Quand l'isolation ne suffit pas, un câble chauffant électrique, posé le long de la conduite, peut prendre le relais. Les modèles auto-régulants, munis d'un thermostat, ne se déclenchent qu'à l'approche de 0 °C. Ils sécurisent les sections exposées (tuyaux en façade, conduites enterrées trop peu profondes, vannes). Attention : ces câbles doivent être choisis selon l'usage (intérieur/extérieur, section enterrée).



Papillotes
Envelopper certaines conduites exposées au froid de feuilles de papier d'aluminium, en sécurisant avec des Serflex, constitue une excellente solution isolante.



Câble chauffant antigel, 2 mètres de longueur, et gaine en ruban d'aluminium. Un double fil de cuivre sert de mesure de mise à la terre et garantit un fonctionnement sûr. 33 €. **ETM PRO**

et posés conformément aux règles électriques. Pour une installation enterrée ou longue, mieux vaut faire appel à un professionnel.

SÉCURISER ROBINETS ET COMPTEURS EXTÉRIEURS

Un robinet de jardin classique gèle facilement. La solution la plus durable consiste à le remplacer par un modèle antigel : son clapet de fermeture est déporté à l'intérieur, côté chaud, et le corps du robinet se vide automatiquement après usage. Côté compteur, une protection est indispensable. Les compagnies d'eau conseillent un caisson isolant rigide tapissé de mousse imputrescible. En cas de grand froid, un simple sac en toile rempli de plaques de polystyrène posé dans le regard protège efficacement, à condition que l'air circule.

VIDANGER LES RÉSEAUX EXTÉRIEURS

Dès l'automne, il faut couper l'alimentation de l'arrosage, ouvrir les purgeurs et laisser s'écouler toute l'eau des tuyaux. Pour un arrosage automatique enterré, on utilise parfois un compresseur afin de souffler dans les conduites (méthode du « blow-out »). Si la manipulation est mal faite, elle peut endommager le réseau : n'hésitez pas à confier l'opération à un installateur. Enfin, n'oubliez jamais de débrancher, bien vider et ranger le tuyau d'arrosage.

ADOPTER LES BONS RÉFLEXES DANS LA MAISON

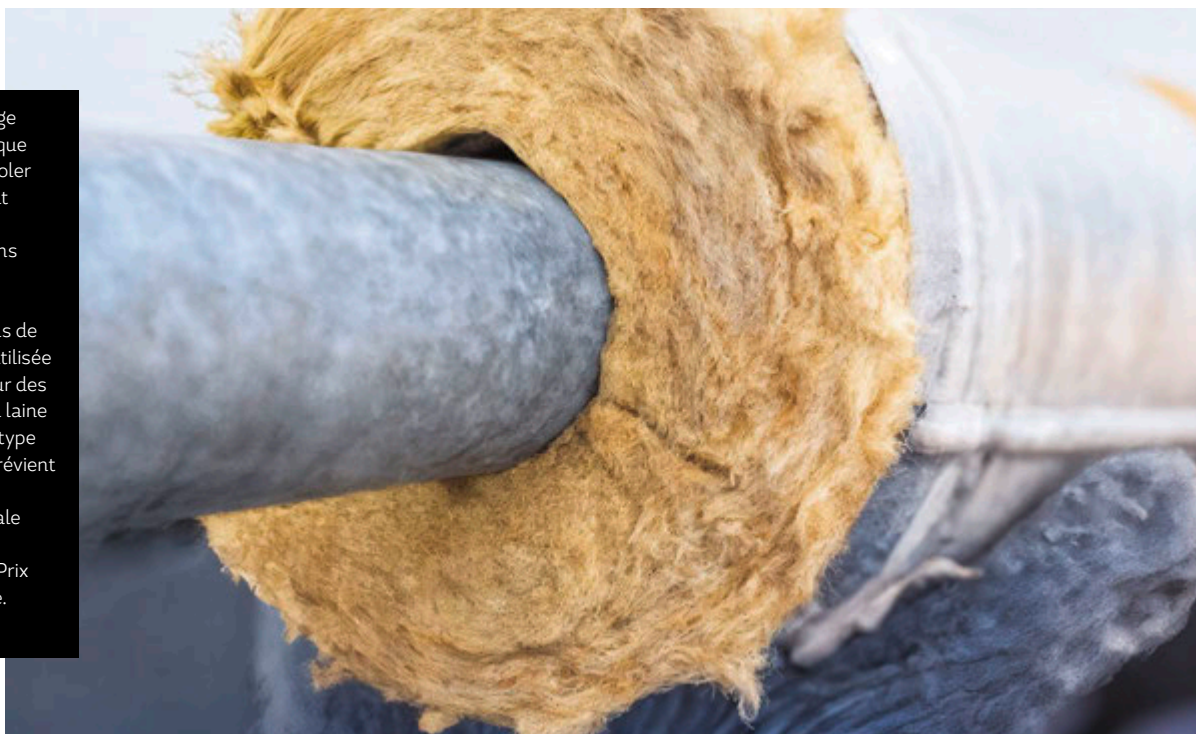
Des gestes simples réduisent fortement les risques : par exemple, en cas de vague de froid intense, laissez couler un mince filet d'eau dans les robinets éloignés du compteur. La consommation reste limitée, et l'eau en mouvement gèle beaucoup moins facilement.

LA BONNE IDÉE



Les manchons d'isolation en mousse de polyéthylène existent en différents diamètres et épaisseurs pour s'adapter aux diverses configurations de tuyauterie. Le matériau offre des propriétés isolantes qui maintiennent la température au-dessus de zéro à l'intérieur du tube. Ils sont fendus sur la longueur pour une installation facile – cette ouverture doit être disposée sur le dessous du tuyau s'il est horizontal, pour éviter les infiltrations d'eau qui pourraient compromettre l'efficacité de l'isolation. Cette précaution permet de maintenir les propriétés isolantes du manchon en empêchant l'humidité de s'accumuler.

Le calorifugeage est une technique utilisée pour isoler thermiquement les tuyaux et les canalisations d'eau chaude, afin de limiter les déperditions de chaleur. Mais utilisée en extérieur, sur des tubes froids, la laine de verre de ce type de manchon prévient le gel. Coquille en laine minérale « ULTIMATE » concentrique. Prix selon diamètre. ISOVER



QUE FAUT-IL FAIRE SI UNE CANALISATION A GELÉ ?

Avant toute chose, coupez l'arrivée générale pour limiter les dégâts en cas de fissure. Ouvrez ensuite le robinet le plus proche de la zone gelée et chauffez doucement la canalisation : sèche-cheveux, coussin chauffant électrique ou câble chauffant d'appoint. Travaillez toujours du côté du robinet vers la partie gelée, sans utiliser de flamme nue ni de chalumeau. Si le tuyau est fissuré ou si l'eau s'échappe, arrêtez immédiatement le chauffage et appelez un plombier. Prenez des photos pour l'assurance.

LES PRODUITS ANTIGEL : À MANIER AVEC PRÉCAUTION

On peut protéger certains circuits fermés (chauffage, panneaux solaires) avec un mélange d'eau et de glycol. Mais il

PRIORISER SELON SA MAISON

Si vous devez aller à l'essentiel, retenez quatre priorités :

- isoler toutes les canalisations visibles et le compteur ;
- vidanger systématiquement les réseaux extérieurs et retirer les tuyaux de jardin ;
- remplacer les robinets de jardin par des modèles antigel ou installer une vanne intérieure avec purge ;
- installer un câble chauffant sur les zones exposées si l'isolation ne suffit pas.

est strictement interdit d'utiliser ce type de produit dans un réseau d'eau potable : toxicité, corrosion et incompatibilité avec certains matériaux rendent cette pratique dangereuse. Réservez ces traitements aux circuits techniques, et seulement sous le contrôle d'un professionnel.

VÉRIFIER SON LOGEMENT AVANT L'HIVER

Un contrôle rapide en début de saison froide évite bien des mauvaises surprises. Voici les points à passer en revue.

- Repérer la vanne d'arrêt générale : elle doit être facilement accessible et clairement identifiée, pour pouvoir couper l'eau en urgence.
- Inspecter les passages de tuyaux à travers les murs extérieurs : un joint de mousse expansée ou un mastic isolant permettent d'éliminer les courants d'air glacés.
- Contrôler les combles et vides sanitaires : ce sont des zones critiques, surtout si elles sont mal isolées. Vérifiez que les tuyaux ne sont pas simplement posés à nu.
- Prévoir un kit d'urgence : lampe torche, couverture chauffante électrique ou sèche-cheveux, seau et serpillière. En cas de gel, agir vite limite les dégâts.



Housse démontable et resserrable grâce à ses bandes auto-agrippantes, garnie de laine de verre isolante, à poser autour des robinets extérieurs. Modèle « Saphir ». Prix sur demande. MATHEUS BY ISOLIF

FENÊTRE DE TOIT : *les autorisations incontournables*

L'UN DES MOTIFS DE CONFLIT DE VOISINAGE LES PLUS FRÉQUENTS EST CELUI DU VIS-À-VIS, DÈS QU'UNE OUVERTURE APPARAÎT, SUR LA FAÇADE ET SUR LES TOITS... ALORS, QUELLES SONT LES RÈGLES À RESPECTER ?

L'installation d'une fenêtre de toit n'est pas sans conséquences car elle modifie l'aspect extérieur d'un bâtiment et nécessite donc une autorisation d'urbanisme. Si elle donne sur le domaine public, et encore plus si l'ouverture crée un vis-à-vis chez le voisin, les règles sont strictes. Passer par la case DP (déclaration préalable) en mairie est la garantie que votre voisinage ne pourra pas s'offusquer de quoi que ce soit si les choses sont faites dans les règles de l'art. En vertu de l'article R* 421-17 du Code de l'urbanisme, une DP est obligatoire pour :

- créer une nouvelle ouverture en toiture ;
 - modifier une ouverture visible du domaine public ;
 - installer une fenêtre de toit visible du domaine public.
- Le délai d'instruction du dossier est d'un mois. Une demande de permis de construire est parfois indispensable si l'habitation est en secteur protégé, dans une zone de bâtiments classés. En revanche, aucune autorisation n'est nécessaire en cas de remplacement à l'identique. Les propriétaires ont l'obligation légale d'informer leur compagnie d'assurances des modifications, car des menuiseries non déclarées dans l'assurance habitation peuvent être ignorées par l'assureur lors d'un sinistre. S'il découvre des modifications non signalées, il peut refuser la couverture ou proposer une indemnisation insuffisante.



« Des menuiseries non déclarées dans l'assurance habitation peuvent être ignorées par l'assureur lors d'un sinistre. »

LE PLU, TOUJOURS UNE BIBLE

Ainsi, avant de déposer votre dossier, vérifiez le plan local d'urbanisme (PLU) : il peut imposer des restrictions. Vous devez respecter une distance entre la fenêtre de toit et la limite du terrain voisin de 1,9 mètre si l'ouverture entraîne une vue chez lui sans vous pencher, et de 0,6 mètre en vous penchant. Cependant, si vous obtenez l'accord écrit de votre voisin, vous pouvez décider de ne pas respecter ces règles. Il est possible d'installer une fenêtre de toit sans tenir compte de ces distances si aucune vue n'est possible sur la propriété du voisin, notamment si la lucarne donne :

- sur le ciel uniquement ;
- sur la voie publique ;
- sur un mur aveugle ;
- sur un toit fermé.

Si vous ne vous pliez pas à ces règles de distance, votre voisin peut tenter une action en justice en vue d'obtenir le retrait de la fenêtre ainsi que la réparation du préjudice subi. Vous constatez que votre voisin a installé une fenêtre de toit qui donne directement sur votre piscine ? Vous êtes en droit de photographier l'installation, de demander à consulter la déclaration préalable en mairie avant de prendre toute décision de poursuite. En l'absence d'autorisation, il est possible de saisir le tribunal pour réclamer la suppression ou la modification des ouvertures ne respectant pas les distances légales. Vous pouvez demander que l'ouverture non conforme soit condamnée ou transformée en « jour de souffrance », c'est-à-dire en une ouverture fixe avec un vitrage translucide à travers lequel on ne peut rien voir.



Par Sophie Bouyer,
juriste auprès de la CFDP
(protection juridique
indépendante) de Rennes (35).
cfdp.fr

LES RISQUES ENCOURUS

Selon l'article L.480-4 du Code de l'urbanisme, exécuter des travaux sans respecter les obligations légales (obtention d'un permis de construire ou d'une DP) est passible d'une amende allant de 1200 € à 6000 € et 300 000 €. En cas de récidive, une peine d'emprisonnement de six mois peut être prononcée. Cela s'applique aux bénéficiaires des travaux, mais aussi aux architectes, entrepreneurs ou autres personnes responsables de l'exécution du chantier.

SI DES RÉALISATIONS ET DES PRODUITS QUE NOUS VOUS AVONS PRÉSENTÉS VOUS ONT INSPIRÉ, RETROUVEZ ICI LES SITES INTERNET DES DIFFÉRENTES MARQUES CITÉES AU FIL DES PAGES DE CE NUMÉRO.

A

ACOVA acova.fr
ADFORS eu.adfors.com
AGENCE IUNE agence-june.com
AGENCE MELIN GENEVRIER ARCHITECTURE
melin-genevrier.com
ALUHAUS aluhaus.fr
AM.PM laredoute.fr
ANANBÔ ananbo.com
ARKTEOS arkteos.com
ARNOLD ORY (AO INTERIOR DESIGN) arnoldory.com
ARTE arte-international.com
ATLANTIC atlantic.fr
ATLAS CONCORDE
atlasconcorde.com/fr
ATMOSPHERA
atmosphera.com
AURÉLIE TARAVELLA vieniqua.fr

B-C

BELIANI beliani.fr
BLOOMINGVILLE
bloomingville.com
BONSOIRS bonsoirs.com
BOSCH bosch-home.fr
BOULANGER boulanger.com
BRICO DÉPÔT bricodepot.fr
BUT but.fr
CARRIER carrier.com
CASTORAMA castorama.fr
CEDEO cedeo.fr
CONFORAMA conforama.fr
CONNO connox.fr

D-E-F

DAIGO MALLORCA
daigomallorca.com
DE DIETRICH
dedietrich-thermique.fr

DELTA DORE deltadore.fr
DEVILLE deville.fr
DIXNEUF dixneuf.com
DODO dodo.fr
DOMOTEC domotelec.fr
DUALSUN dualsun.com
EDENEA edenea.com
ELICA elica.com
ÉTOFFE etoffe.com
FALMEC falmec.com/fr-fr
FINIMETAL finimetal.fr
FRANKE franke.com

G-H-I

GAMM VERT gammvert.fr
GEBERIT geberit.fr
GESSI gessi.com
GIFI gifi.fr
GROHE grohe.fr
H2O AT HOME h2oathome.com

HANS GROHE hansgrohe.fr
HEYTENS heydens.com
HILO hilo.mc
HISENSE hisense.fr
HÖRMANN hormann.fr
IB LAURSEN iblaursen.dk
IKEA ikea.com/fr
INTUIS intuis.fr
ISOVER isover.fr

J-K-L

JACOB DELAFON
jacobdelafon.fr
JARDILAND jardiland.com
JMLC STUDIO jmlcstudio.com
K.PRO k-pro.fr
KAVE HOME kavehome.com
KERABEN fr.keraben.com
KETER keter.com
KNAUF knauf.com
KONYKS konyks.com
LA MAISON RAPHAËL
adclatelierdacote.fr
LAPEYRE lapeyre.fr
LA REDOUTE INTÉRIEURS
laredoute.fr
LEICHT leicht.com
LEROY MERLIN leroymerlin.fr
LOBERON loberon.fr
LUMINIS luminis-films.com

M

MADE IN DESIGN
madeindesign.com
MADURA madura.com
MAÏA DESCOMBES (POËSIS STUDIO) poesis-studio.fr
MAISON GABINEL
maisongabinel.com
MAISONS DU MONDE
maisonsdumonde.com
MANOMANO manomano.fr
MATHEUS BY ISOLIF isolif.com
MCZ mcz.it/fr
MÉO fenetremeo.com
METZLER metzler.fr
MG12 mg12shop.it/en
MILIBOO miliboo.com
MINCO minco.fr

Maison&Travaux

Rédactrice en chef : Céline Chahi
Fabrication : CreaTo Print,
Hélène Bernardi, Valérie Brunehaut
Responsable prépresse : Sylvain Boularand
Photographe : Pink@rt
Réalisation :
La Fabreek - Clotilde Delaunay
11 rue Bernard-Jugault, 92600 Asnières
Tél. : 01 40 86 78 15, www.lafabreek.fr
Conception et coordination éditoriale :
Emma Pavan
Création graphique : Jean-Marc Dupuis
Secrétariat de rédaction : Céline de Quérall
A collaboré à ce numéro :
Laura Charbonnel, « Mon Projet Déco
par Emmanuelle Rivassoux »
Activités numériques : Iérémy Parola
iparola@reworldmedia.com
Rédaction Web : Agatha Christophi
achristophi@reworldmedia.com
Maison & Travaux est édité par :
RMP SAS au capital de 16458890 €
Siège social : 8, rue Barthélémy-Danjou,
92100 Boulogne-Billancourt
RCS Nanterre 802-743-781
Directeur de la publication :
Gautier Normand
Directeur des opérations :
Germain Perinet
Directrice éditoriale et diversification :
Karine Zagoroli

Éditrice Pôle Maison :
Dorothee Rourke
droure@reworldmedia.com
Marketing direct :
Vanessa Vigier
vvigier@reworldmedia.com
Imprimeur : Roto France
Rue de la Maison-Rouge
77185 Lognes
CPPAP 0626K83223
ISSN 0244-1136
Dépôt légal : à parution
© RMP 2016
RMP est une filiale de Reworld Media
Président du directoire :
Pascal Chevalier
Distributeur : MLP
Publicité :
Reworld Media Connect
8 rue Barthélémy-Danjou,
92100 Boulogne-Billancourt
connect@reworldmedia.com
Directrice générale :
Élodie Bretaudeau-Fontailles
Directrice des revenus :
Marilyne Santerre
msanterre@reworldmedia.com
Directeur commercial :
Jean-Noël Chevalier
jnchevalier@reworldmedia.com
Directrice de publicité :
Frédérique Di Manno
fdimanno@reworldmedia.com

Trafic :
Léa Joya
etpub@reworldmedia.com
Service abonnements
Gérez vos abonnements,
abonnez-vous sur notre site officiel
kiosquemag.com
Une question concernant votre abonnement ?
Contactez-nous
Par téléphone au 01 46 48 48 26,
du lundi au vendredi de 9 h à 19 h et le
samedi de 9 h à 18 h (prix d'un appel local).
Via notre formulaire de contact en ligne
www.serviceabomag.fr
Par courrier à Maison & Travaux
Service abonnements
59898 Lille cedex 9
Tarif abonnement France :
1 an, 8 numéros pour 39,20 €
Changement d'adresse :
joindre la dernière étiquette d'expédition.



La rédaction décline toute responsabilité vis-à-vis des documents remis. Les citations de marques sont données à titre d'information sans but publicitaire. Toute reproduction, même partielle, par quelque procédé que ce soit des textes et illustrations est strictement interdite. Origine du papier : Allemagne. Taux de fibres recyclées : 100 %. Certification : PEFC. Impact sur l'eau Protot 0,004 kg/tonne.

MOONDRREAM
moondreamwebstore.fr
MOOZE LA BOUTIQUE
moozelaboutique.com
MOULINEX moulinex.fr
MUSE BY CONCEPT muse-by.com

N-O-P

NADÈGE NARI architecte-
decoratrice-designer.com
NETATMO netatmo.com
NOIROT noiro.fr
NOVOCERAM novoceram.fr
NV GALLERY nvgallery.com
ÖKOFEN oekofen.com/fr-fr
OMEXCO omexco.com
ORAC oracdecor.com
PALAZETTI ecofire.palazzetti.fr
PANASONIC panasonic.com
PETSAFE petsafe.com/fr
PICKAWOOD pickawood.com
PLACO SAINT-GOBAIN placo.fr
POINT.P pointp.fr
POLTI polti.fr
PORCELANOSA porcelanosa.
com/fr

Q-R-S

QOOKER quooker.fr
REHAU WINDOW SOLUTIONS
window.rehau.com
RIVIERA&BAR riviera-et-bar.fr
ROBLIN roblin.fr
ROTH FRANCE roth-france.fr
SAUTER confort-sauter.com
SCHLÜTER eu.schluter.com/fr-FR
SCHMIDT
home-design.schmidt/fr-fr
SEGUIN cheminees-seguin.com
SINIAT siniat.fr
SIPOREX siporex.fr
SKLUM sklum.com
SMEG smeg.com/fr
SOMFY somfy.fr
STARWAX starwax.fr
STUDIO MARS-AVRIL
mars-avril.com

T-V

THERMOR thermor.fr
TIKAMOON tikamoon.com
TIKIMOB tikimob.fr
TOLLENS tollens.com
TROIS SUISSES 3suissses.fr

V33 v33.fr
VARELA DESIGN
varela-design.com
VELUX velux.fr
VISSMANN viessmann.fr

W-Z

WANDA COLLECTION
wanda-collection.com
WESTWING westwing.fr
WIBAIE wibaie.fr
WIRQUIN wirquin.fr
ZILTEN ziltten.com

ERRATUM

La Fabreek souhaite rectifier une omission dans le Maison & Travaux n° 353, p. 34, article « Avant/Après » rédigé par Agnès Carpentier publié le 4 septembre 2025 et intitulé « Une maison des années 1930 se métamorphose ». La série de photographies utilisées en pages 34 à 41 reproduites pour accompagner cet article n'a pas créditée © Léya Hallereau.

Nous lui présentons toutes nos excuses pour cette omission involontaire ayant échappé à notre vigilance et veillerons au respect de ce crédit dans toute éventuelle reproduction ultérieure de cet article.

Fait à Paris le 24 octobre 2025.



© LÉYA HALLEREAU

GRAND DOSSIER

Des combles, oui, mais avec de nombreux rangements, des espaces hyper-optimisés et aucun recoin perdu !



© DR

OPTIMISER

8 idées pour magnifier vos soubassements.



© ISIDORE LEROY

S'ÉQUIPER

Des éclairages cosy et bien pensés pour lutter contre le blues hivernal.



© NEDGIS

AMÉNAGER

Aujourd'hui, le composteur s'intègre joliment au jardin.



© SHUTTERSTOCK

SUBLIMEZ VOS ESPACES

Les conseils de nos experts déco/jardin

Le spécialiste
du design et de
la décoration



NOUVELLE
FORMULE



L'expert de
l'aménagement
et des travaux

La référence de
l'aménagement
extérieur



NOUVELLE
FORMULE



Le guide
pratique des
passionnés
de jardinage

disponibles sur



96% de clients satisfaits.⁽¹⁾ On ne va pas s'arrêter en si bon chemin.

Parce que nous mettons tout en œuvre pour apporter des réponses complètes à vos questions, vous nous avez **élus service client de l'année* pour la 2^e année consécutive.**

J'agis
avec
ENGIE



**ENGIE**

L'énergie est notre avenir, économisons-la !

(1) Étude Sleepers réalisée auprès de 989 345 clients interrogés suite à un contact téléphonique avec ENGIE entre le 1^{er} janvier et le 30 septembre 2025.
*Catégorie Fournisseur d'énergie pour les particuliers - Étude BVA Xsight - Viséo CI - Plus d'infos sur escda.fr
ENGIE : SA AU CAPITAL DE 2 435 285 011 € - RCS NANTERRE 542 107 651. © Étienne Pons.